

Создано: 19.10.2025 в 13:40

Обновлено: 23.01.2026 в 12:49

Санкт-Петербург, Искровский проспект, 6К4

**2 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, Искровский проспект, 6К4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Искровский](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

16.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

182.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

два

Ремонт

евро

<https://spb.move.ru/objects/9285836113>

Светлана Храмцова, Школа

Недвижимости

**79118272375**

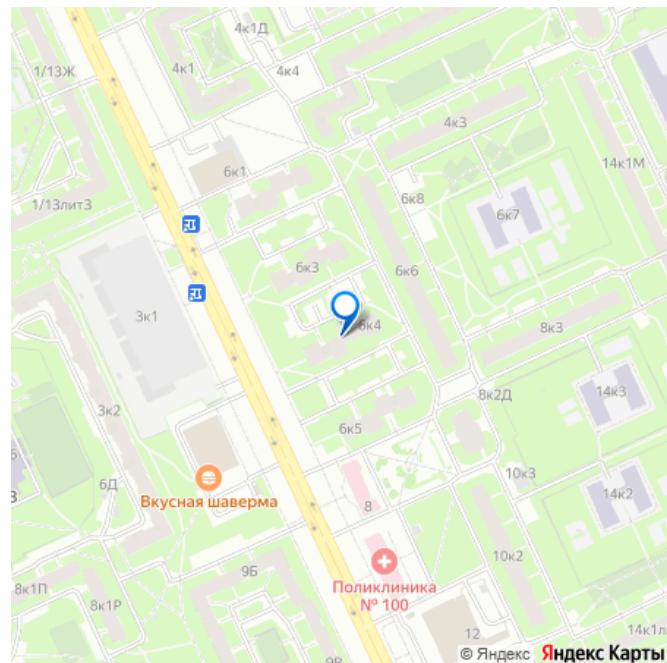
для заметок



ИСКРОВСКИЙ ПР-КТ, 6, К.4



move.ru

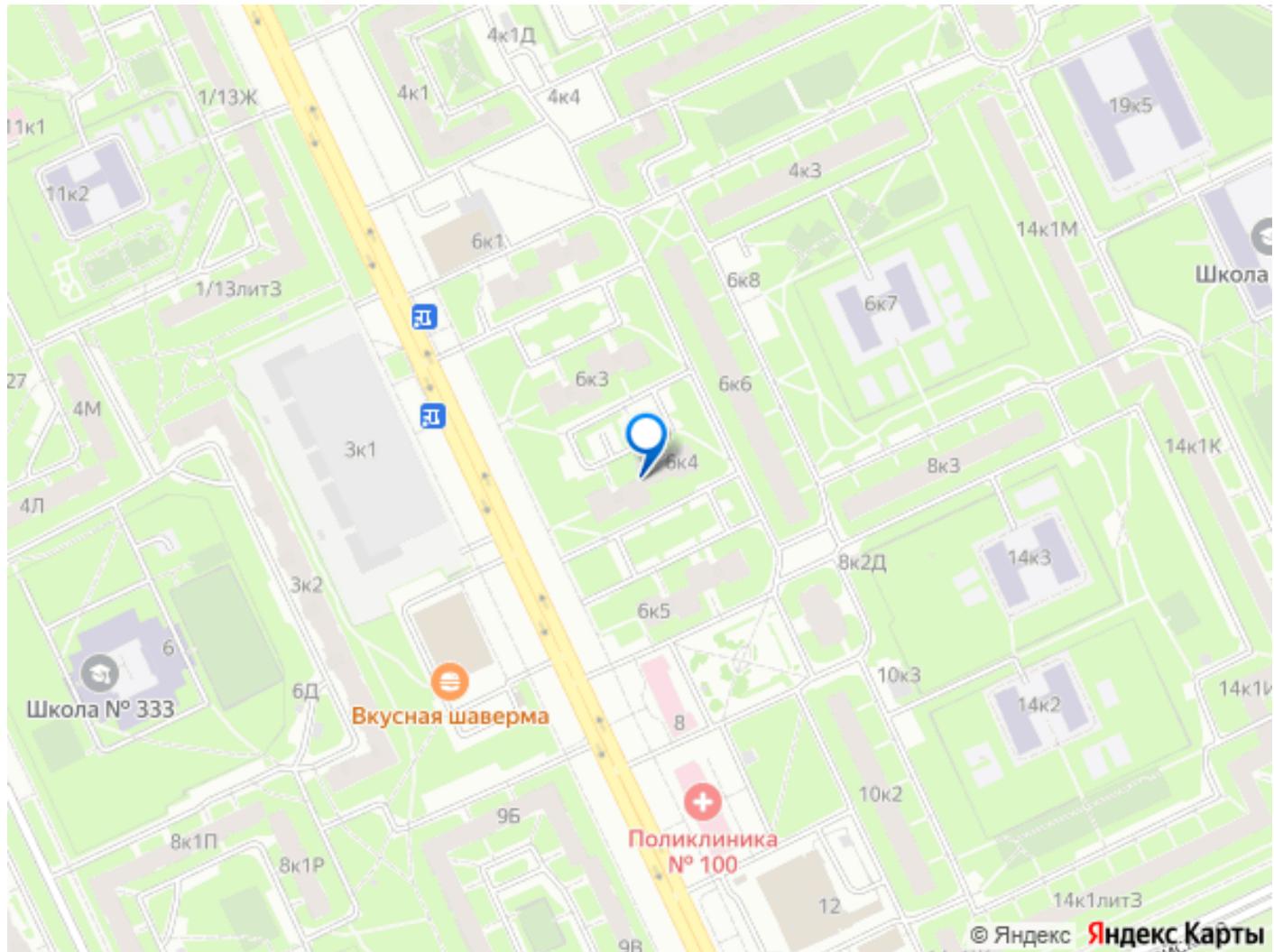


## Описание

Продается теплая уютная комната 16.2 квм в коммунальной квартире Невского района Санкт-Петербурга. Отличное приобретение для студента, семейной пары или под сдачу в аренду. В комнате сделан новый косметический ремонт, установлено большое пластиковое окно с видом во двор, есть вместительный встроенный шкаф. Продается БЕЗ мебели и техники. В местах общего пользования кухне и санузле сделан ремонт, есть газ. Санузлом пользуются только 4 комнаты, у других 4х комнат свой санузел . В квартиру сделано два входа через общий холл, что позволяет комфортно проживать всем соседям. Соседи все тихие, дружные, большинство проживающих собственники. Дом расположен в 15 минутах ходьбы от станции метро проспект Большевиков. Инфраструктура Невского района обеспечит комфортное проживание , есть магазины, кафе, поликлиника, стоматология, детские сады и школы, пункты выдачи маркетплейсов, почта, банки, поблизости расположен парк Строителей и Есенина, Ледовый дворец, Лондон молл и Лемана Про. Квартира состоит из восьми комнат, владелец комнаты один собственник, обременений нет, прямая продажа, документы, в том числе почтовые уведомления, готовы к сделке. Торг уместен. Звоните, отвечу на все вопросы. Номер объекта: #1/579418/24116

ИСКРОВСКИЙ ПР-КТ, 6, К.4





Move.ru - вся недвижимость России