

Создано: 03.02.2026 в 08:30

Обновлено: 05.02.2026 в 08:43

<https://spb.move.ru/objects/9288705931>

**Дмитрий Веденеев (Купчино), Итака**

**79817869357**

**Санкт-Петербург, Московский проспект,  
186**

**1 575 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 186

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

11.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

24.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

1473 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

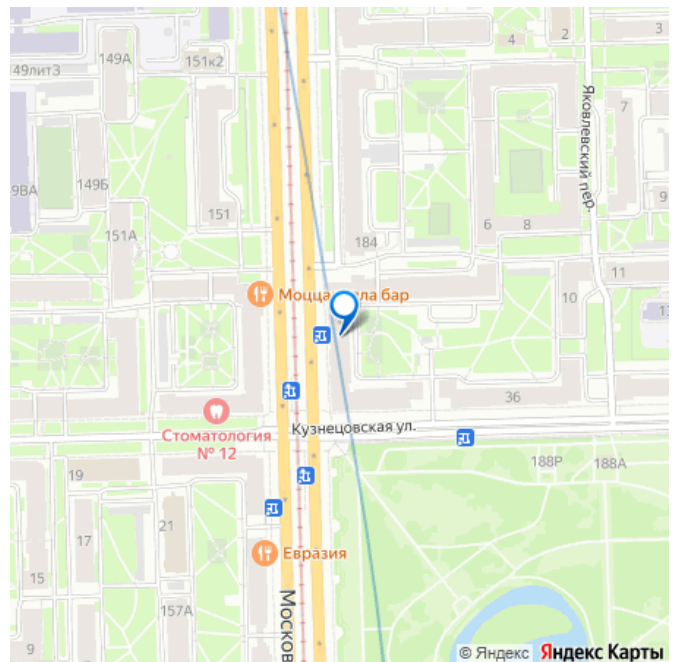
два

Вид из окна

во двор

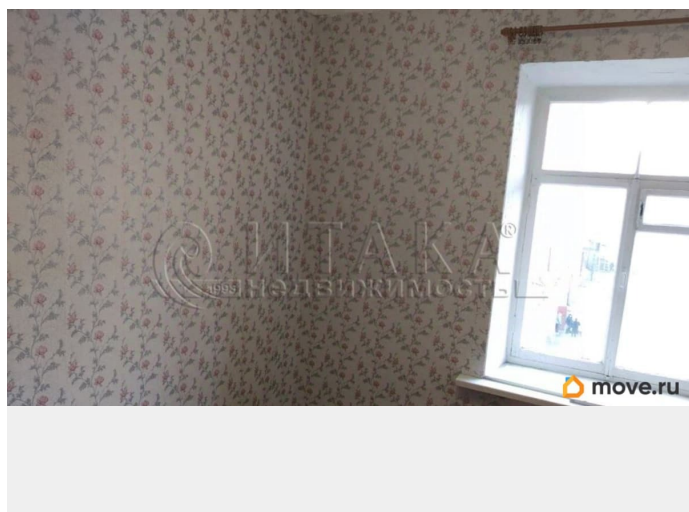
Ремонт

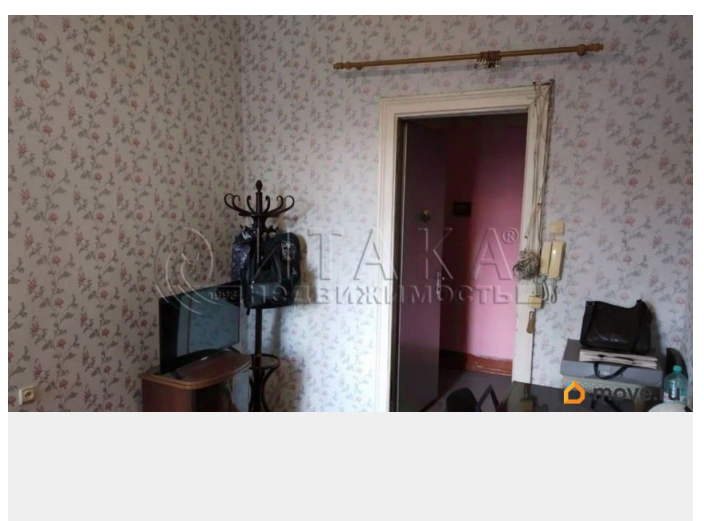
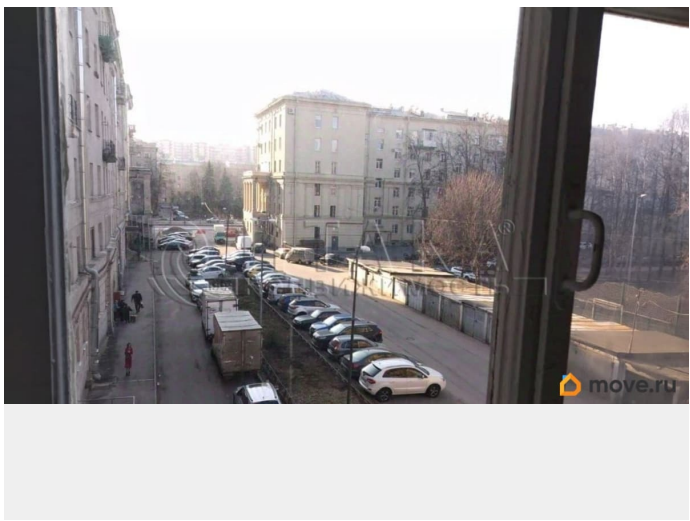
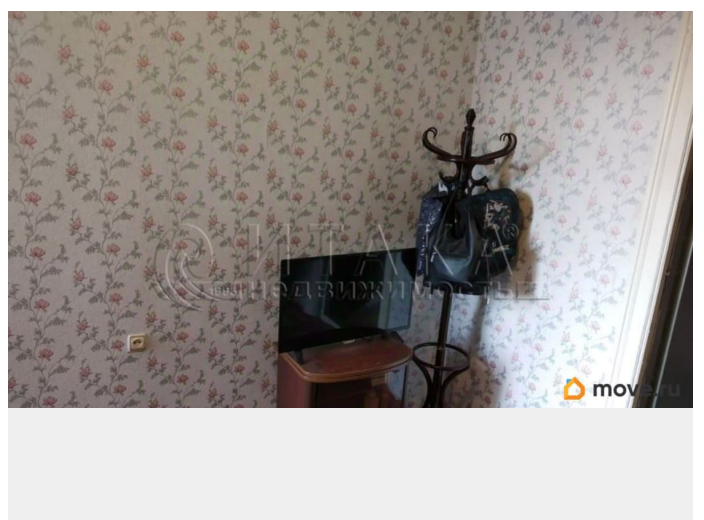
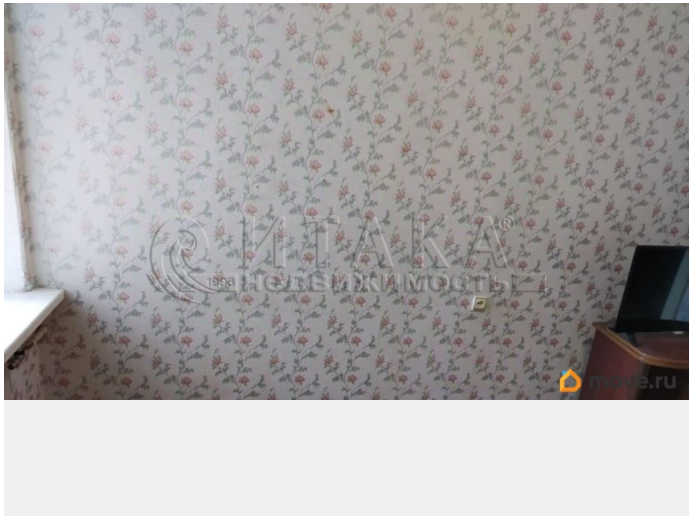
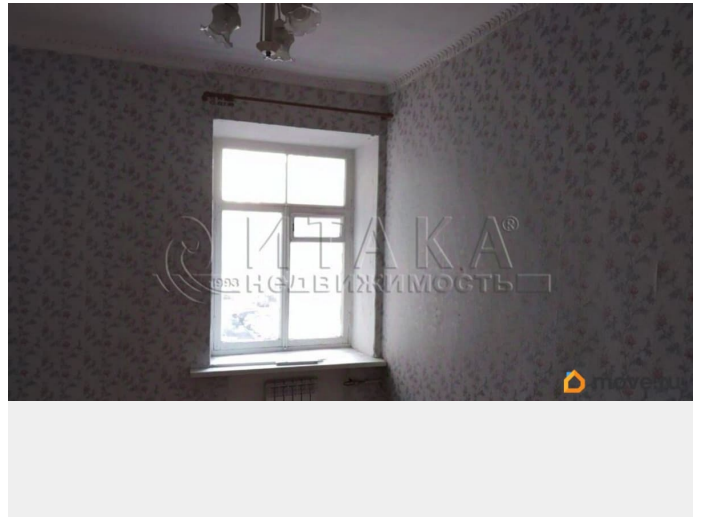
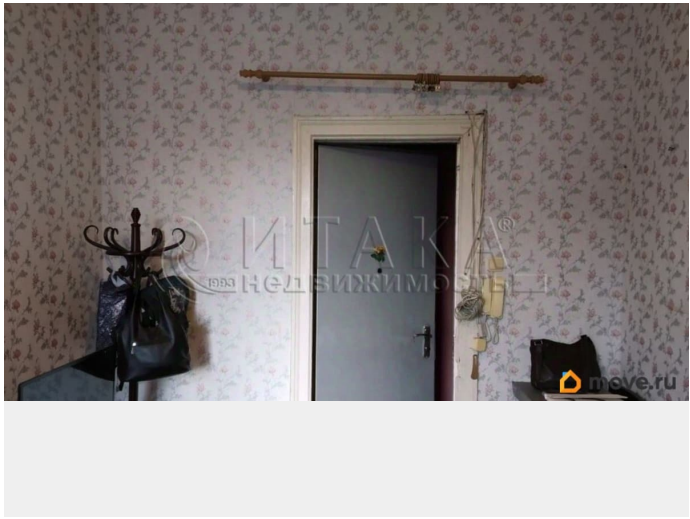
для заметок



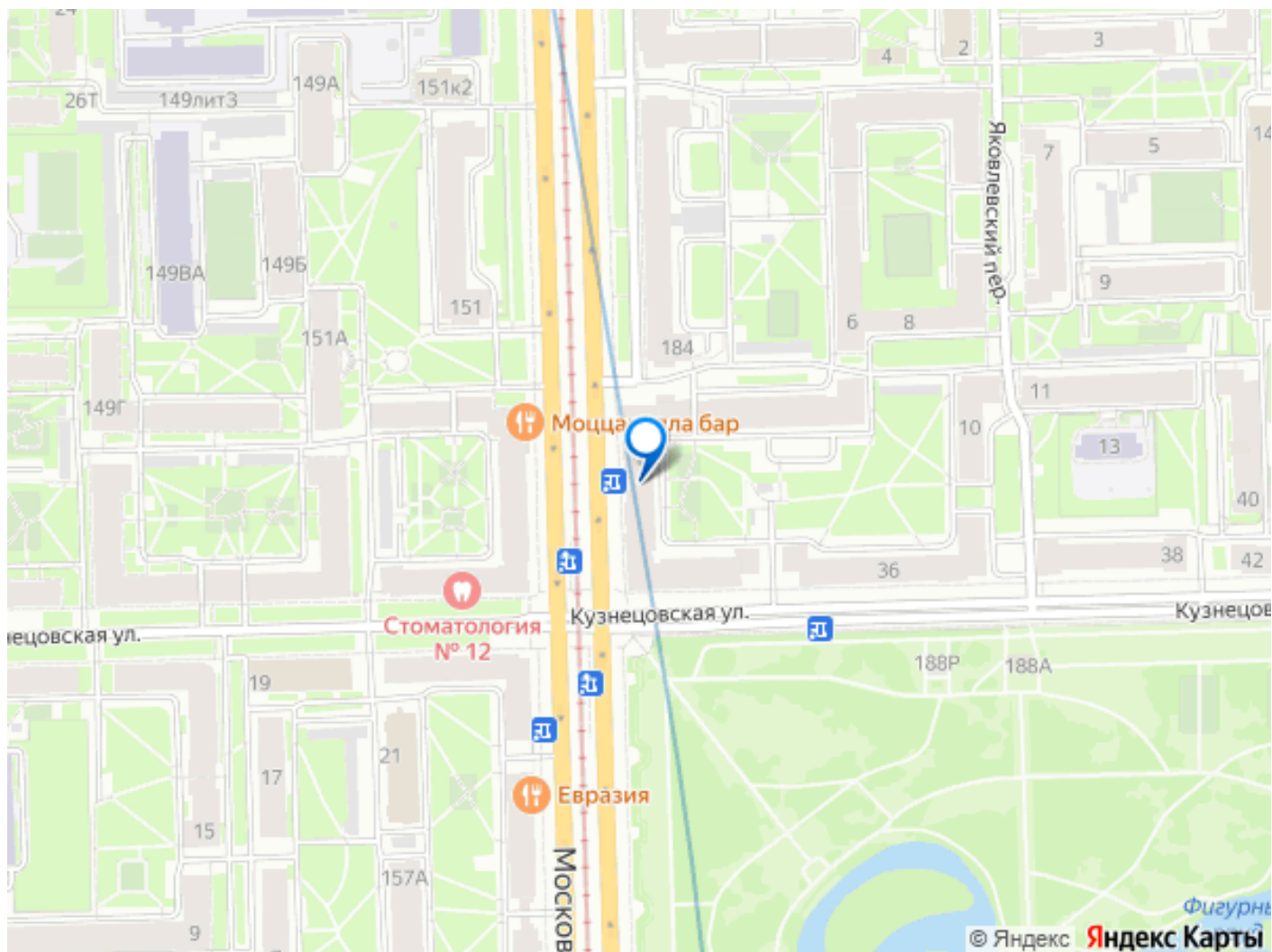
## Описание

1-91024 Пожалуйста, ЗВОНИТЕ по всем вопросам по объекту по номеру в объявлении. Мессенджер не всегда корректно работает. Уведомления соседей собраны. Быстрый выход на сделку! Продается уютная комната в Московском районе! Дом - общежитие коридорного типа. Площадь всей квартиры 1475 кв.м Площадь: 11,3 кв.м Этаж: 3 из 6 (сталинский дом, 1955 г.п.) Адрес: Московский проспект, дом 186 — угол Московского проспекта и Кузнецовской улицы Преимущество: Тихая малонаселенная квартира с хорошими соседями Высота потолков 3,25 м и широкий подоконник Окно выходит на запад в тихий двор Рядом: Московский Парк Победы, две станции метро («Электросила» и «Парк Победы») в пешей доступности (12 минут). Прямая продажа, один взрослый собственник, полная цена в договоре. В комнате никто не зарегистрирован, без обременений. Подходит для проживания и аренды. Развита инфраструктура: магазины, поликлиника, школы и детские сады. Удобный выезд на КАД, прямая дорога в центр и аэропорт. Звоните! Просмотры по договоренности. Итака. Работаем с 1993 года.









Move.ru - вся недвижимость России