

Создано: 19.01.2026 в 11:50

Обновлено: 10.02.2026 в 20:07

<https://spb.move.ru/objects/9288099882>

Елена Синицына, Реал

79811338144

Санкт-Петербург, Пискаревский
проспект, 10К2

1 950 000 ₽

Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 10К2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Пискаревский](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

122 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

[без ремонта](#)



Описание

Предлагается к продаже комната светлая,
чистая, теплая, квадратной формы, окно
пластиковое. Большая общая кухня,
существенное преимущество в том, что

имеется свое место с кухонным гарнитуром. Раздельный санузел включает: два туалета, ванную и душ на 8 комнат, из которых в двух комнатах не проживают. Нет никаких очередей по утрам. Соседи спокойные приличные доброжелательные взрослые люди. Каждый живет в своей комнате и не мешает жить окружающим. В нашем коридоре 4 комнаты, одна из них пустует. Подходит как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину в комнате и свежий воздух. Во дворе раскинулся сквер для прогулок и занятий спортом. Рядом детские сады, школа, три парка, озеро, скверы, Пятерочка, Магнит, Сбербанк, аптеки и т.д. Прямая продажа в связи с переездом в другой регион. Без долгов и обременения. Уведомления от соседей получены. К сделке готовы. Арт. 125880555





