

Создано: 13.11.2025 в 12:56

Обновлено: 16.02.2026 в 08:21

<https://spb.move.ru/objects/9290045856>

Виталий Горгоц, Виталий Горгоц

79119376250

**Санкт-Петербург, Кондратьевский
проспект, 54**

2 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 54

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

15 м²

Общая площадь

945 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

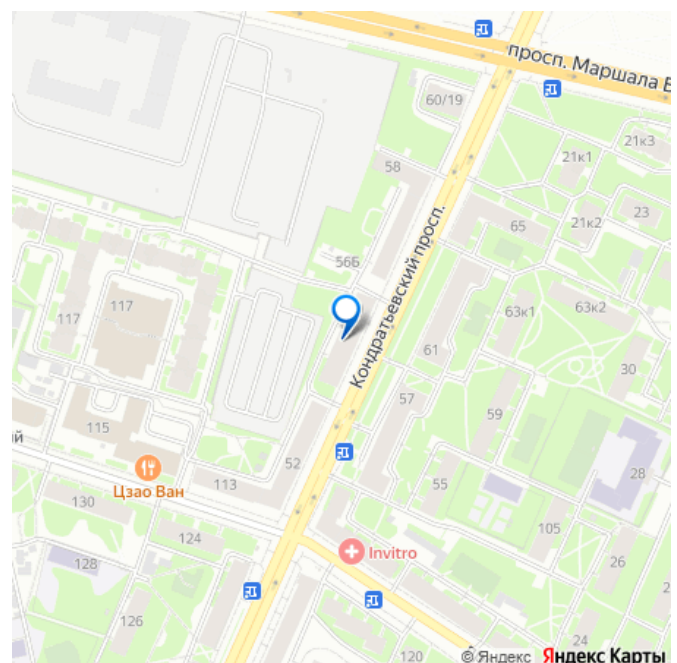
Ремонт

косметический

Описание

Продаётся просторная комната 15 м² в коммунальной квартире на 3 этаже. Крайняя в крыле — тишина и уединение. В комнате есть собственная кухня и вода — удобно

для заметок



готовить и жить автономно. Отличный вариант для студентов, молодой семьи или тех, кто хочет недорогое отдельное жильё с комфортом. В комнате имеется все необходимое для комфортного проживания (стиральная машина, шкаф-купе, мини-кухня с раковиной, wi-fi, холодильник). Места общего пользования (туалет, душевая комната, кухня) в хорошем состоянии, регулярно убираются. Соседи доброжелательные, спокойные. В шаговой доступности транспортная развязка и вся инфраструктура. Документы готовы, быстрый выход на сделку. Продажа от собственника. Торг уместен.

