

🕒 Создано: 04.12.2025 в 07:46

Обновлено: 18.12.2025 в 21:17

**Санкт-Петербург, улица Александра
Ульянова, 6**

1 850 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Александра Ульянова, 6

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Александра Ульянова](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

13.4 м²

Площадь кухни

16.5 м²

Общая площадь

768 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

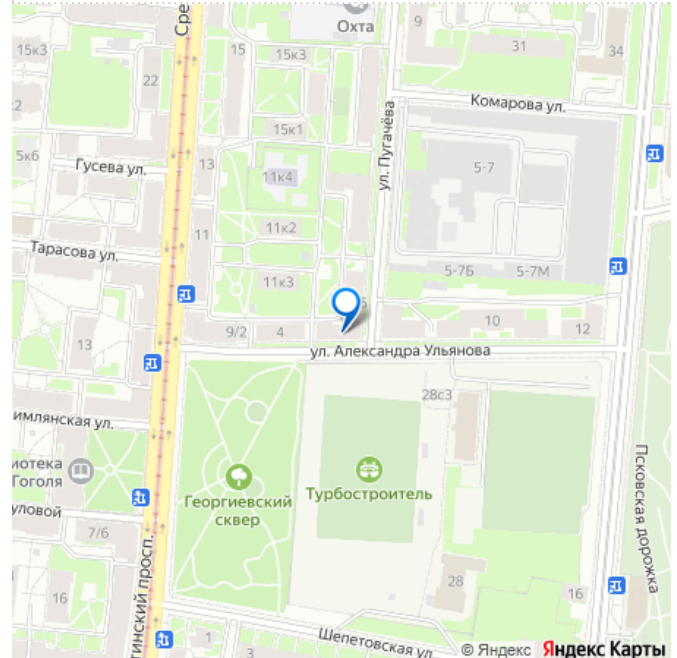
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Описание

Предлагаем к приобретению уютную комнату 13,4 кв. м. в кирпичном доме Сталинской постройки, высокие потолки- 3 м. Дом утопает в зелени. Места общего пользования поддерживаются в чистоте, просторная кухня, коридоры и с/у. Приличные соседи. Отличное месторасположение - близость Свердловской набережной, до метро Новочеркасская пешком полчаса, до центра 10 минут на автобусе, рядом ТРК Охта Молл. Один взрослый собственник. Приобретали более 5 лет назад. Соседи уведомлены о продаже должным образом (почтовые уведомления). Прямая продажа. Быстрый выход на сделку.

