

Создано: 20.06.2025 в 16:09

Обновлено: 11.01.2026 в 12:54

**Санкт-Петербург, Железнодорожная улица, 26-28**

**2 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Железнодорожная улица, 26-28

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Железнодорожная](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

16.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

[косметический](#)

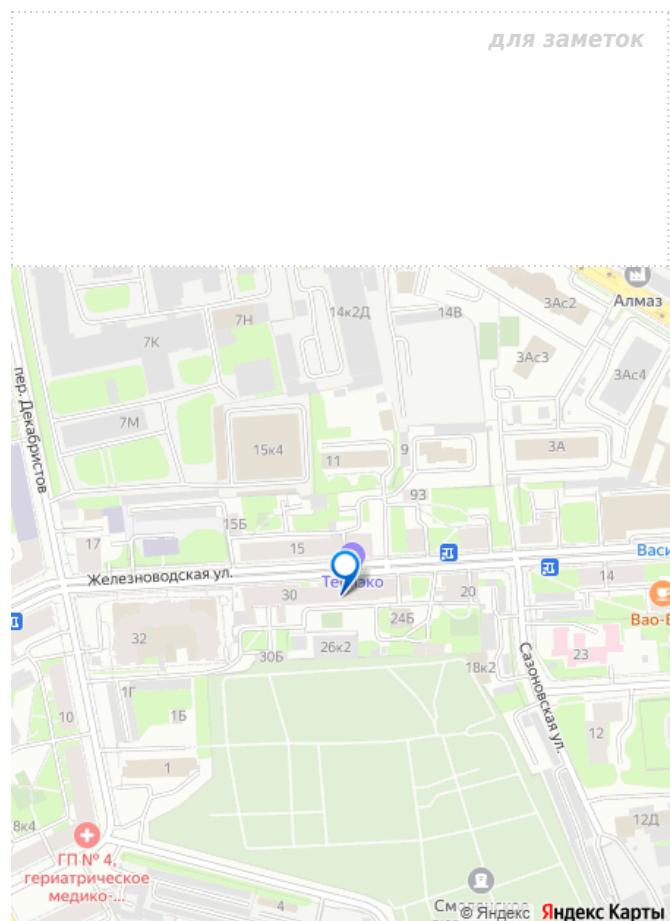
## Описание

Арт. 108054418 Город: Санкт-Петербург

Район: Василеостровский Метро: Приморская

Адрес: Железнодорожная 26-28

Этаж/Этажность: 4/5 Объект: Комната



Материал дома: Кирпичный Потолок :- 3.1м

Планировка: -Общей площадью-18.9м? -

Жилая-16.2м? -Потолок-3.1м Описание:

Продается комната Комната двухъярусная, разделена на зону отдыха и зону сна.

Подходит по ипотеку банков

Транскапиталбанк и Примсоцбанк, помошь в одобрении. Своя кухонная зона и санузел.

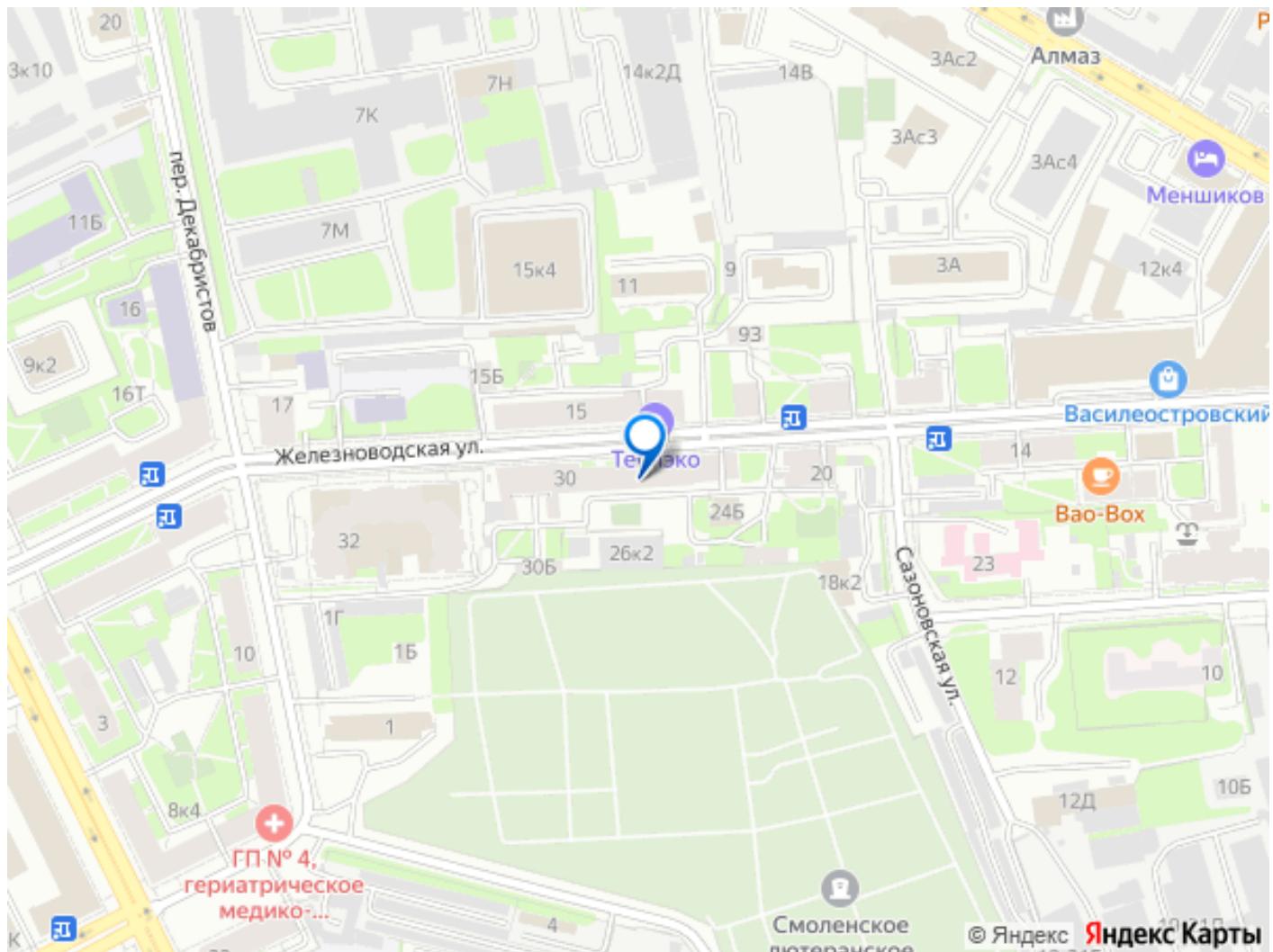
Сделан качественный ремонт. Комната продается со всей мебелью. Тихие соседи.

Отдельно имеется кладовая на этаже.

Идеально подходит, как для собственного проживания, так и для очень выгодной сдачи в аренду. Перекрытие железобетонные. ЕСТЬ 3D тур, скину, ЗВОНИТЕ !! СООБЩЕНИЯ НЕ ПРИХОДЯТ !!!! Ифраструктура: Рядом с домом в пешей доступности находятся все продовольственные магазины, аптеки, стоматологии, детский сады, школы.

Транспортная доступность: ДО метро Приморская 10-15 мин пешком. Рядом с домом автобусные остановки. Хорошая транспортная развязка с выездом на КАД.

Условия продажи: ОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ. ПРЯМАЯ ПРОДАЖА НАЗНАЧИТЬ ПРОСМОТР? ЗВОНИТЕ!! ЛУЧШЕ ЗВОНИТЕ . ОТВЕЧУ НА ВАШИ ВОПРОСЫ ! ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ.



Move.ru - вся недвижимость России