

🕒 Создано: 13.03.2026 в 13:50

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 18:28

**Собственник**

**79112706877**

**Санкт-Петербург, Моховая улица, 28**

**4 200 000 ₹**

Санкт-Петербург, Моховая улица, 28

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Моховая](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

27.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

251 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Вид из окна

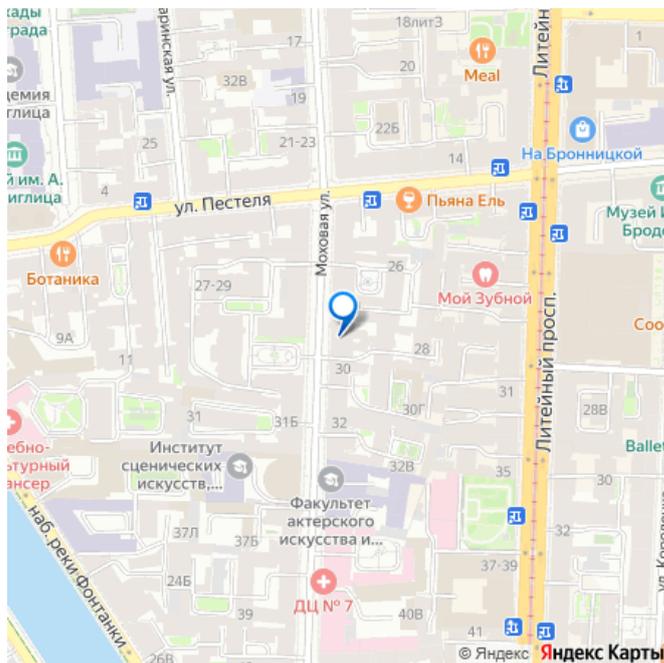
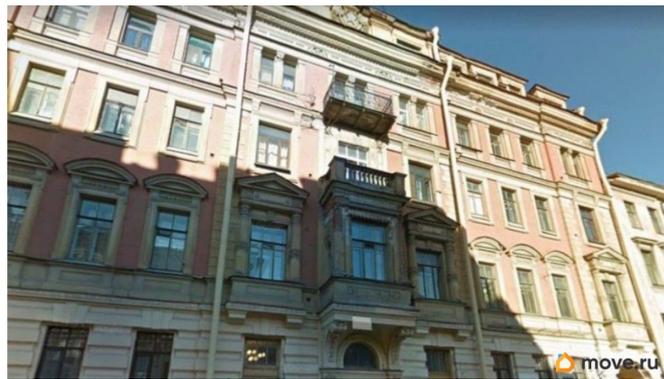
во двор

Ремонт

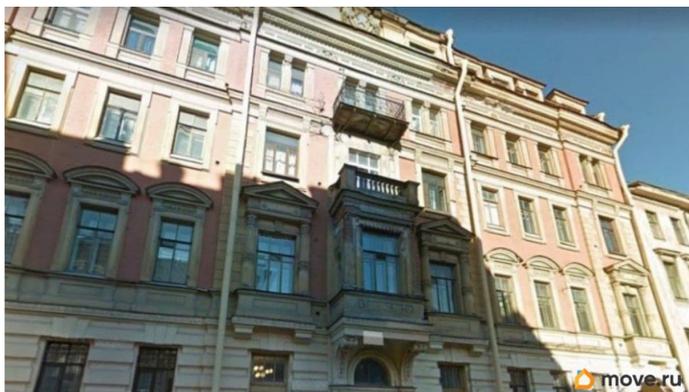
дизайнерский

### Описание

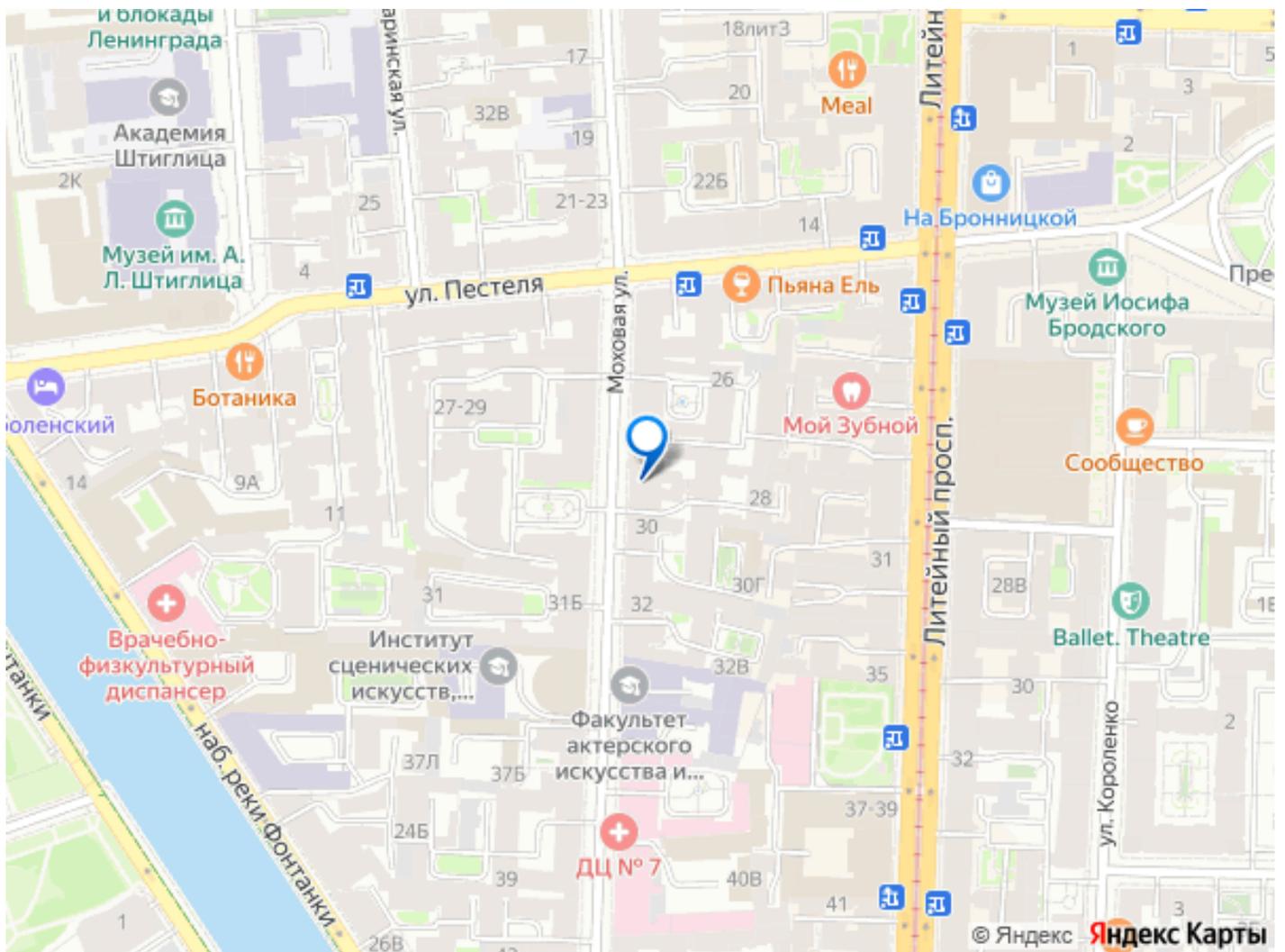
для заметок



Арт. 132521379 Продается комната 27,4 м ( в золотом треугольнике), в отличном состоянии на 2 этаже 7 этажного дома с лифтом, в 13 минутах пешком от м Чернышевская, в бывшем доходном доме страхового общества «Россия» 1913 года постройки (металлические балки) в стиле эклектика. Архитектор Карпович В.С. Квартира малонаселенная. Окно выходит в тихий двор. На первом этаже нежилое помещение. Потолки высотой 3,53 м, что дает возможность, при желании, переделать комнату в студию ( граничит с ванной). В собственности с 2018 года, никто не зарегистрирован. Ценность комнаты в шаговой доступности к Летнему саду, Михайловскому замку, Русскому музею, Цирку на Фонтанке, Российскому государственному институту сценических искусств и его учебному театру, академии Штиглица и многим другим историческим местам. Прекрасное место для проживания или сдачи в аренду. В квартире заменены все коммуникации. В комнате остаются: шкафы с антресолями, стол, стулья, холодильник, стиральная машина, сушилка, пылесос, оборудованное кухонное место. Проживают 5 человек. О продаже сособственники уведомлены через нотариуса. Полная цена в договоре. Звоните







Move.ru - вся недвижимость России