

Создано: 15.08.2025 в 00:41

Обновлено: 19.01.2026 в 15:25

Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, 38

3 990 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, 38

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Рубинштейна](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

27 м²

Общая площадь

249 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

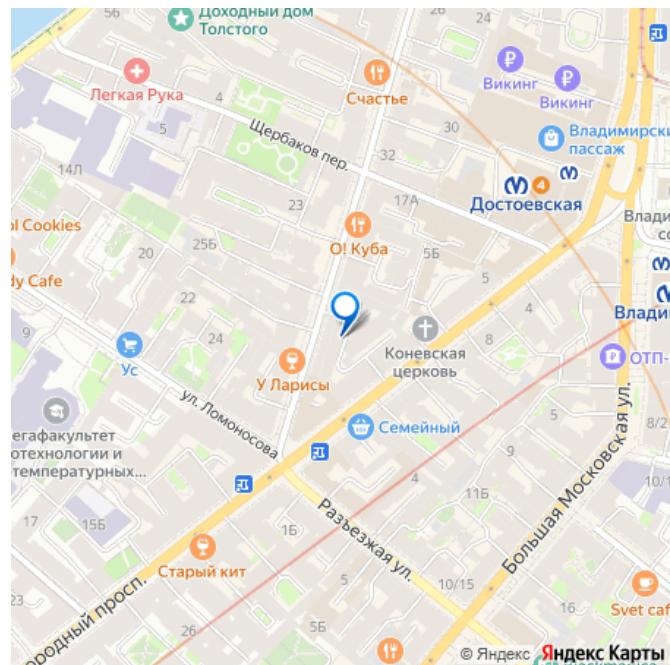
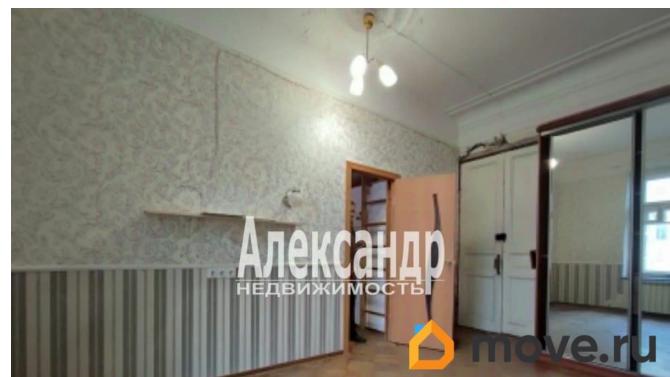
Тип санузла

раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9284119496>

Зорина Елена Владимировна,
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ
79110017931

для заметок



Описание

1701158 Комната в историческом центре
Санкт-Петербурга. Площадью 26 кв.м, с

двуумя окнами. Высота потолков 3,17м.
Возможно организовать спальный второй
ярус. Сохранена уникальная историческая
лепнина. Дом расположен рядом с Невским
проспектом, Владимирским собором,
набережной р. Фонтанки и другими
достопримечательностями центра Северной
столицы Шаговая доступность от метро
Владимирская, Достоевская, Гостиный Двор,
Звенигородская. Окна комнат смотрят в
тихий, закрытый двор. Подъезд с лифтом.
Вход с ул. Рубинштейна и с Загородного
проспекта. В этом доме проживал
знаменитый пианист и композитор,
основатель консерватории А.Г. Рубинштейн.
Комната продаётся в прямой продаже.

