

Создано: 13.07.2025 в 21:05

Обновлено: 31.01.2026 в 17:06

Санкт-Петербург, улица Некрасова, 25

**4 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Некрасова, 25

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Некрасова](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

32.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

202.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

## Описание

Арт. 110638926 Здравствуйте, меня зовут  
Лариса, специалист по недвижимости ГК

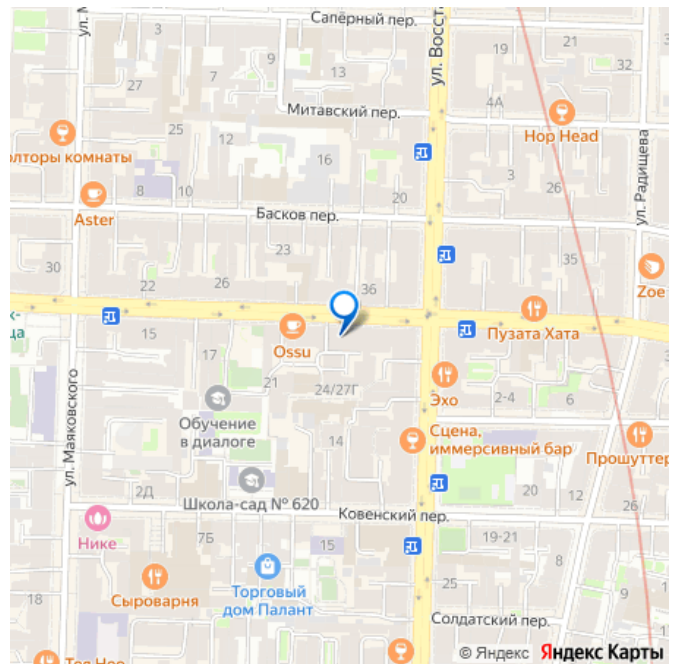
<https://spb.move.ru/objects/9282831859>

**Лариса Марина, Запстрой**

**недвижимость**

**79118282502**

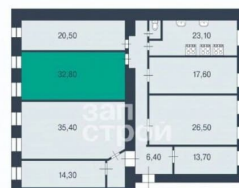
для заметок



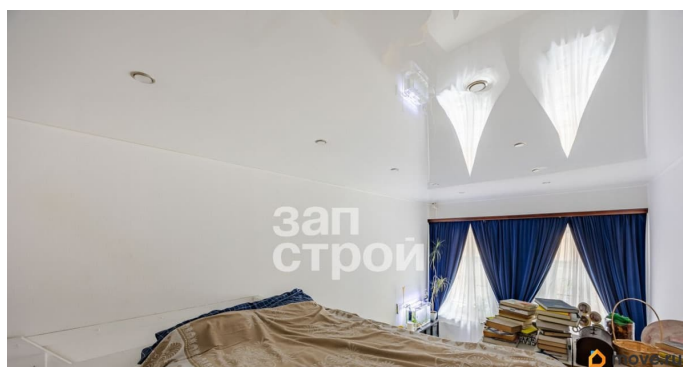
ЗапСтрой. Вашему вниманию представляем  
Комнату площадью 32.8м², в пешей  
доступности от Метро площадь Восстания. О  
квартире: В 7ми комнатной квартире с  
потолками 4м, комната 8. В квартире будет  
выведены в продажу комнаты 7, 9, 10  
Перепланировок в квартире Нет. В комнате 2  
окна, Светло, тепло и Уютно. Смонтирован 2  
ярус - можно использовать (спальная или  
рабочая зона) О доме: Кирпичный дом 1854г  
постройки. Дом после капремонта 2019г,  
замена всех коммуникаций водо и  
теплоснабжения, ремонт фасадов и  
подъездов. Инфраструктура: Остановки  
общественного транспорта в пешей  
доступности, ближайшее метро  
Чернышевская, площадь Восста Влижайшем  
доступе школы 207, 620, 193, 183, Лицей 214,  
Гимназии 171, 163, 155, 209. Детские Сады 18,  
81, 123, 39, 34, 8, 60, 72. Магазины: ТРК ,  
Пятерочка, ВкусВилл, Кофейни, Аптеки,  
Цветы, Салоны красоты. Бизнес центры. О  
документах: 1 взрослый собственник Прямая  
продажа. Возможны все формы Оплаты  
(ипотека, наличные, субсидии, мат кап). Без  
Обременений и без Долгов. Мат кап НЕ  
использовался. Документы проверены  
юристом компании ЗапСтрой. Сделку  
сопровождает юрист. Добавьте пожалуйста  
объект в избранное, чтобы не потерять.  
Записывайтесь на просмотр До встречи

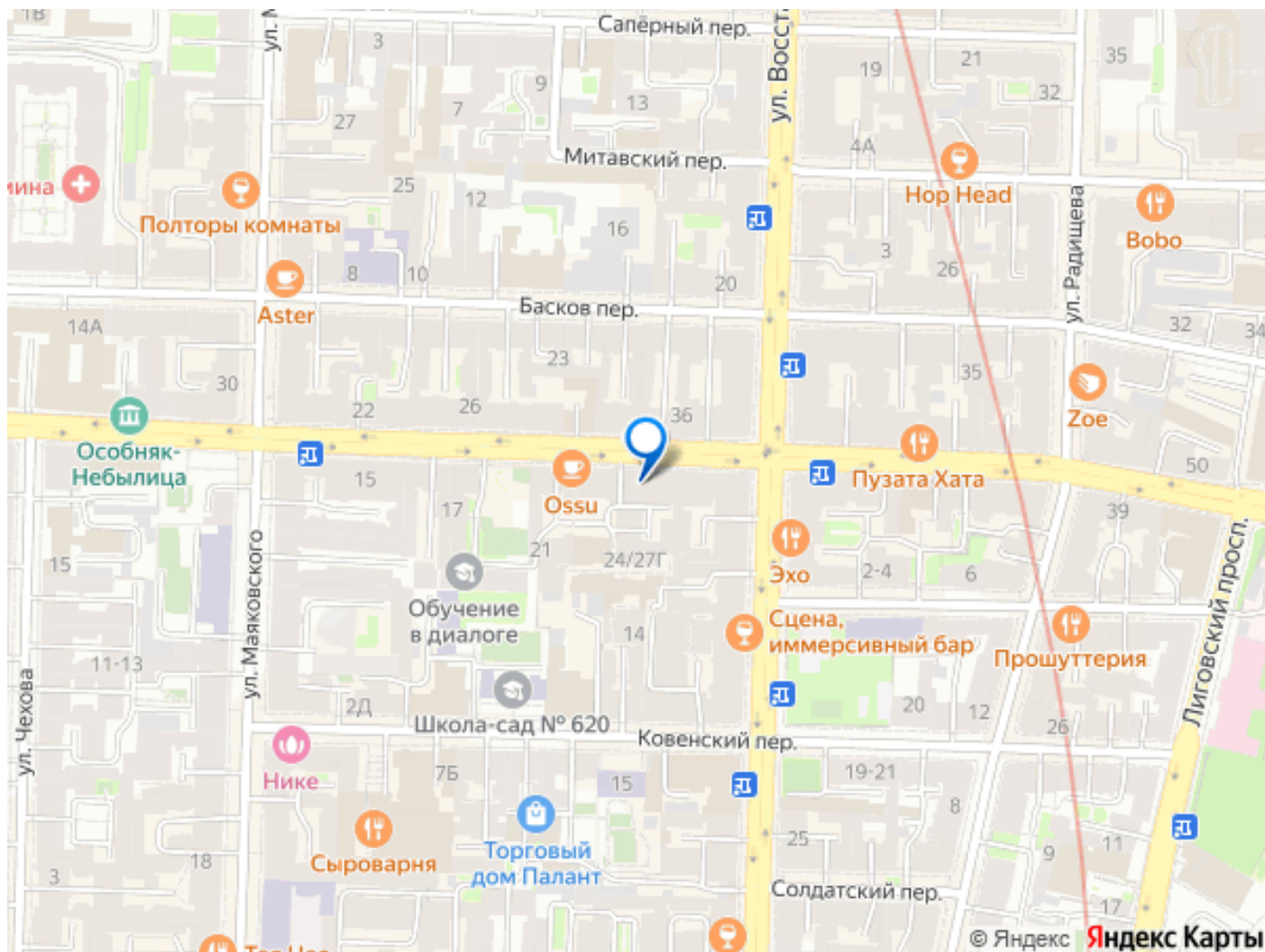


зап  
строй



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России