

Создано: 05.02.2026 в 02:52

Обновлено: 05.02.2026 в 03:44

<https://spb.move.ru/objects/9288940291>

Елена Панькова, Елена Панькова

79816931658**Санкт-Петербург, Огородный переулок, 5****2 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Огородный переулок, 5

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[Огородный переулок](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

18.4 м²

Площадь кухни

12.5 м²

Общая площадь

805.6 м²

Этаж

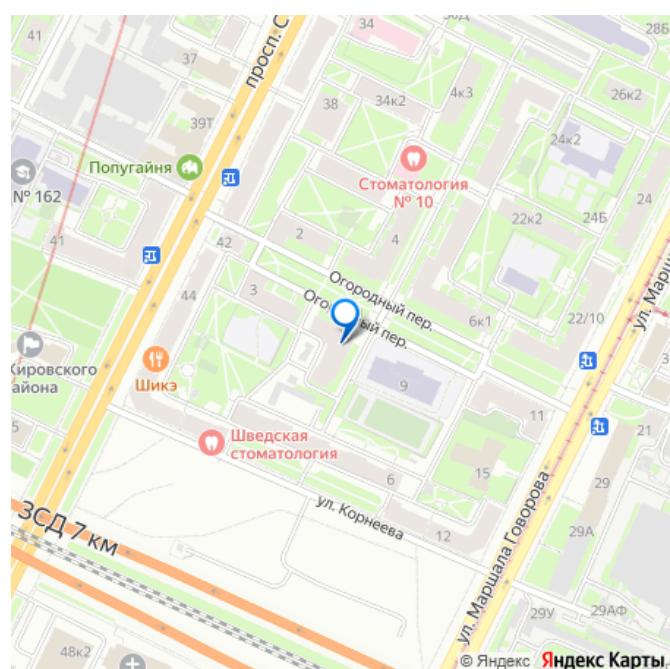
5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Описание

В продаже светлая, уютная и очень теплая комната 18,4 м² с прекрасным видом. Комната расположена на 5 этаже (дом без лифта) !!! Основные преимущества: - Свежий ремонт делали ремонт под себя - Комната

продаётся с техникой и мебелью (забираем только кровать, тумбочку, стулья) - Комната правильной формы, потолок 3 м - Отдельный свой санузел и душевая кабина с умывальником - Пешая доступность до метро - Дом кирпичный, сталинка 1953г. - Документы для сделки готовы, один взрослый собственник. Район с развитой инфраструктурой : во дворе большая детская площадка, рядом школа, дет. сады , торговые центры, магазины, поликлиника, кинотеатр и т.д., пешая доступность до метро Кировский завод и Нарвская. Отличная доступность до центра города и других районов благодаря метро. Под ипотеку не подходит (т.к. часть долей у соседей с мат. капиталом, согласия опеки нет) Продажа от собственника, документы готовы к сделке, сопровождает опытный агент. Просмотры по договоренности в дневное и вечернее время.

