

Создано: 08.07.2025 в 19:21

Обновлено: 28.01.2026 в 12:22

<https://spb.move.ru/objects/9282579758>

Ирина Коротова, Адвекс

**79117987307**

## Санкт-Петербург, улица Блохина, 2/77

**5 150 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Блохина, 2/77

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Блохина](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

29.5 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

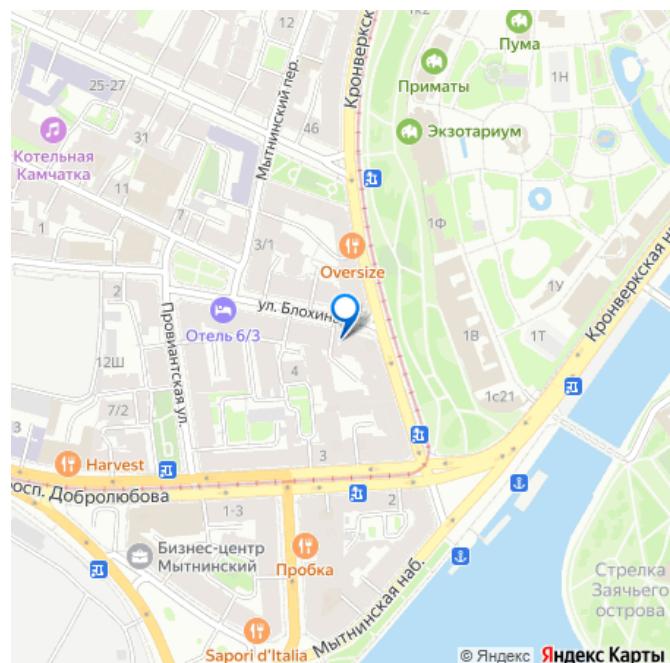
22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

269.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6



### Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

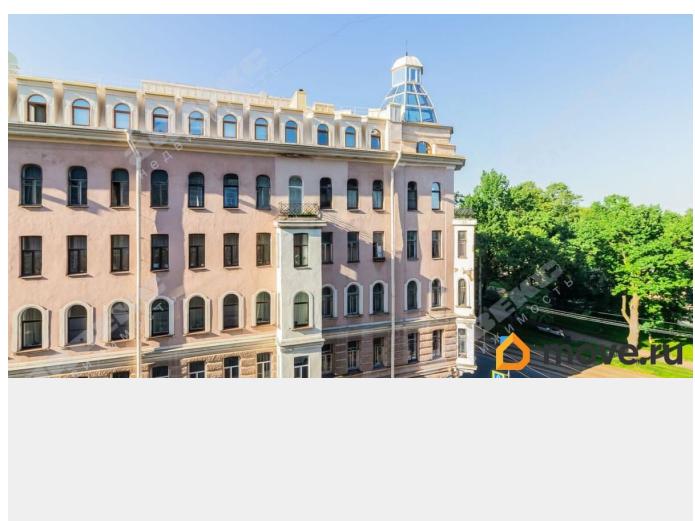
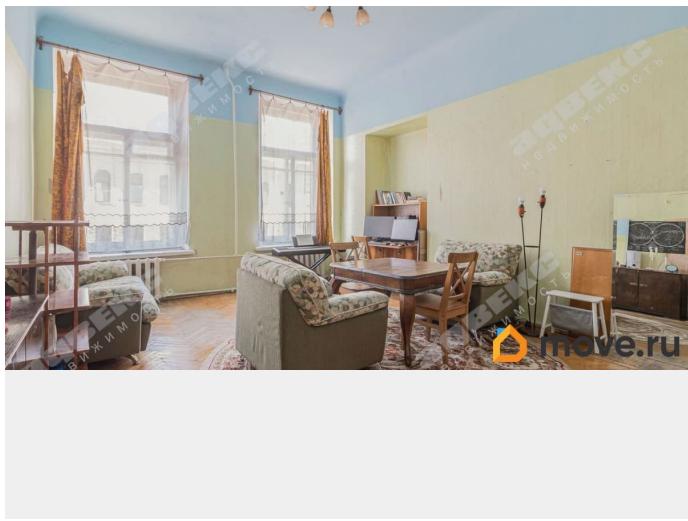
два

Ремонт

косметический

### Описание

ID: 1787722 Просторная комната с двумя окнами в доходном доме Л. Л. Кенига 1911 года постройки. Дом находится в уютном и тихом месте Петроградской стороны. Красивая парадная с лифтом. Одна квартира на этаже. Комната подходит и для комфортного проживания и для выгодной сдачи в аренду. В комнате печь и лепнина на потолке. Два окна визуально расширяют пространство, больше естественного света. Вместительная кухня с отдельным рабочим местом, раздельный санузел, полноценная ванная. Спокойные соседи. Исторический центр Санкт-Петербурга. Дом расположен в нескольких минутах ходьбы от станций метро Спортивная и Горьковская. В шаговой доступности есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, вузы, магазины, кафе, рестораны, места культуры и отдыха. Один собственник. Прямая продажа. Также подходит для покупки с ипотекой Примсоцбанка.



**ацвекс**

недвижимость

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Блохина ул., 2/77

КОМНАТ

**1**

ЭТАЖ

**4/6**

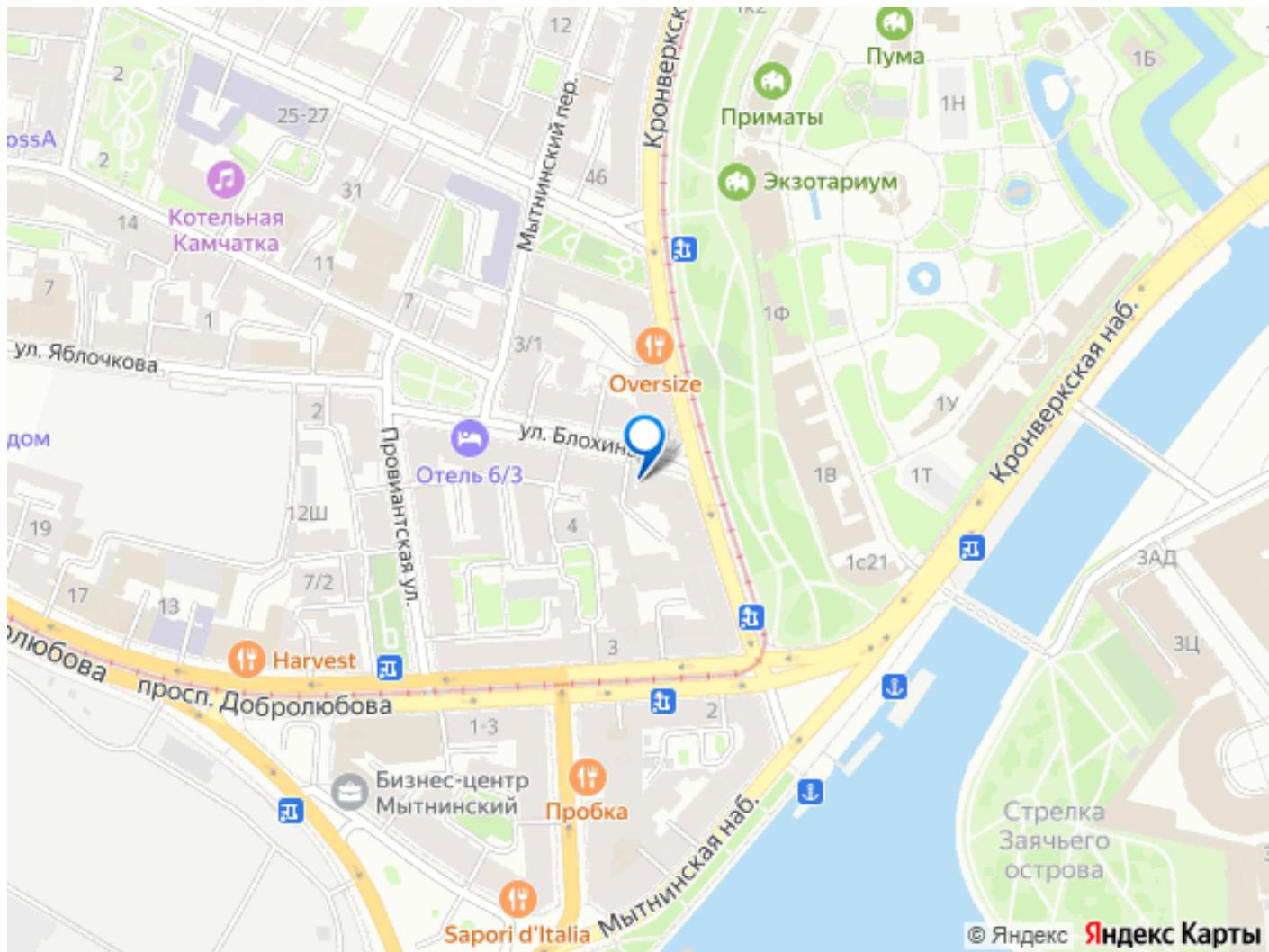
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**269.4м<sup>2</sup>**

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ  
**29.5м<sup>2</sup>**



в шаговой  
доступности





Move.ru - вся недвижимость России