

Создано: 15.08.2025 в 00:41

Обновлено: 19.01.2026 в 15:25

Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, 38

**3 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, 38

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Рубинштейна](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

27 м<sup>2</sup>

Общая площадь

249 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

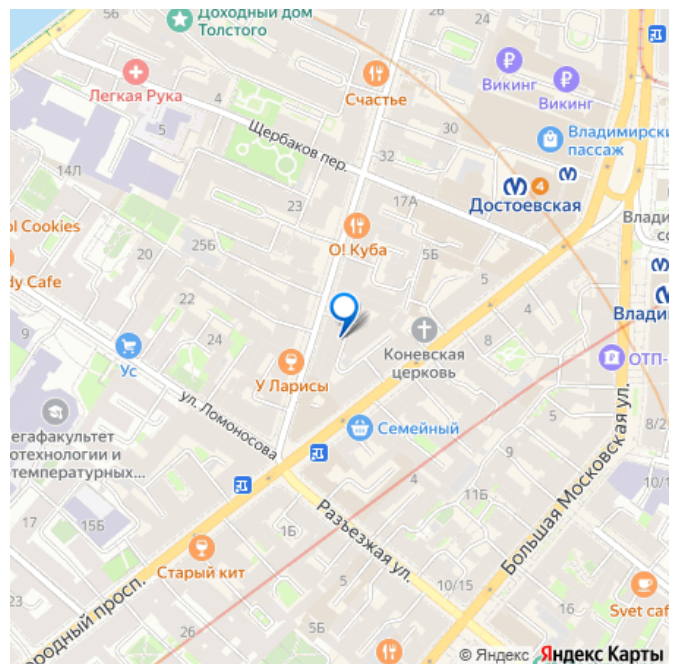
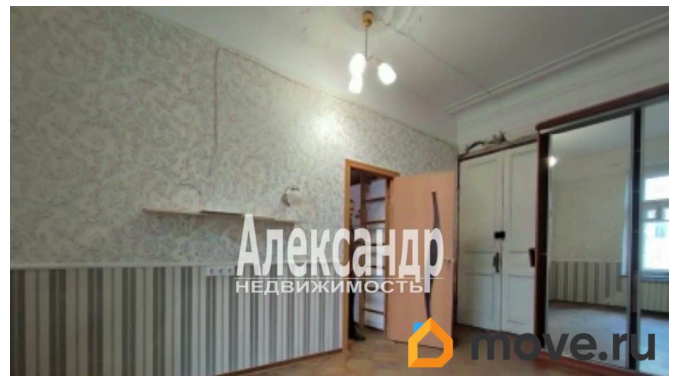
## Описание

1701158 Комната в историческом центре Санкт-Петербурга. Площадью 26 кв.м, с

<https://spb.move.ru/objects/9284119496>

**Зорина Елена Владимировна,**  
**АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ**  
**79110017931**

для заметок



двумя окнами. Высота потолков 3,17м.  
Возможно организовать спальный второй ярус. Сохранена уникальная историческая лепнина. Дом расположен рядом с Невским проспектом, Владимирским собором, набережной р. Фонтанки и другими достопримечательностями центра Северной столицы Шаговая доступность от метро Владимирская, Достоевская, Гостиный Двор, Звенигородская. Окна комнат смотрят в тихий, закрытый двор. Подъезд с лифтом. Вход с ул. Рубинштейна и с Загородного проспекта. В этом доме проживал знаменитый пианист и композитор, основатель консерватории А.Г. Рубинштейн. Комната продаётся в прямой продаже.

