

Создано: 22.11.2025 в 09:35

Обновлено: 15.12.2025 в 11:18

<https://spb.move.ru/objects/9286783131>

Павел Михайлов (Купчино), Итака

79817869357

Санкт-Петербург, улица Жуковского, 31

2 850 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Жуковского, 31

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Жуковского](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

12.9 м²

Общая площадь

255.5 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

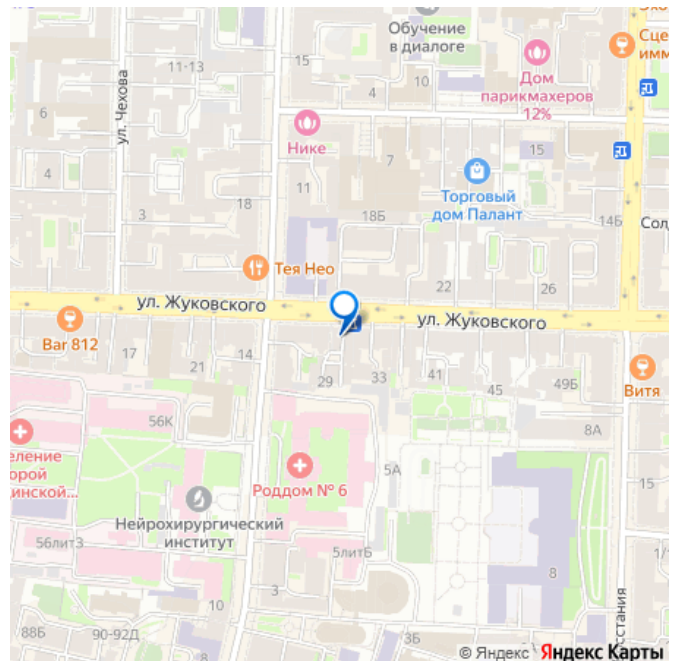
раздельный

Ремонт

косметический

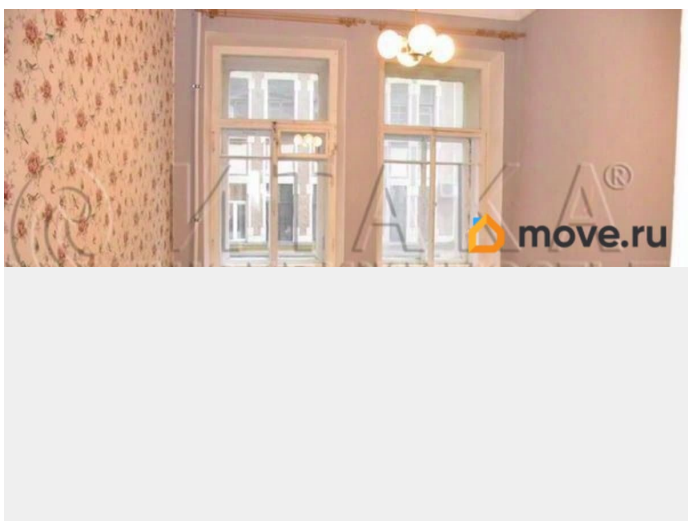
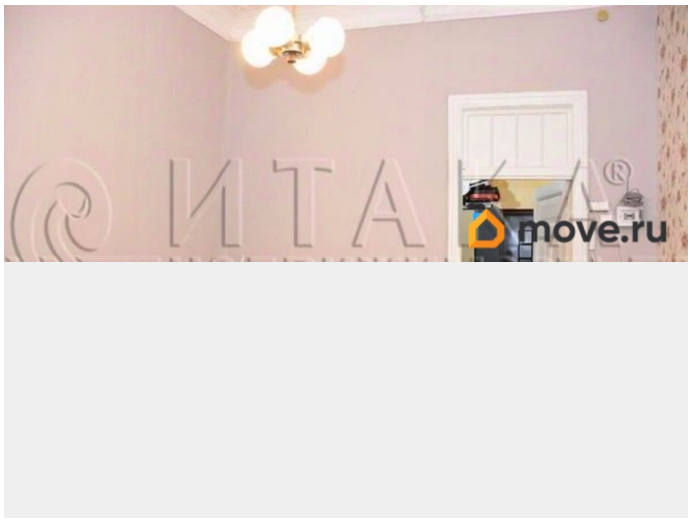
Описание

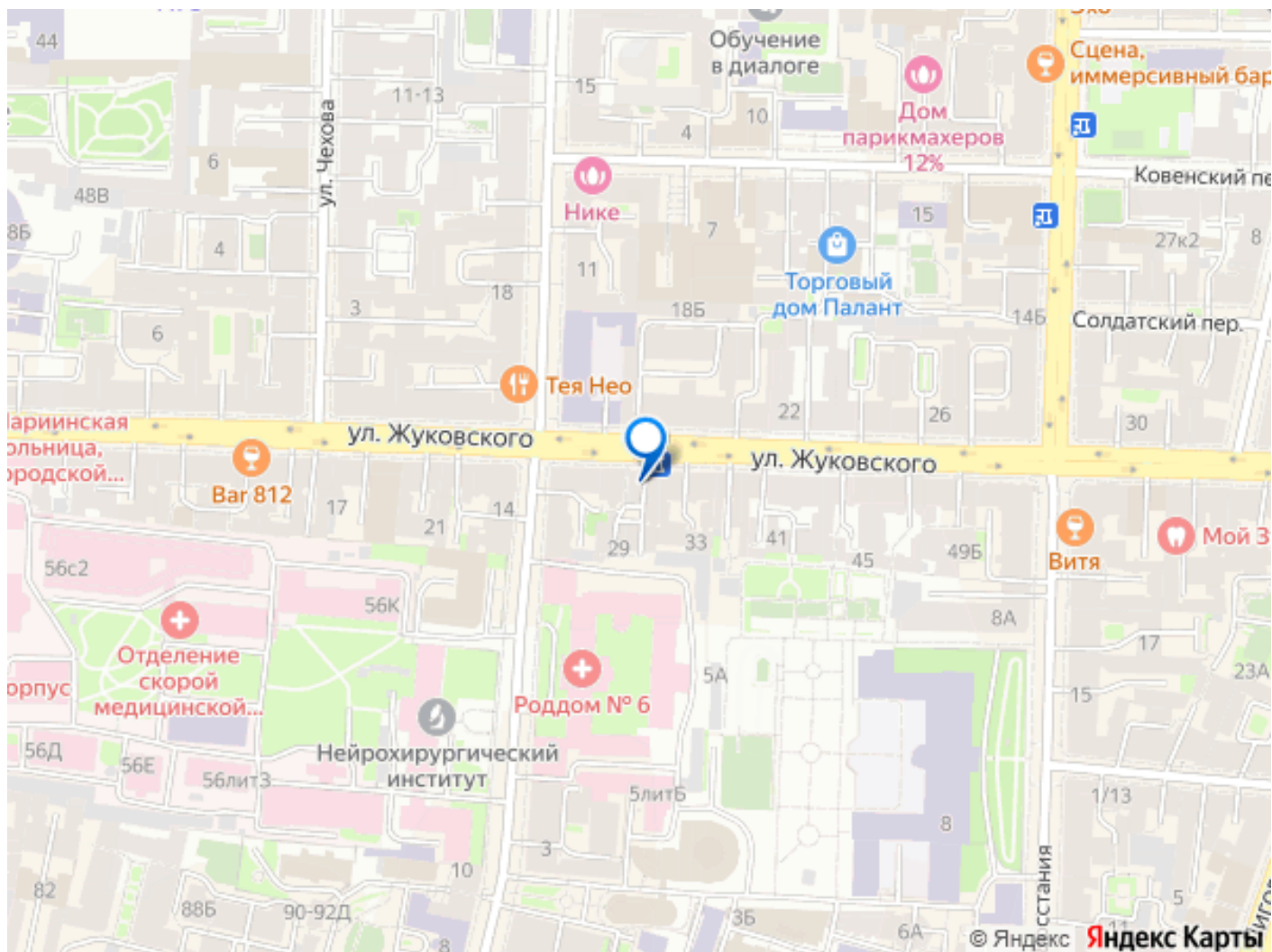
для заметок



1-92496 Прямая продажа комнаты площадью 17 кв. м. общая площадь квартиры 255.5 кв.м., в историческом центре города, на улице Жуковского, дом 31, в 10 минутах ходьбы от станции метро площадь Восстания. Много продовольственных магазинов, кафе, детских садов, школ. Дом кирпичный, 1908 года постройки, перекрытия - металлические балки. Центральное отопление и водоснабжение, газ. Прекрасное место для проживания или сдачи в аренду. Высота потолков 3,52 метра, что позволяет сделать второй этаж (ярус). Кухонное место своё. В квартире 10 собственников. Соседи добропорядочные и адекватные, асоциальных нет. В квартире тихо и спокойно. Места общего пользования убираются по графику. Два собственника в комнате. В собственности с 2009 года. Прямая продажа. Уведомление получено, готовы к сделке. В комнате никто не прописан. Сделка через нотариуса. Полная цена в договоре. Итого. Работаем с 1993 года.







Move.ru - вся недвижимость России