

🕒 Создано: 07.11.2025 в 20:04

Обновлено: 06.12.2025 в 13:11

**Санкт-Петербург, проспект
Непокоренных, 8**

2 600 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Непокоренных, 8

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Непокоренных](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

20.1 м²

Площадь кухни

18.4 м²

Общая площадь

263.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

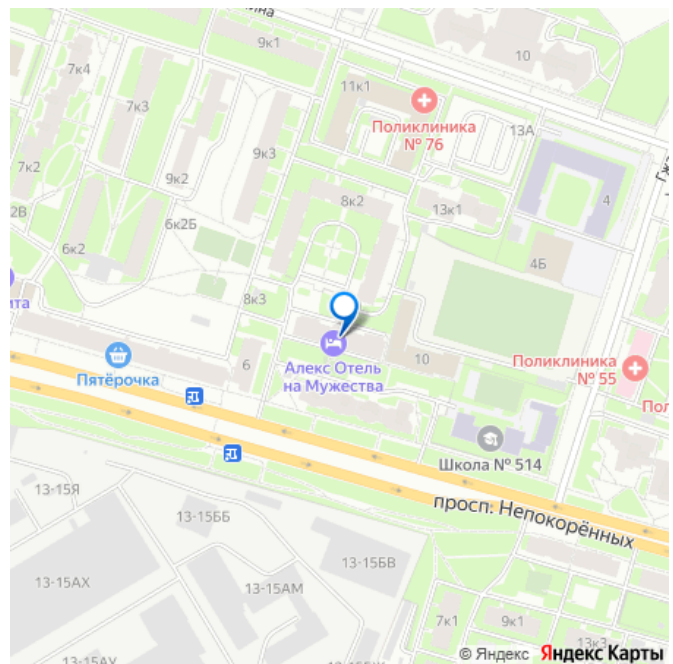
Описание

Арт. 68279907 Скоординируем время

<https://spb.move.ru/objects/9286402123>

**Маргарита Метельская, Самолет
ПЛЮС Дальневосточный
79819510157**

для заметок



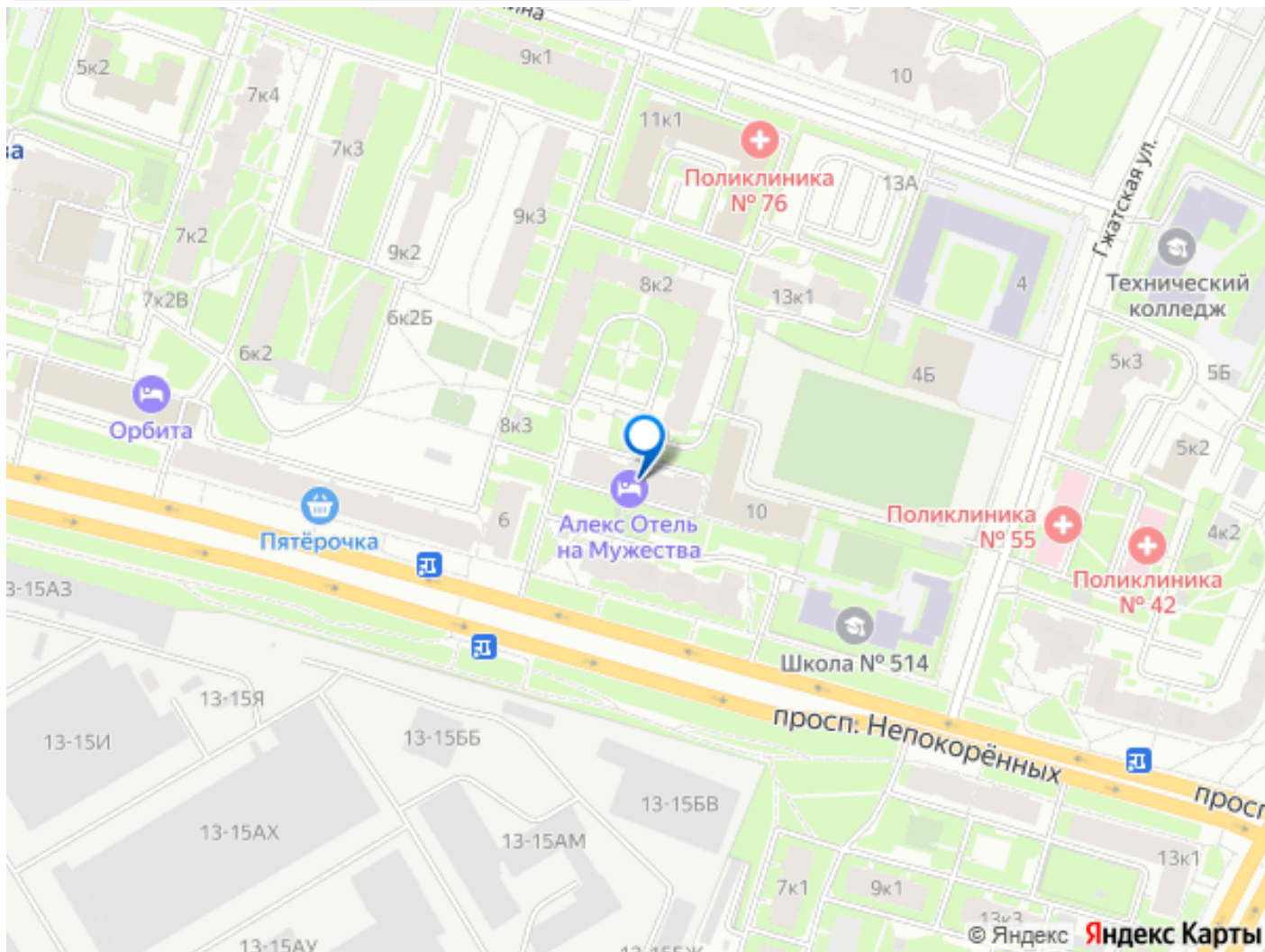
просмотра. Предлагаем уютную и комфортабельную комнату, идеально подходящую для студентов молодых профессионалов, и просто для жизни, Санкт-Петербург, проспект Непокорённых, 8

Описание: :Просторная, светлая комната, площадью 20.1 м², имеет правильную геометрическую форму, что позволяет разместить всю необходимую мебель для комфортного проживания. Чувство пространства придает высота потолка 3 м. В комнате большое окно, широкий подоконник, на котором можно обустроить уютное местечко для отдыха. В комнате очень тепло, что позволяет открывать окно даже зимой. Имеется свое место под стиральную машину (стиральная машина остается новым владельцам). Просторные, чистые места общего пользования. Имеется кладовая. Широкий коридор, достаточно места для хранения вещей. Уютная вместительная кухня 18.4, с выходом на балкон, где не бывает столпотворения и можно с удовольствием готовить, не мешая соседям. Квартира расположена в тихом, спокойном месте, по соседству охраняемое общежитие Политехнического Университета, и ведется круглосуточное видеонаблюдение. Соседи все спокойные и доброжелательные люди, готовые всегда прийти на помощь.

Инфраструктура: Прекрасное расположение дома, есть вся инфраструктура в пешей доступности: всевозможные магазины, школы, детские сады, поликлиники, институты и колледжи, бассейны рядом с домом, школа Олимпийского резерва, английская школа. 3 мин пешком - остановка общественного транспорта. 7 мин пешком - станция метро пл. Мужества. 10 мин пешком - школа Олимпийского резерва. 14 мин пешком - Пискаревский парк 22 мин

транспортом- Парк Сосновка. Легко
купить:Свободная продажа, два взрослых
собственника ,без обременений, все
документы готовы к сделке. С удовольствием
отвечу на все интересующие вопросы.
Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России