

🕒 Создано: 18.06.2025 в 12:16

Обновлено: 23.01.2026 в 15:52

**Санкт-Петербург, улица Партизана
Германа, 37А**

2 200 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Партизана Германа, 37А

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Партизана Германа](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

17.5 м²

Площадь кухни

11.9 м²

Общая площадь

194 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Описание

<https://spb.move.ru/objects/9281829777>

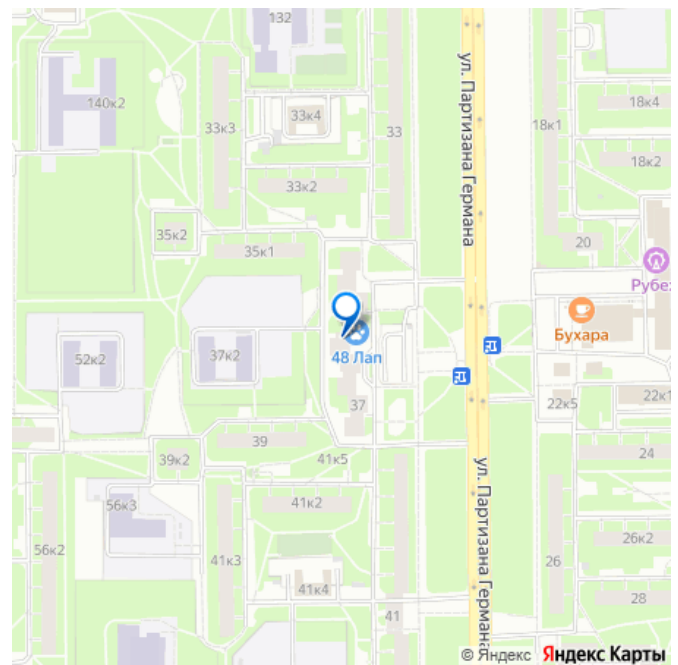
**Волков Сергей Владимирович,
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ
79110017931**

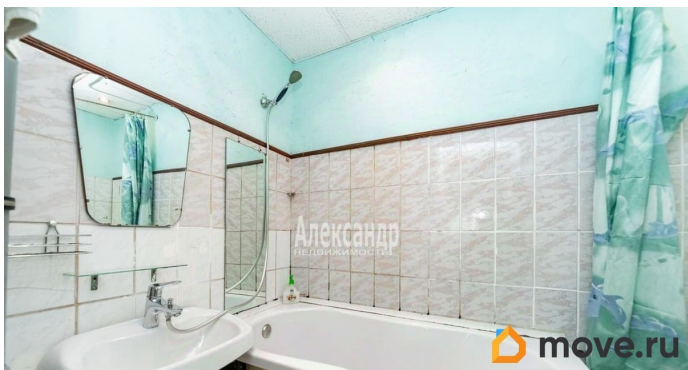
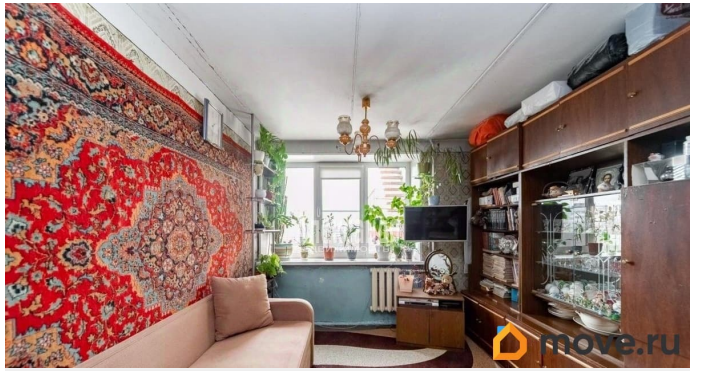
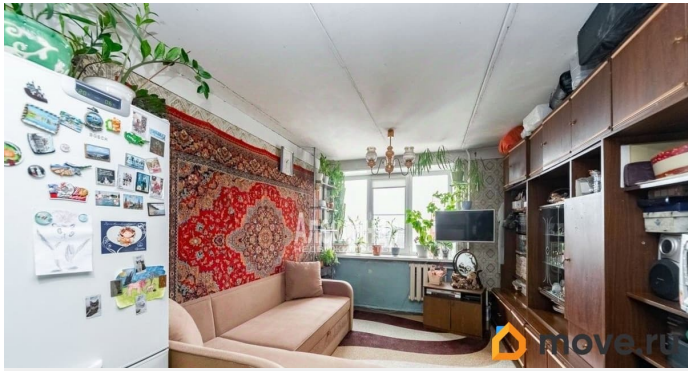
для заметок

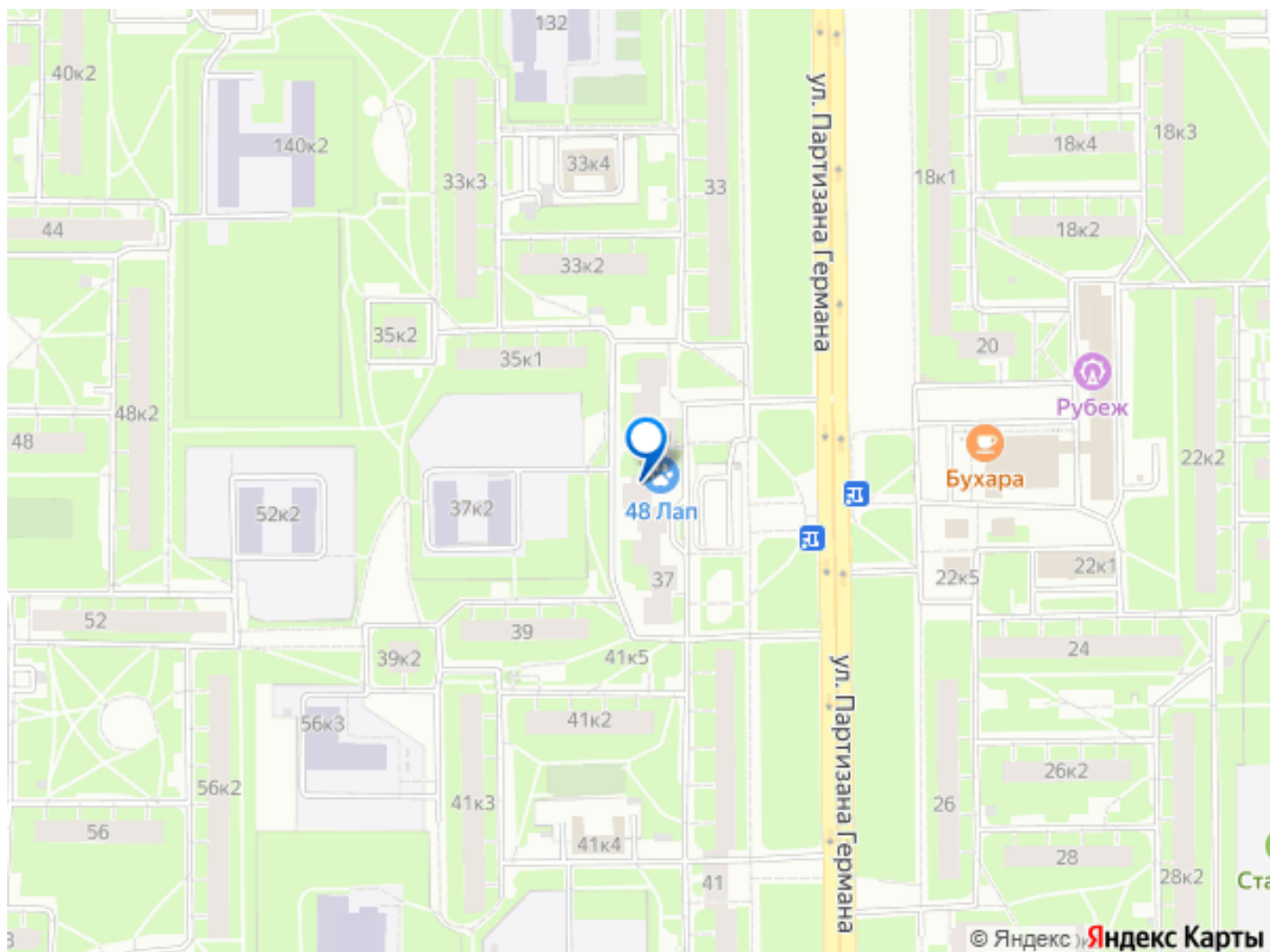


1697625 УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!

Продается комната в 17,5 метров в 8-и комнатной квартире разбитой на 4 блока. В каждом блоке свой санузел с ванной и туалетом! Есть возможность выкупа второй комнаты в блоке и вы будете иметь практически двухкомнатную квартиру по цене студии. Кухня большая, 12 метров, на которой есть свое рабочее место с мойкой (есть на фото). Есть большая (12 метров) кладовая комната для хранения вещей. Комната с окнами на запад, что дает мягкое закатное солнце и шикарный вид с седьмого этажа на открытое зеленое пространство. Нет домов в который упирается взгляд и шумной улицы с машинами. Качественный кирпичный дом, очень теплый зимой, что снижает стоимость коммунальных услуг и держащий прохладу летом. Район советской застройки, что обеспечивает отличную, развитую инфраструктуру. Всё в шаговой доступности, школа, детский сад, поликлиники, магазины. До выезда на КАД 5 км, до станции метро `Проспект ветеранов` 10 минут. Один взрослый собственник, без обременений. Быстрый выход на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России