

Создано: 08.07.2025 в 19:21

Обновлено: 28.01.2026 в 12:22

<https://spb.move.ru/objects/9282579758>

Ирина Коротова, Адвекс

**79117987307**

Санкт-Петербург, улица Блохина, 2/77

**5 150 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Блохина, 2/77

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Блохина](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

29.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

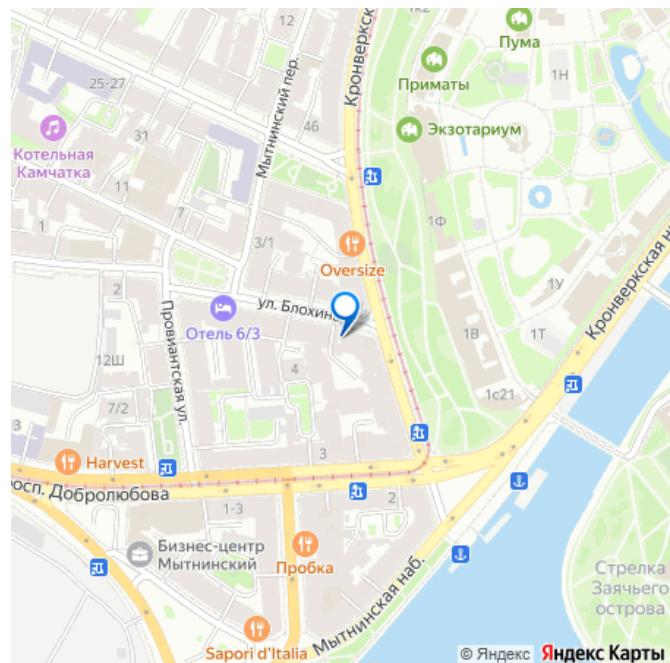
22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

269.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

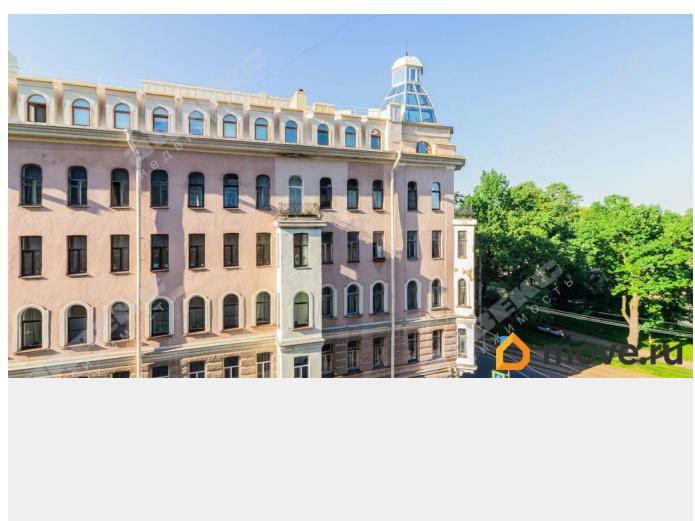
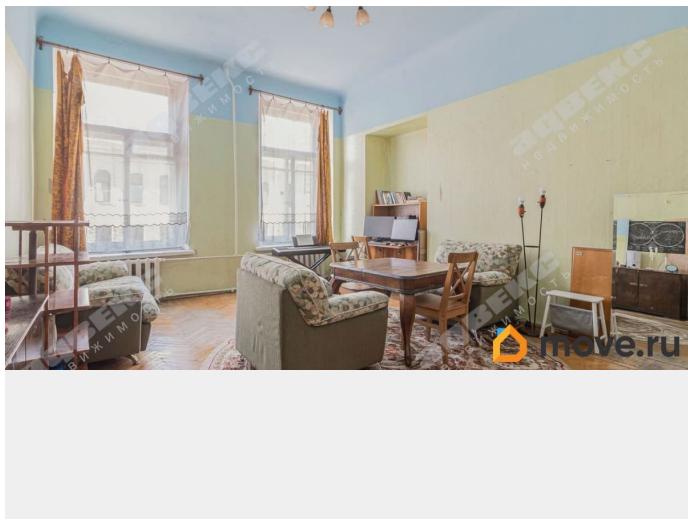
два

Ремонт

косметический

## Описание

ID: 1787722 Просторная комната с двумя окнами в доходном доме Л. Л. Кенига 1911 года постройки. Дом находится в уютном и тихом месте Петроградской стороны. Красивая парадная с лифтом. Одна квартира на этаже. Комната подходит и для комфортного проживания и для выгодной сдачи в аренду. В комнате печь и лепнина на потолке. Два окна визуально расширяют пространство, больше естественного света. Вместительная кухня с отдельным рабочим местом, раздельный санузел, полноценная ванная. Спокойные соседи. Исторический центр Санкт-Петербурга. Дом расположен в нескольких минутах ходьбы от станций метро Спортивная и Горьковская. В шаговой доступности есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, вузы, магазины, кафе, рестораны, места культуры и отдыха. Один собственник. Прямая продажа. Также подходит для покупки с ипотекой Примсоцбанка.



ацвекс  
недвижимость

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Блохина ул., 2/77

КОМНАТ

1

ЭТАЖ

4/6

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
269.4м<sup>2</sup>

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ  
29.5м<sup>2</sup>



move.ru

В шаговой  
доступности



ацвекс  
недвижимость  
move.ru



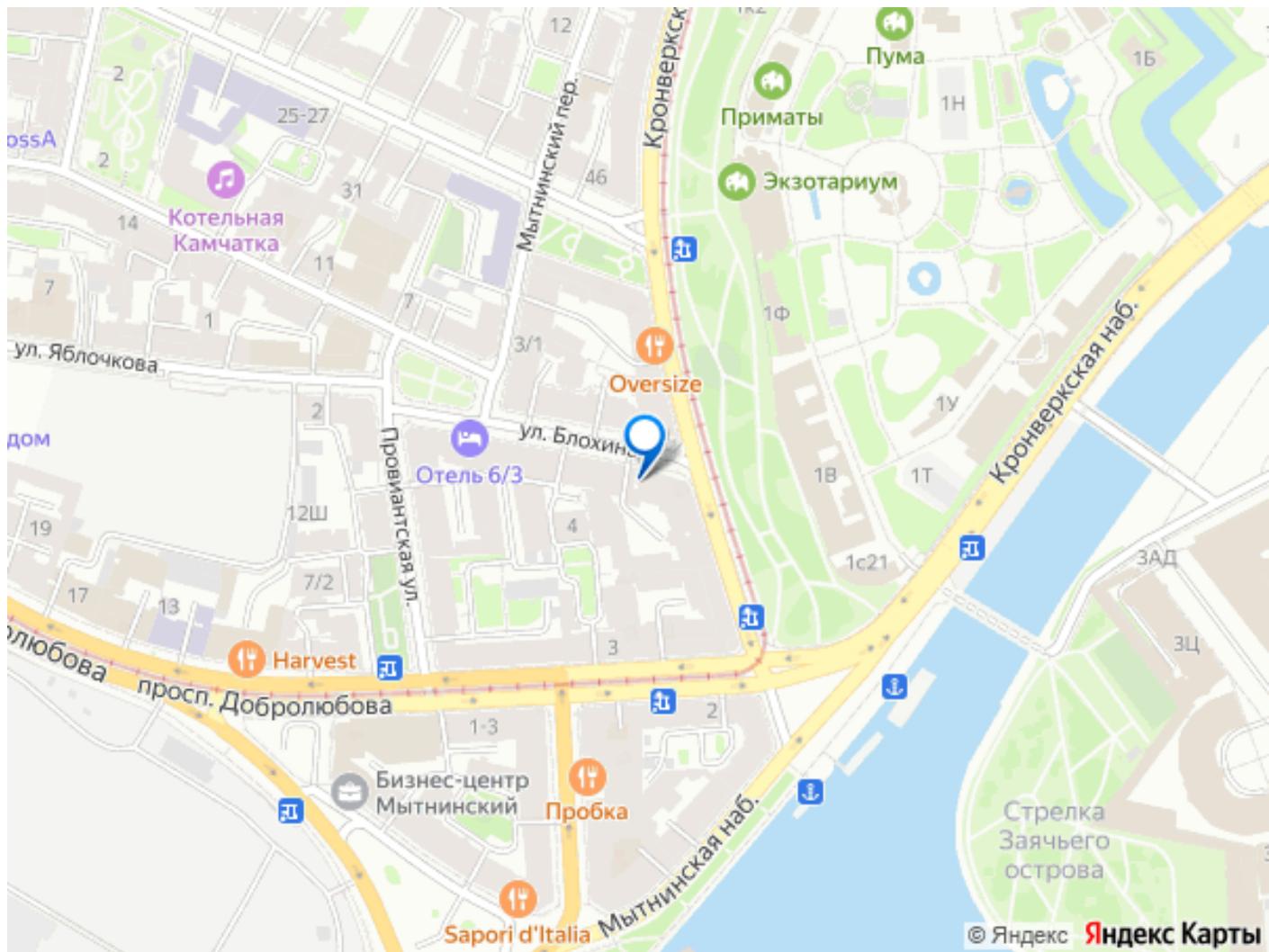
ацвекс  
недвижимость  
move.ru



ацвекс  
недвижимость  
move.ru



ацвекс  
недвижимость  
move.ru



Move.ru - вся недвижимость России