

Создано: 04.03.2026 в 17:03

Обновлено: 11.04.2026 в 17:53

**Татьяна Шарненко (Пушкинский),  
Итака**

**79817869357**

**Санкт-Петербург, Гороховая улица, 32**

**2 580 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гороховая улица, 32

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Гороховая](#)

для заметок

### Комната в квартире

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

155.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

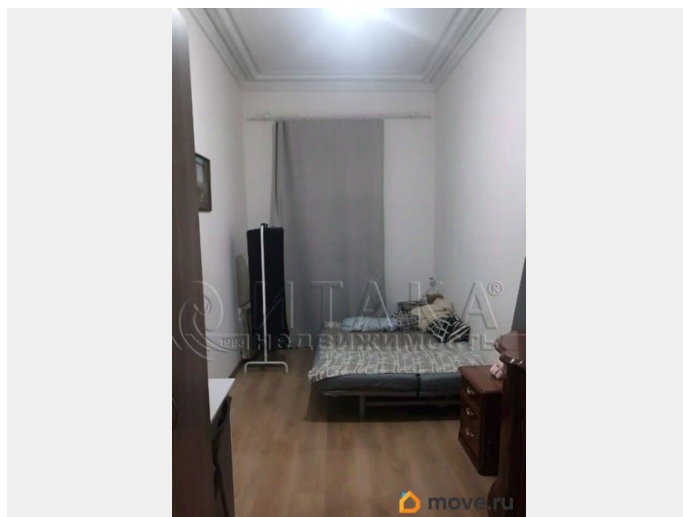
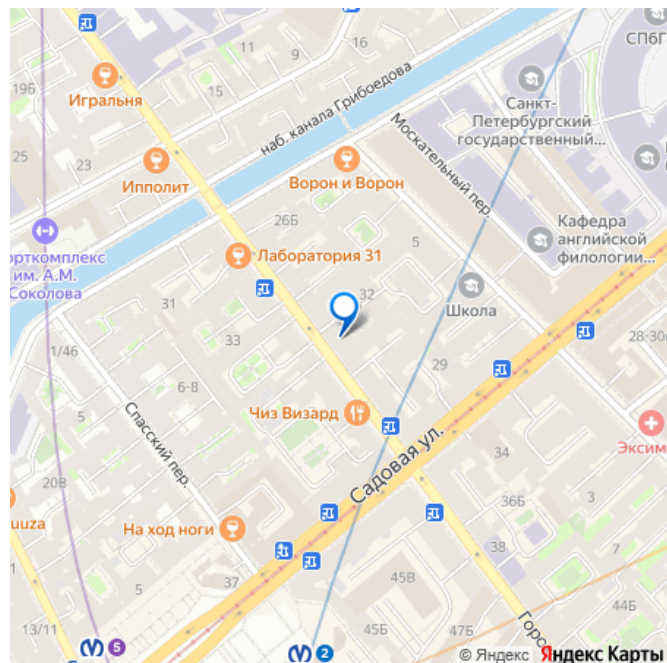
[Комнаты](#)

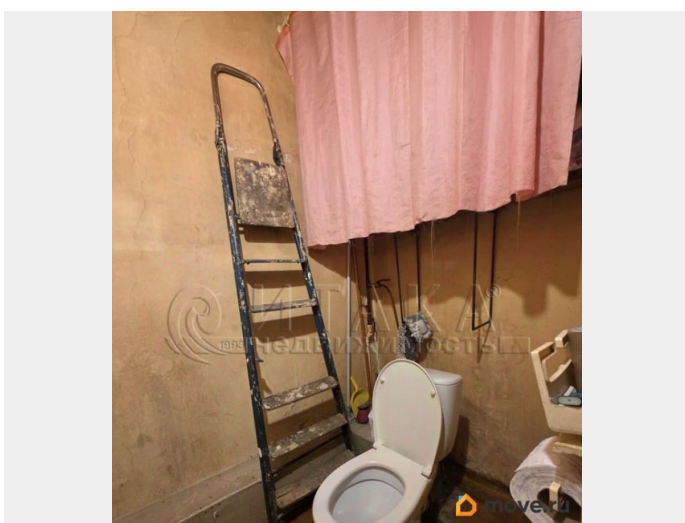
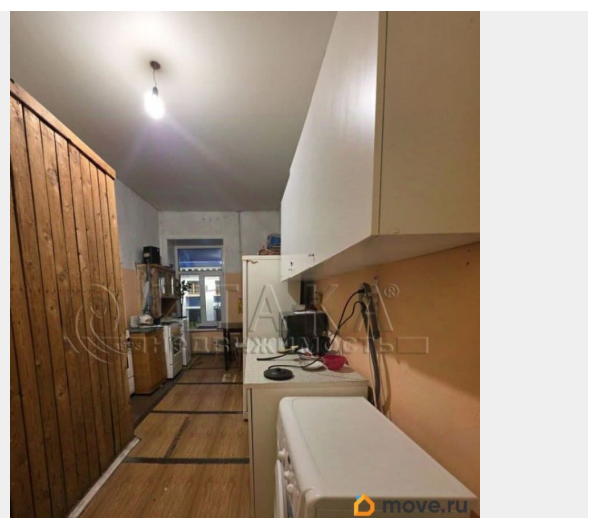
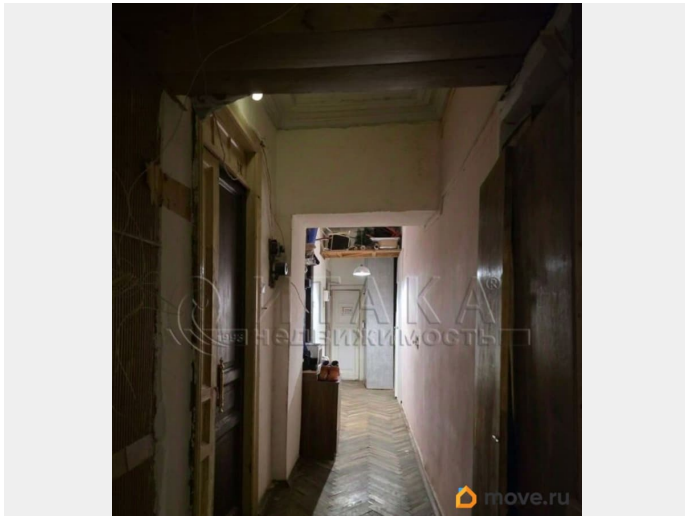
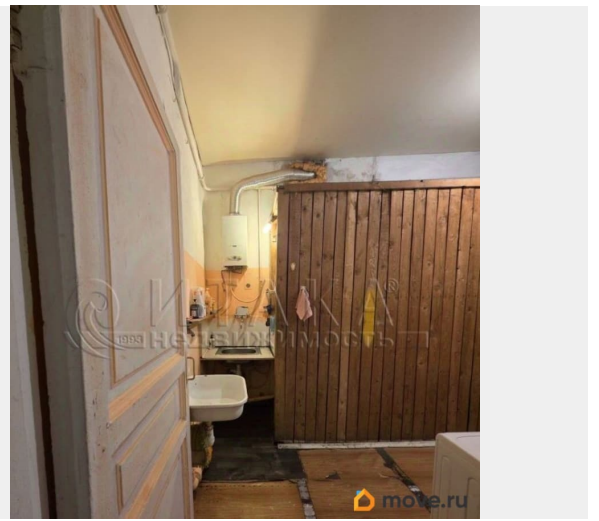


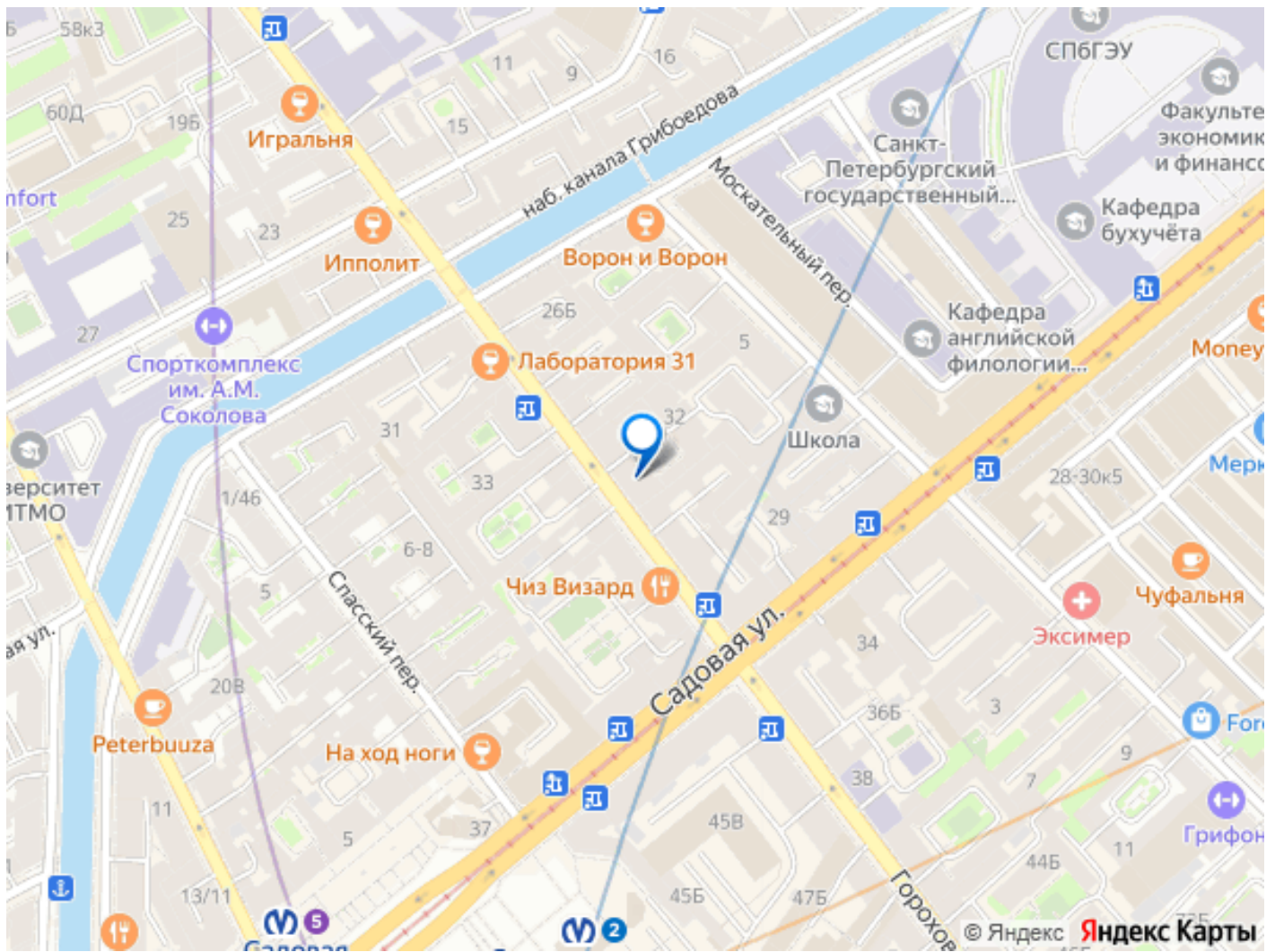
### Описание

1-92859 Вашему вниманию предлагаем комнату в коммунальной квартире расположенной на 4 этаже, в «Доходном доме П. Д. Яковлева» по адресу Санкт-Петербург, Гороховая, 32. Дом является

примером типичной застройки в XVIII-XIX вв.  
О локации: +расположен дом в ЦЕНТРЕ «Невского трезубца», отличная пешеходная, транспортная доступность к большинству достопримечательностей Санкт-Петербурга; +рядом набережная канала Грибоедова; +до метро Сенная площадь, Спасская, Садовая пешком 5 минут; +в пешеходной доступности ландшафтный Юсуповский сад;  
Инфраструктура района многообразная: современные учебные учреждения, поликлиники, административные и государственные общественные организации, уникальные исторические памятники культуры и архитектуры, интересные и красивые места для прогулок.  
+ПРЯМАЯ ПРОДАЖА; +современный ремонт; +коммуникабельные соседи; + чисто, УЮТНО в комнате, в квартире; +собственность более 5 лет; +зарегистрированных лиц в комнате нет. Звоните, показ по предварительной договоренности. Итого. Работаем с 1993 года.







Move.ru - вся недвижимость России