

Создано: 12.11.2025 в 18:43

Обновлено: 11.02.2026 в 10:29

Санкт-Петербург, Наличная улица, 18

3 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Наличная улица, 18

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Наличная](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

24 м²

Общая площадь

480 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

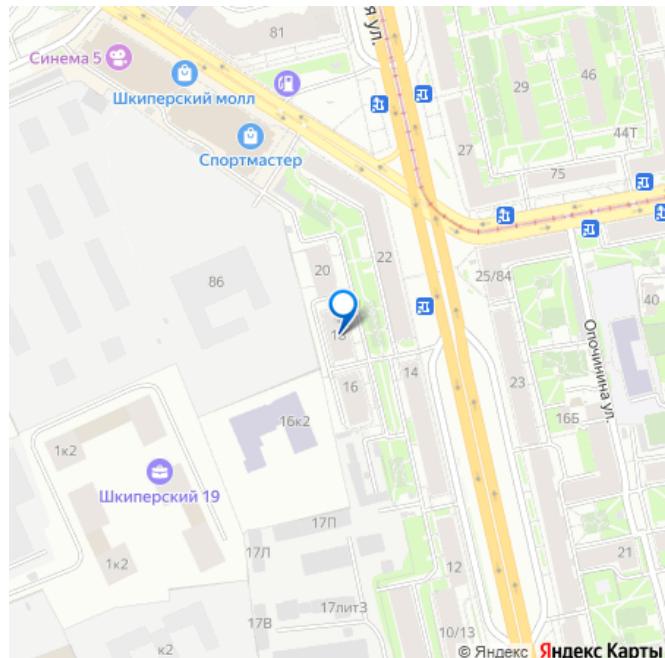
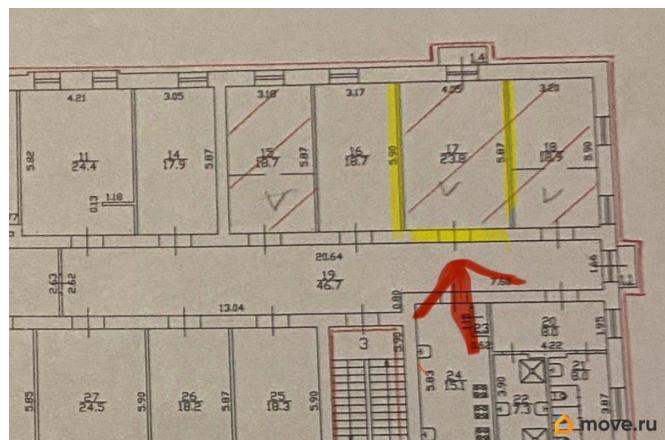
<https://spb.move.ru/objects/9286522872>

Михаил Кукнин, Петербургский

Риэлтор

79117984640

для заметок

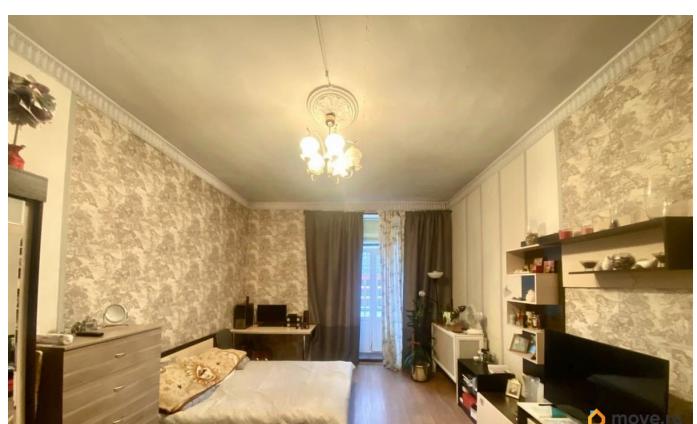
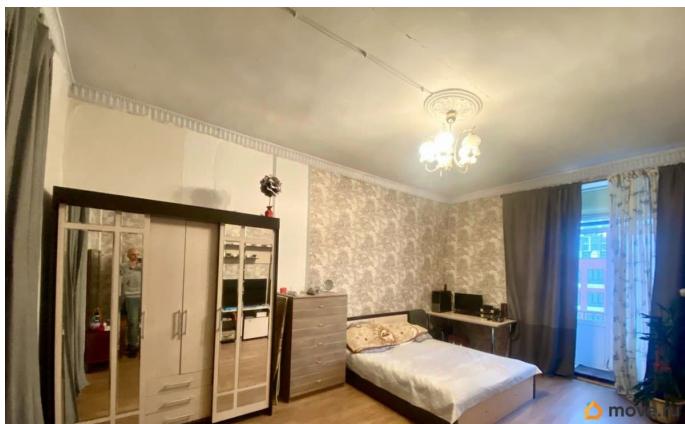
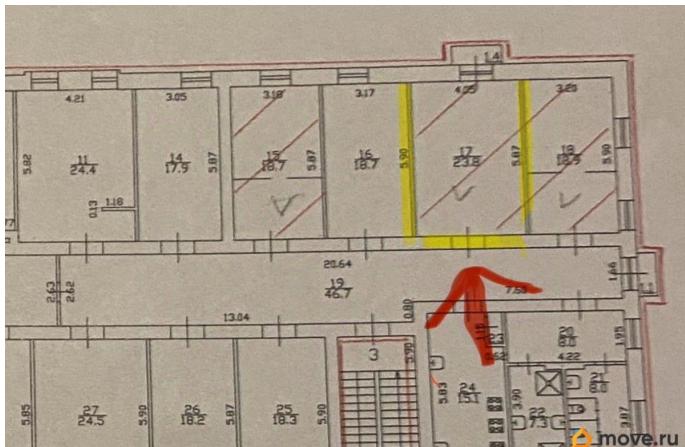


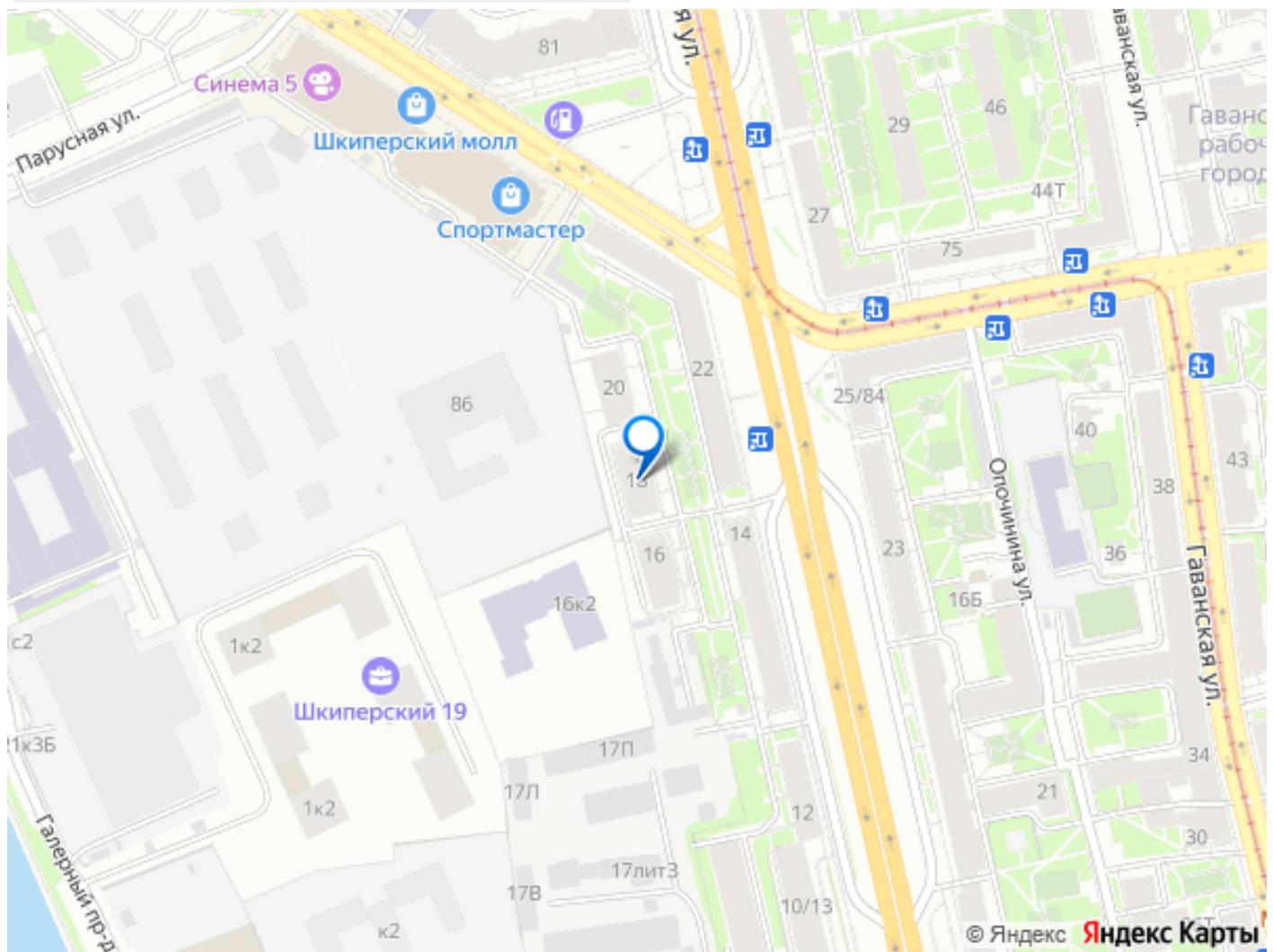
Описание

Арт. 125493314 В продаже просторная
комната 24 кв. м. в 15 минутах ПЕШКОМ от

станции метро «Приморская». ПРО КОМНАТУ: Комната 24 м? ПРАВИЛЬНОЙ ПРЯМОУГОЛЬНОЙ ФОРМЫ. Ширина комнаты позволяет, при необходимости, очень удобно её зонировать. Высота потока 3,12 что позволяет сделать второй этаж. Балкон. ПРО КВАРТИРУ: Квартира состоит из девяти комнат. Раздельный санузел Отдельная душевая кабина (на две комнаты) Отдельный туалет Собственное место на кухне Собственная плита Отдельный стол и раковина на кухне Свое место для стиральной машинки Функциональный коридор ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: В шаговой доступности находится ВСЯ СОЦИАЛЬНАЯ И КОММЕРЧЕСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: школы, детские сады, магазины, аптеки, кафе, рестораны, пункты выдачи, пекарни. В соседнем доме строят современную поликлинику! Удобное расположение дома: чисто, тихо и зелено. Станция метро «Приморская» в 15 минутах ПЕШКОМ. ПРО ДОКУМЕНТЫ: У комнаты два собственника. На комнате НЕТ ОБРЕМЕНЕНИЙ и НЕТ ПЕРЕПЛАНИРОВОК. Мы в ПРЯМОЙ ПРОДАЖЕ. С удовольствием ПОКАЖЕМ все документы. Собственник будет присутствовать на сделке. Почтовые уведомления от соседей Готовы!! Быстрый выход на сделку!!Подходит под ИПОТЕКУ, в случае необходимости, БЕСПЛАТНО поможем Вам с одобрением :) Преимущества: Тихие и спокойные соседи Комфортные условия для проживания Все удобства разделены, нет очередей Функциональная планировка Идеально для тех, кто ценит личное пространство и комфорт. Комната полностью готова к заселению. Мебель остаётся! Торг! Звоните, отвечу на все вопросы и организую просмотр в удобное для вас время!БЕСПЛАТНО ПРОКОНСУЛЬТИРУЕМ по

сделке.





Move.ru - вся недвижимость России