

🕒 Создано: 03.03.2026 в 13:36

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 14:10

**Санкт-Петербург, Авангардная улица, 31**

**2 200 000 ₹**

Санкт-Петербург, Авангардная улица, 31

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Авангардная](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

16.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

196.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

### Описание

Арт. 132273580 Прямая продажа. Без обременений. Продаётся светлая комната

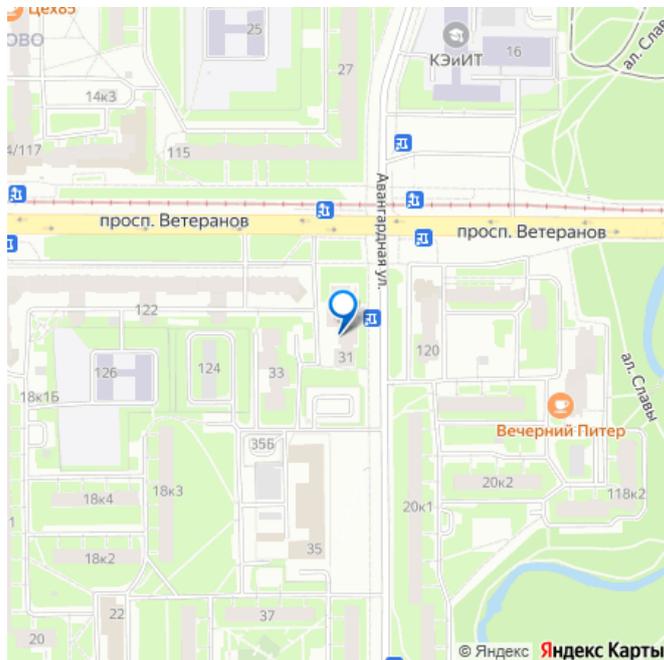
<https://spb.move.ru/objects/9290790165>

**Анна Мочалова, МАКРОМИР**

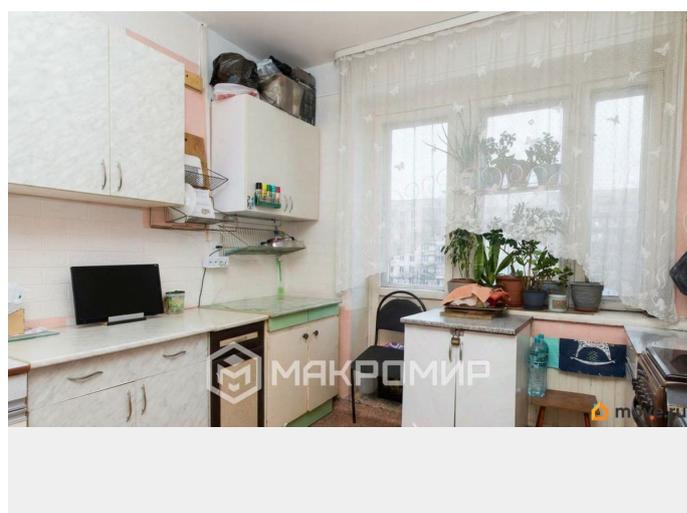
**НЕДВИЖИМОСТЬ**

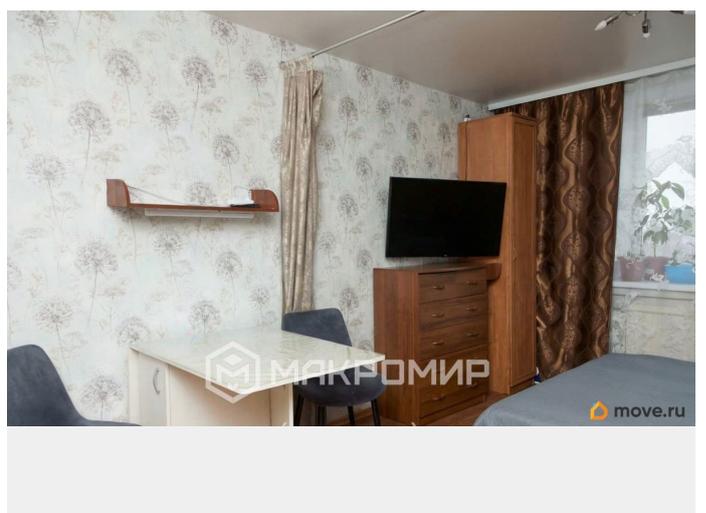
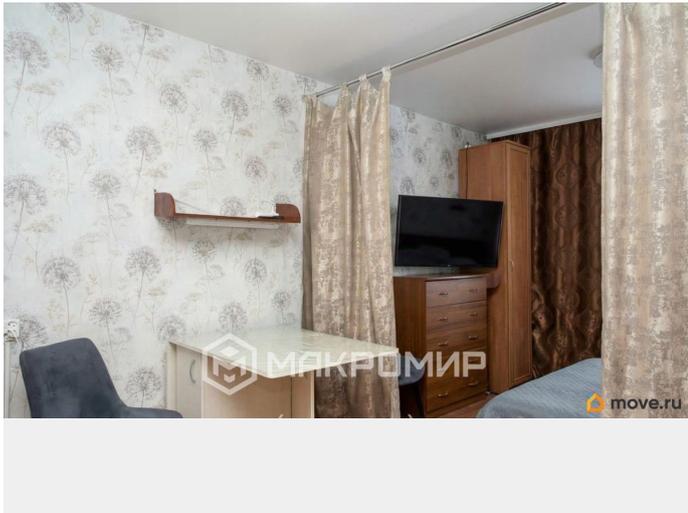
**79117239360**

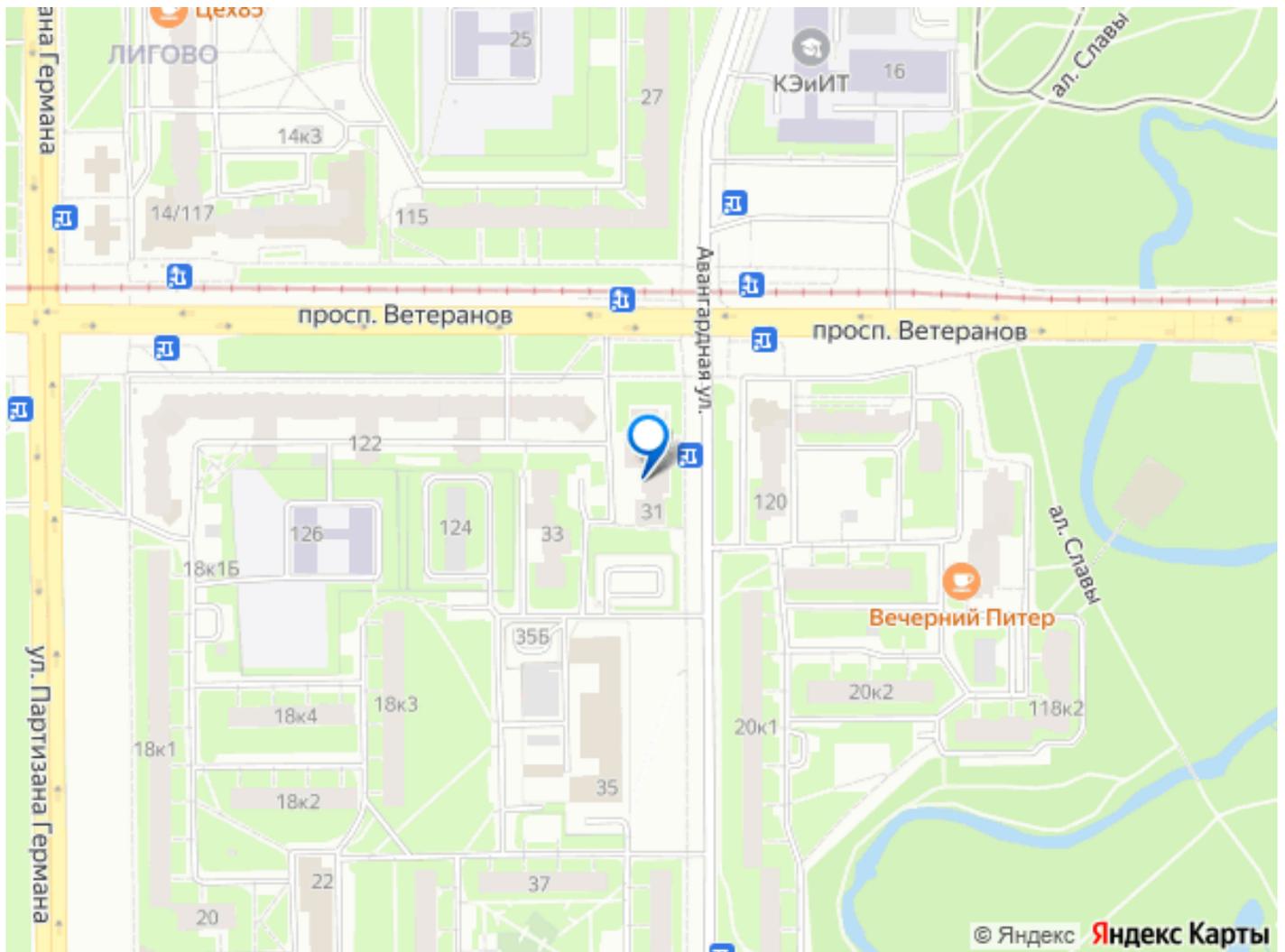
для заметок



площадью 16,9 м? в 8-комнатной квартире. О  
комнате: -площадь 16,9 м? -удобное  
расположение: по 4 комнаты с каждой  
стороны -середина квартиры - спокойнее и  
тише - отдельный туалет на две комнаты  
Места общего пользования: - 3 туалета -  
общая кухня - 2 газовые плиты (разделены по  
сторонам) - 2 раковины - общая сушиллка для  
белья Локация и транспорт: Дом расположен  
в Красносельском районе Санкт-Петербурга.  
В шаговой доступности -остановки  
общественного транспорта. До станций  
метро «Проспект Ветеранов», «Ленинский  
проспект», «Автово» -15-20 минут на  
транспорте. Также удобно пользоваться  
железнодорожным сообщением: рядом  
расположена ж/д станция «Лигово», откуда  
можно быстро добраться до Балтийского  
вокзала и пригородных направлений.  
Удобный выезд на проспект Ветеранов и  
Петергофское шоссе. Вся инфраструктура  
рядом: магазины, школы, детские сады,  
поликлиники. Прямая продажа Без  
обременений Быстрый выход на сделку  
Звоните, отвечу на вопросы и организую  
просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России