

Создано: 16.10.2025 в 23:10

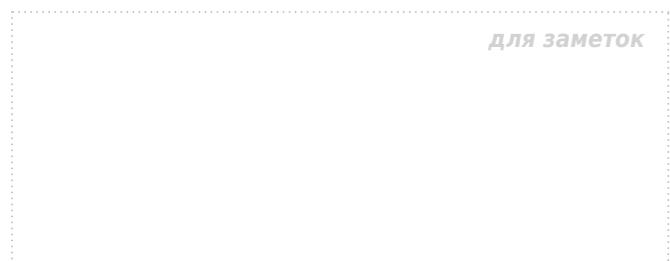
Обновлено: 06.12.2025 в 12:35

<https://spb.move.ru/objects/9285783404>

Артем Богданов, ТРЕНД

Недвижимость

**79111656319**



Санкт-Петербург, проспект

Непокоренных, 8

**2 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Непокоренных, 8

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Непокоренных](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

20.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

263.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

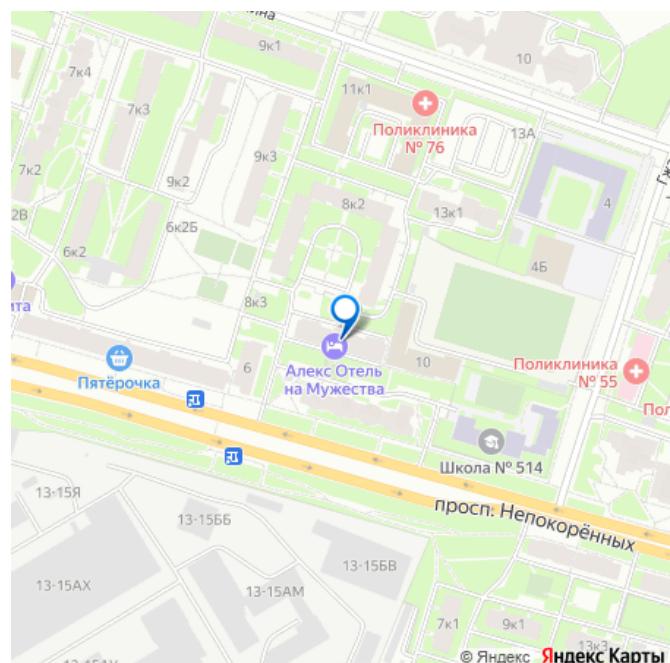
[Комнаты](#)

Тип санузла

два

Ремонт

косметический



## Описание

Код объекта: 1861804. Уникальное предложение в Санкт-Петербурге: продаётся комната в кирпичном доме на проспекте Непокорённых, 8. Это отличная возможность стать собственником комфортного пространства в живописном районе. Комната расположена на 4 этаже 5-этажного дома, построенного в 1955 году. Общая площадь составляет 20,1 кв. м, высота потолков — 3 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. Окна выходят на улицу, а косметический ремонт позволяет сразу заселиться или воплотить свои дизайнерские идеи. Дом кирпичный с монолитными перекрытиями, что гарантирует надёжность и долговечность. Центральное отопление обеспечивает комфортное проживание в холодное время года. В доме 9 комнат, два раздельных санузла, что удобно для жильцов. Не упустите шанс стать обладателем этой уютной комнаты.

Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

