

🕒 Создано: 12.11.2025 в 15:27

Обновлено: 22.01.2026 в 11:30

**Санкт-Петербург, Выборгская  
набережная, 35/1**

**2 499 000 ₽**

Санкт-Петербург, Выборгская набережная, 35/1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

18.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

29.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

275 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

## Описание

Номер объявления: 20469 - назовите его

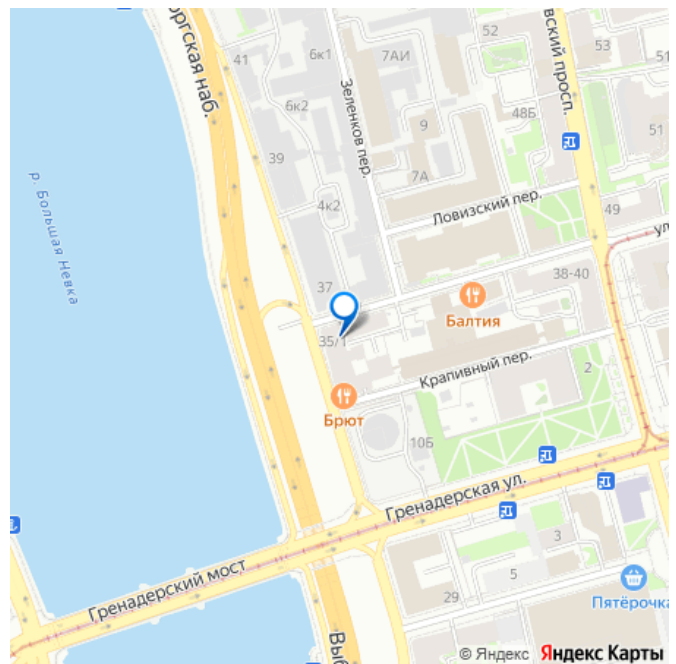
<https://spb.move.ru/objects/9286522875>

**Ирина Гурджиян, Петербургская**

**Недвижимость**

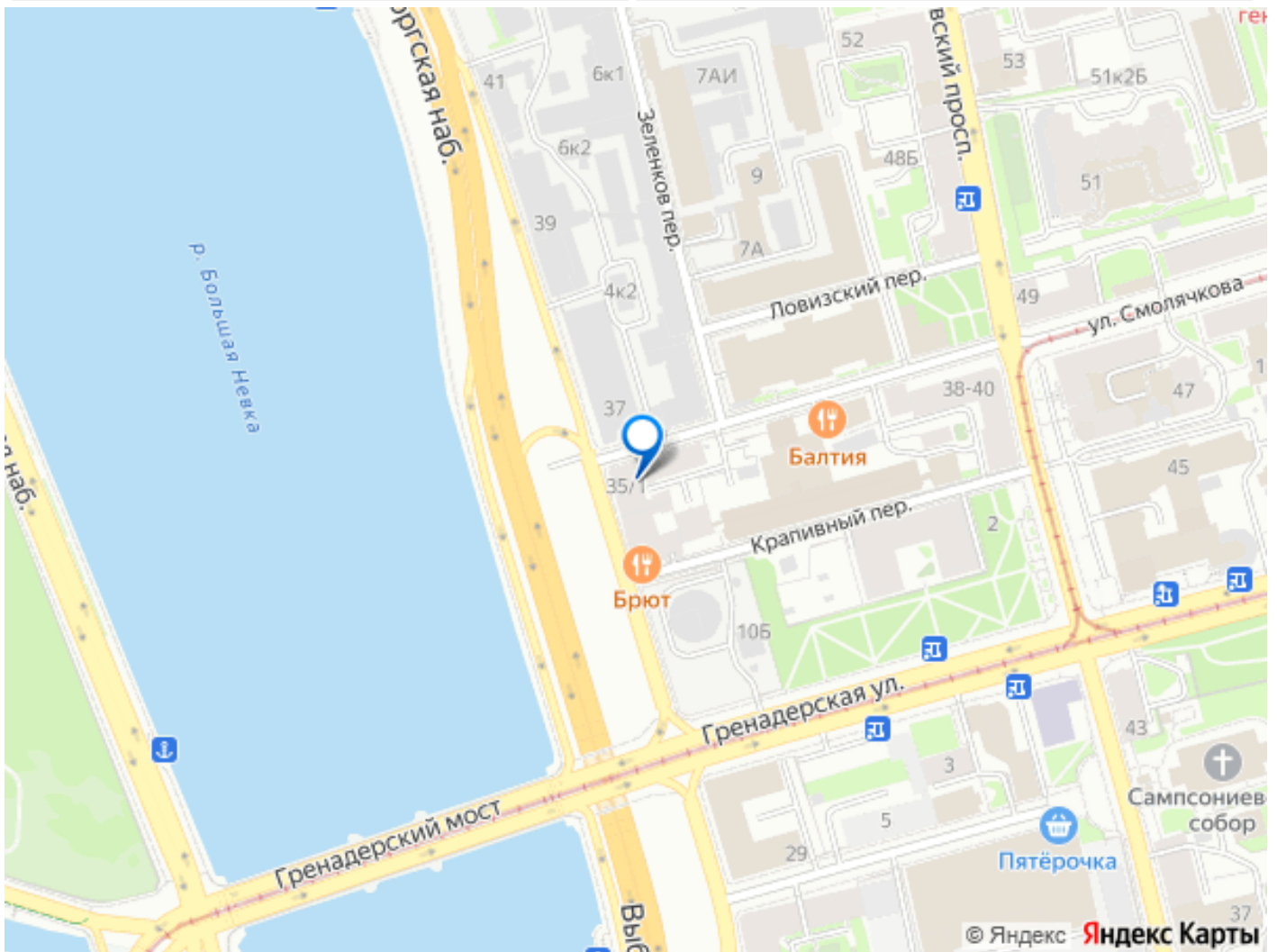
**79817960848**

для заметок



оператору. В продаже светлая просторная теплая комната в Выборгском районе Санкт-Петербурга. До метро Выборгская 7 минут пешком. В комнате два больших окна с видом на набережную реки Большая Невка и Ботанический сад. Высокие потолки позволят воплотить в жизнь любые ваши пожелания . В комнате есть кладовка, которая может стать вместительной системой хранения вещей. Большая кухня, 19,3 кв. метра позволяет свободно разместиться всем жителям квартиры. Места общего пользования требуют небольшого косметического ремонта. Комната в прямой продаже, один взрослый собственник. Возможен разумный торг. Звоните, приходите на просмотр





Move.ru - вся недвижимость России