

Создано: 15.09.2025 в 21:09

Обновлено: 24.01.2026 в 12:01

<https://spb.move.ru/objects/9287081511>

Татьяна Петрова, Владис Аврора

**79111792654**

**Санкт-Петербург, улица Карпинского, 27К2**

**2 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Карпинского, 27К2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Карпинского](#)

**Комната в квартире**

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

186.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

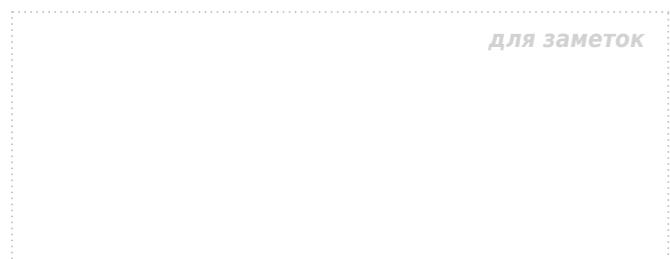
[Комнаты](#)

Тип санузла

два

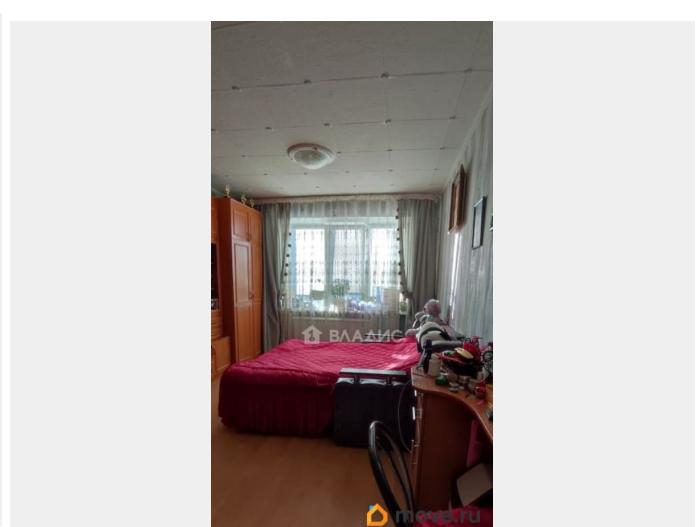
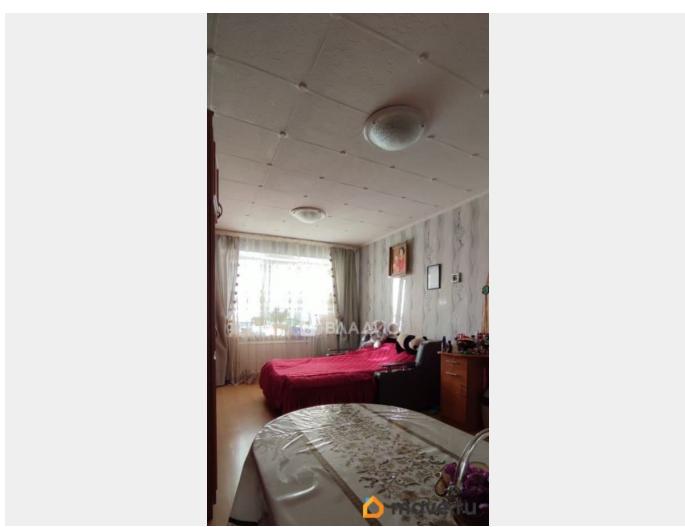
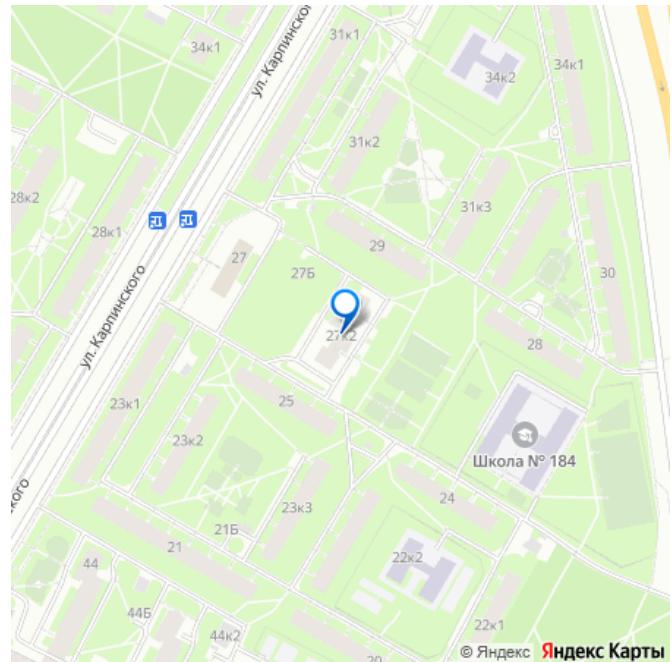
Ремонт

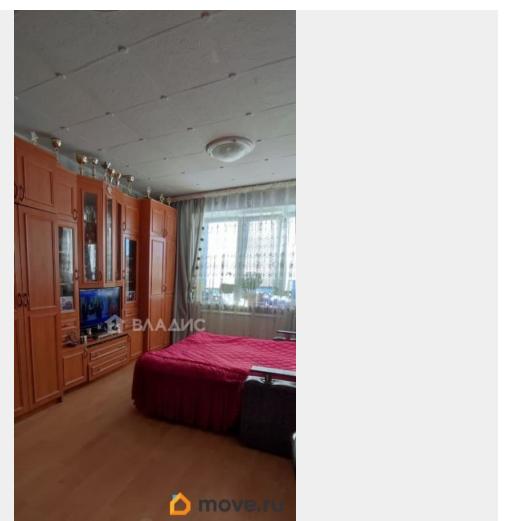
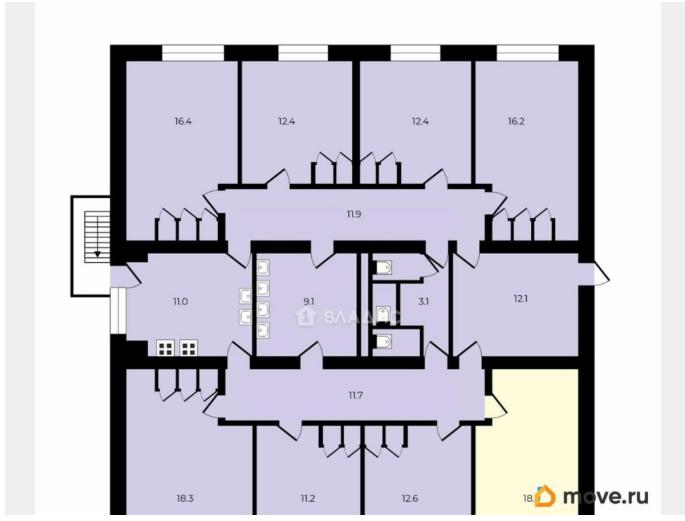
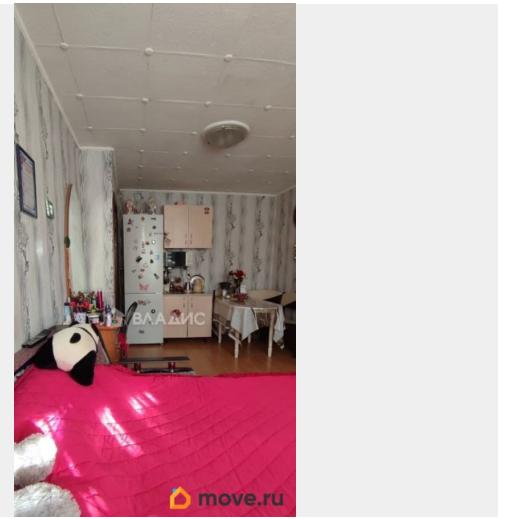
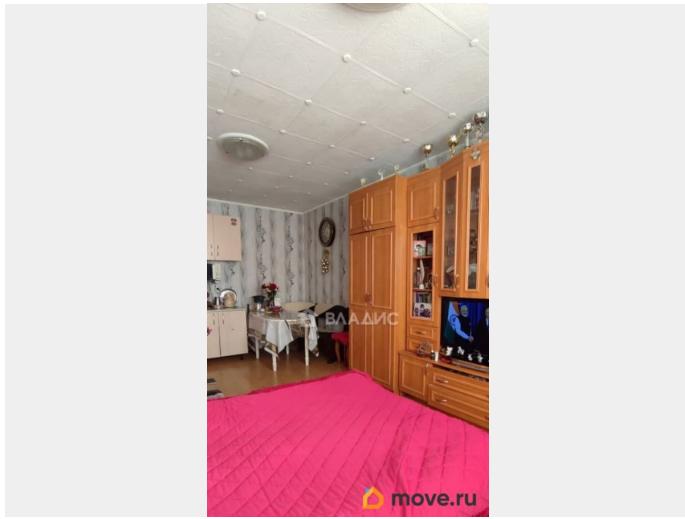
косметический

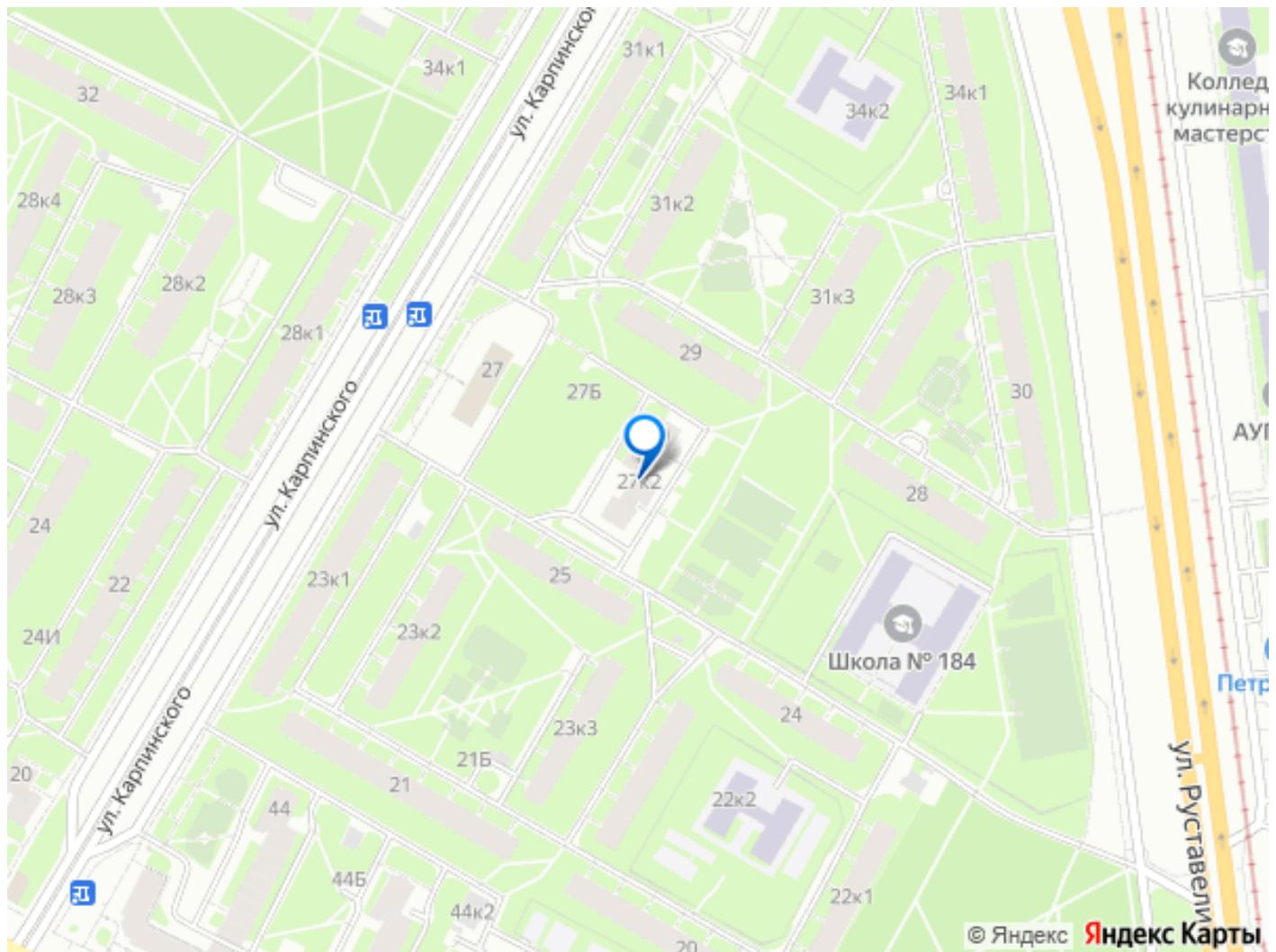


**Описание**

Код объекта: 1784666. Комната в двадцати минутах ходьбы от станции метро Академическая ожидает своего покупателя. Отлично подойдёт как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду!. Уникальная возможность купить комнату в ухоженном, малонаселённом, дружном блоке общежития! Блок из 8 комнат разбит на 2 секции. В нашей секции 4 комнаты, проживают 3 человека, в распоряжении нашей секции 2 санузла и 1 ванная комната. Вторую секцию занимает одна семья. Кухня 11 м<sup>2</sup> общая на 2 секции. Комната правильной прямоугольной формы, места общего пользования в хорошем состоянии, приятные и коммуникабельные соседи. Добротный кирпичный дом расположен во дворе в окружении зелени и скрыт от шума дороги. В пешей доступности от дома расположено большое количество различных магазинов, поликлиники, стоматология, школа и детский сад, остановка общественного транспорта в двух минутах от дома. Комната без долгов и обременений. Лёгкая встречная покупка. К сделке будут сделаны нотариальные отказы! Под ипотеку подходит! Можно использовать материнский капитал при покупке! Звоните- я с удовольствием отвечу на Ваши вопросы и покажу комнату.







Move.ru - вся недвижимость России