

Создано: 01.02.2026 в 11:55

Обновлено: 01.02.2026 в 10:42

**Санкт-Петербург, улица Решетникова,  
17к3**

**1 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Решетникова, 17к3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Решетникова](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

900 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

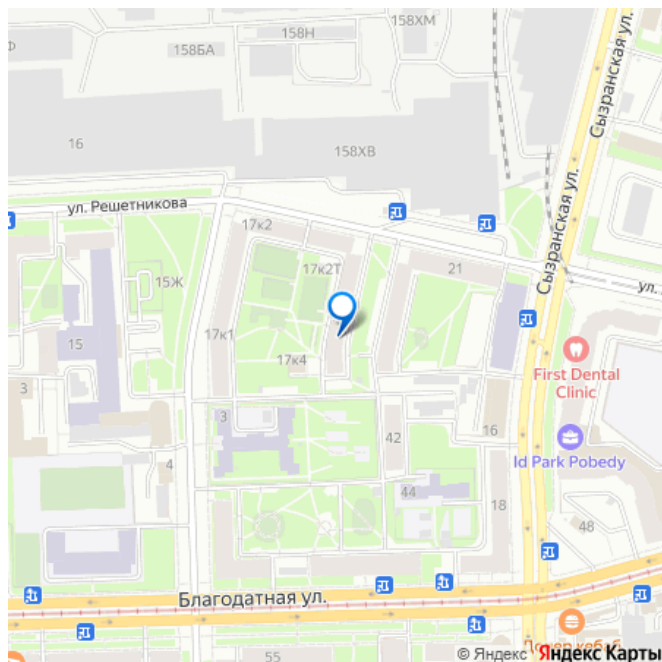
косметический

<https://spb.move.ru/objects/9288614503>

**Собственник**

**79111538630,7911789  
3791**

для заметок



## Описание

Собственник, не агент. Продам комнату в коммунальной квартире, общежитие коридорного типа. Тёплый кирпичный дом. Все соседи приличные семейные люди. Есть

стол на кухне, место для стиральной машинки в общей ванной комнате. Два туалета, два душа. В шаговой доступности метро Электросила, Московский проспект, остановки общественного транспорта. Рядом торговый центр, гипермаркет Окей, парк Победы. В комнате живут замечательные квартиранты, которым комната сдаётся уже много лет. Платят вовремя, вообще супер арендаторы. Как вложение средств на долгие годы - идеально. Просмотры по согласованию. Продажа по договору купли-продажи.

