

Создано: 05.11.2025 в 19:05

Обновлено: 15.02.2026 в 02:08

Санкт-Петербург, 12-я Васильевского острова линия, 15

**2 650 000 ₽**

Санкт-Петербург, 12-я Васильевского острова линия, 15

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

16.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

281 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

два

Ремонт

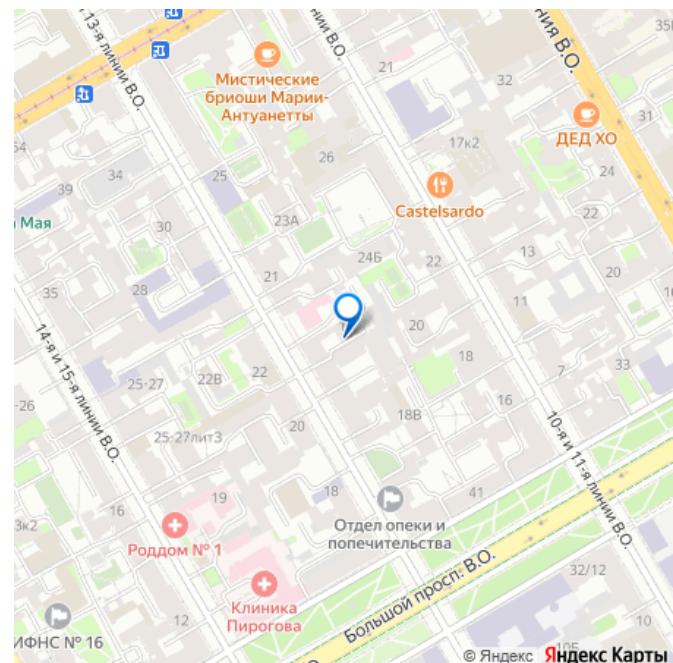
косметический

<https://spb.move.ru/objects/9286330480>

Пантелейева Екатерина  
Александровна, АЛЕКСАНДР-  
НЕДВИЖИМОСТЬ

**79110017931**

для заметок



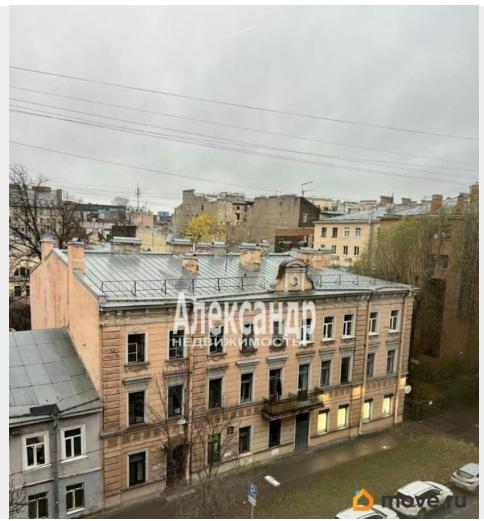
## Описание

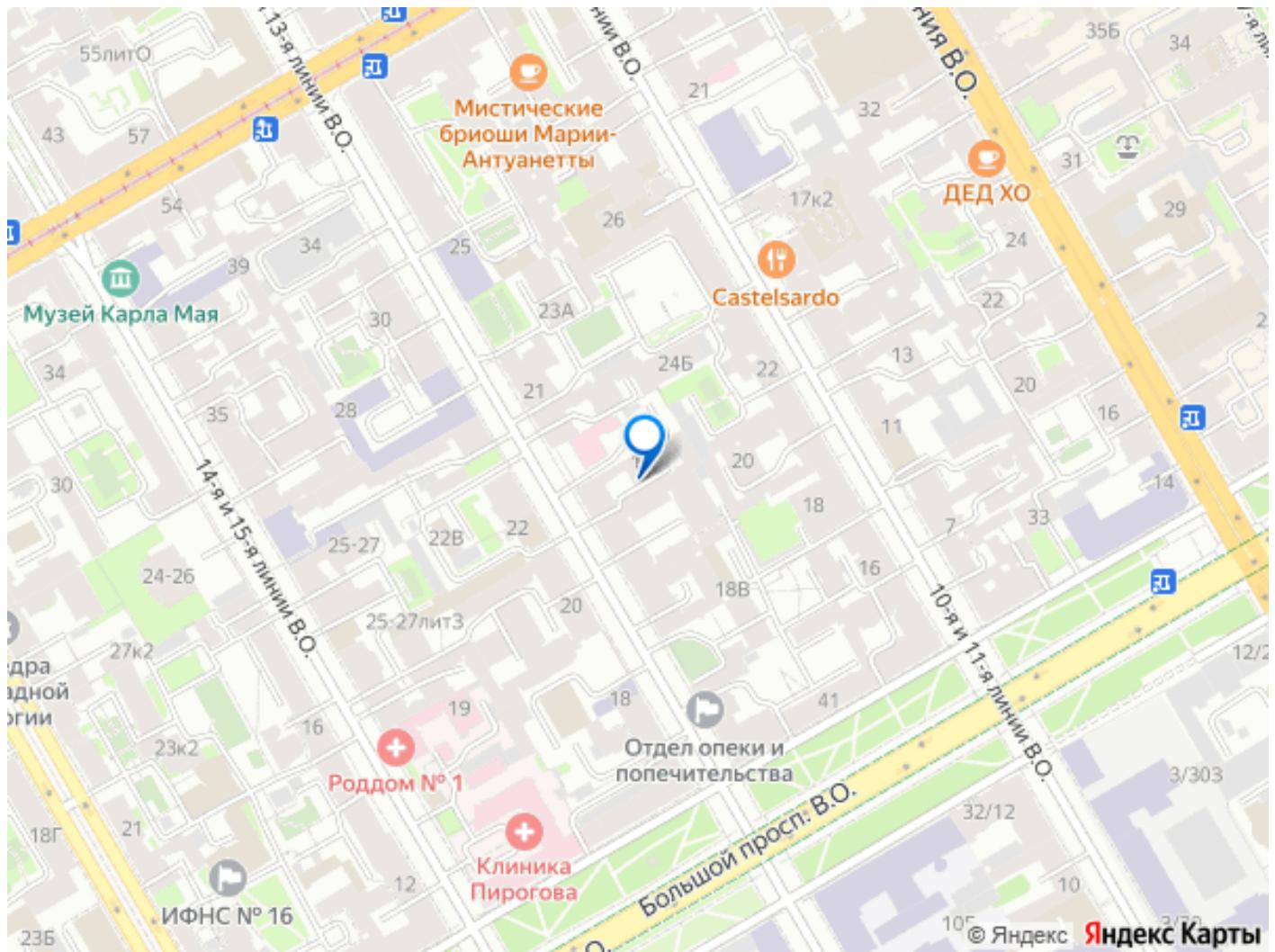
1704978 Продаётся солнечная видовая

комната 16.9 м.кв. в красивейшем доме. Комната находится в просторной 8-ми комнатной квартире площадью 281 м.кв. на 5 этаже 6 этажного дома архитектора Смирнова. Высота потолков 3,45 м. В комнате косметический ремонт, окно со стеклопакетом, новая батарея отопления. Вид из окна на южную, солнечную сторону с видом на 13-ю линию, фасады и крыши Петербурга. Комната оснащена мебелью и бытовой техникой, которые остаются при продаже. Можно сразу заезжать и жить или сдавать в аренду. Очень тихий, спокойный район в самом центре города со всей необходимой инфраструктурой в шаговой доступности. На общей кухне своя плита, стол, свой шкафчик. Общая комната для хранения вещей, два общих раздельных санузла в одном из которых стоит стиральная машина будущего собственника, большая ванна. Соседей не много, спокойные, приветливые. Уборка производится по графику, поэтому всегда чисто. Прямая продажа, без обременений, полная стоимость в договоре, документы готовы к быстрому выходу на сделку.

Поможем с ипотекой! Звоните и записывайтесь на просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России