

🕒 Создано: 05.02.2026 в 21:18

🔄 Обновлено: 18.04.2026 в 10:57

**Галина Первовская, Адвекс**

**79810019527**

**Санкт-Петербург, Херсонская улица, 10**

**5 397 000 ₽**

Санкт-Петербург, Херсонская улица, 10

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Херсонская](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

228 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

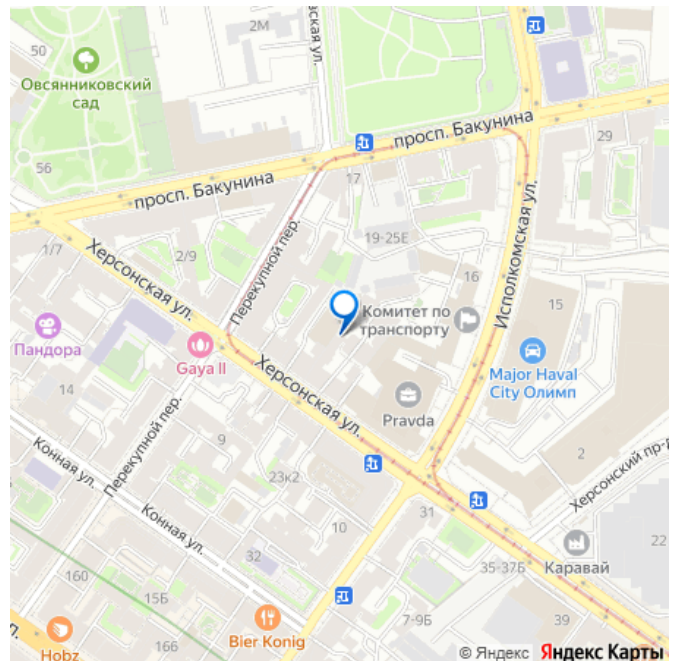
два

Ремонт

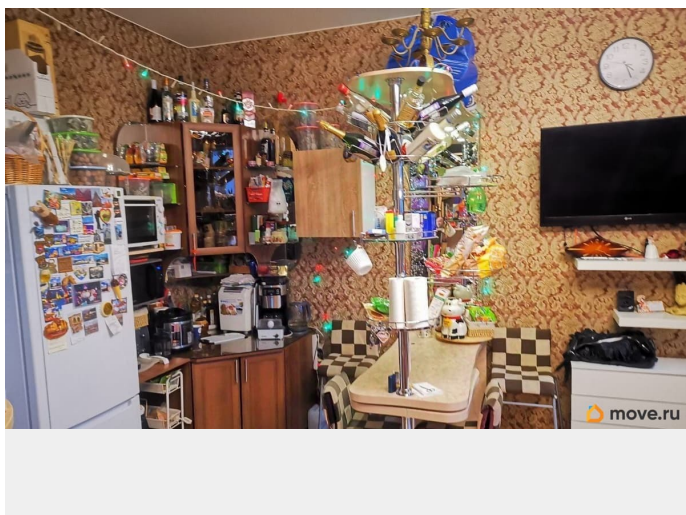
косметический

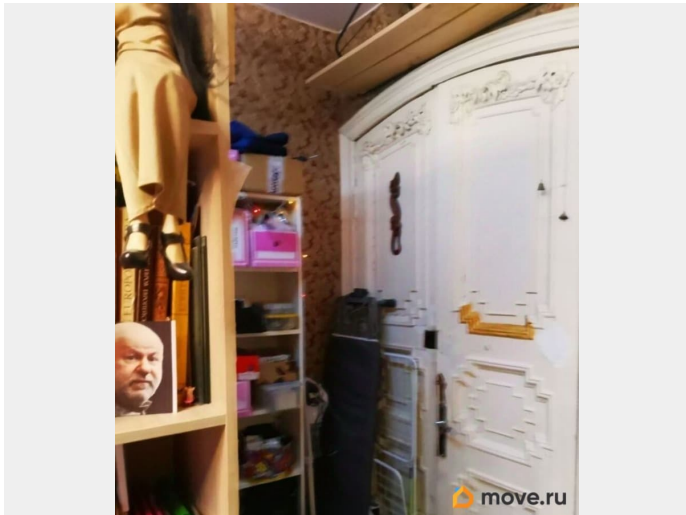
### Описание

для заметок



ID: 1787968 Продаем 30-ти метровую комнату в просторной 7-и комнатной коммунальной квартире. Исторический центр Петербурга, В комнате снимали фильм про Ленку Пантелеева. В квартире сохранились старинные двери, лепнина на потолке и мраморный камин. Но нет охраняемых государством элементов, что даёт простор для вашей фантазии. Удобная локация: в пешей доступности пл. Восстания и метро пл. Александра Невского, до Невского проспекта 7 минут пешком, рядом с домом остановки общественного транспорта. В пяти минутах расположен Овсянниковский сад, где можно погулять или заняться спортом. Соседи приличные люди. Отказы будут нотариальные. Все собственники согласны продать всю квартиру целиком. Встречная покупка подобрана. К сделке готовы! Приходите на просмотр. Возможен небольшой торг.





**аквекс**  
недвижимость

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Херсонская ул., 10

КОМНАТ  
**1**

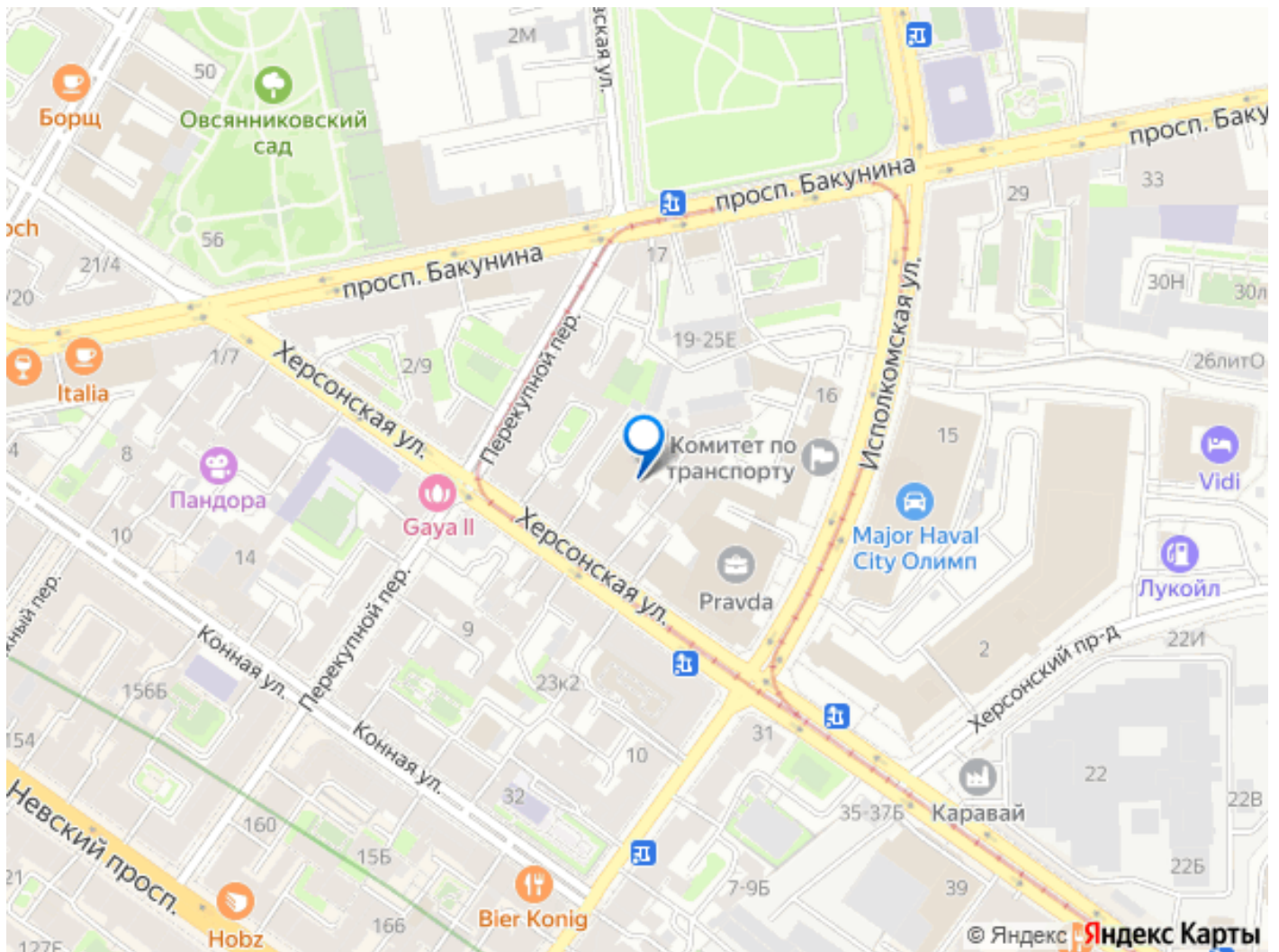
ЭТАЖ  
**2/4**

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**228м<sup>2</sup>**

в шаговой доступности

- 📍
- 📍
- 📍
- 📍

**move.ru**



Move.ru - вся недвижимость России