

Создано: 04.07.2025 в 13:32

Обновлено: 23.12.2025 в 14:17

## Санкт-Петербург, 3-й Рабфаковский переулок, 5К1

# 2 120 000 ₽

Санкт-Петербург, 3-й Рабфаковский переулок, 5К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[3-й Рабфаковский переулок](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

184.9 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

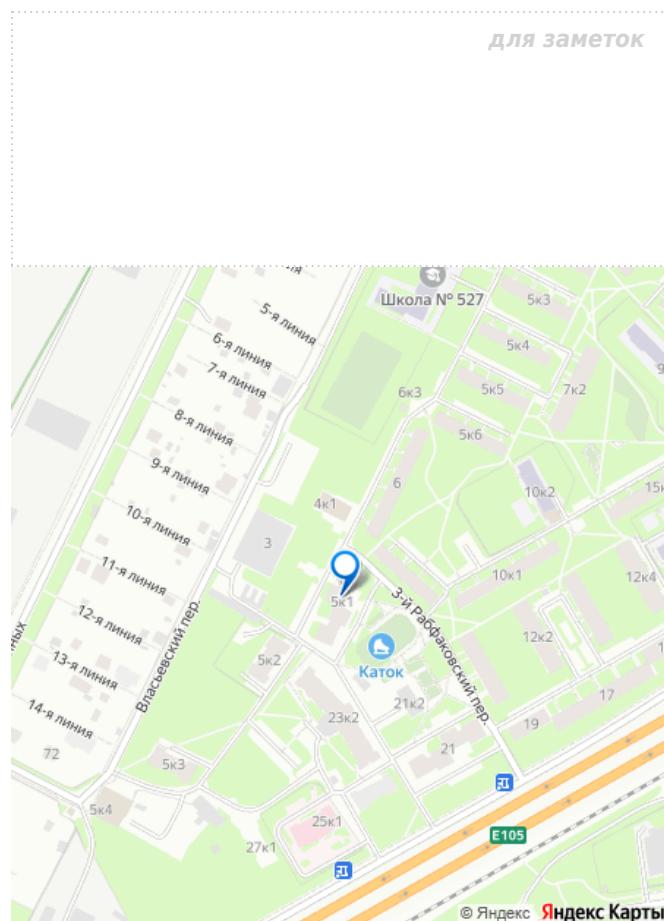
Продам

Раздел

[Комнаты](#)

## Описание

1703803 \*Продается комната в малонаселенной 8 ми комнатной квартире ( бывшее общежитие блочного типа) на 8 этаже. Квартира в хорошем состоянии, в



кухне планируется в этом месяце косметический ремонт. Кухня общая на 2 блока, в каждом блоке 4 комнаты и раздельные ванна и туалет. Комната 17,5 кв. метра, окна-стеклопакеты, теплая и светлая. До станции метро Обухово пешком 10 минут, до центра города на метро 15 минут езды, рядом удобный выезд на кад. Есть вся развитая инфраструктура, рядом с домом детский садик и школа. Прямая продажа, один собственник, без обременений.

