

Создано: 07.04.2025 в 10:51

Обновлено: 27.01.2026 в 14:12

<https://spb.move.ru/objects/9276510111>

Ирина Мишина, Домината

**79819806533**

Санкт-Петербург, остров Канонерский, 11

**1 690 000 ₽**

Санкт-Петербург, остров Канонерский, 11

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

191 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

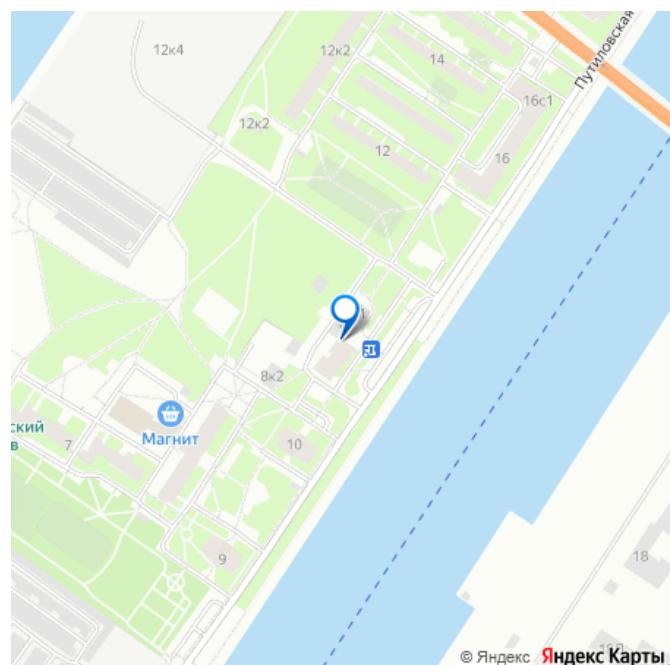
[Комнаты](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический



### Описание

Продается отличная комната в Кировском районе, на Канонерском острове в Финском

заливе. Тихий, зеленый район Санкт-Петербурга. Дом кирпичный, 1972 года постройки. Комната расположена на 3-ем этаже 9-ти этажного дома. Общая S блока (8 комнат) - 191 кв.м., S комнаты - 17 кв.м., кухня 12,4 кв.м., три туалета, один душ. Комната све тлая, уютная. Хорошие соседи. Парадная чистая. Лифт один. Район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности - магазины, детский сад, школа, почта, аптека, детские и спортивные площадки, стадион и т.д. До залива с пляжем всего 300 метров. Отличное транспортное сообщение. Много общественного транспорта. Остановка прямо напротив парадной. Удобный выезд на ЗСД. Прямая продажа. В договоре полная стоимость. Два взрослых собственника.



