

Создано: 26.05.2025 в 17:41

Обновлено: 23.01.2026 в 17:44

Санкт-Петербург, Рижский проспект, 39

**2 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Рижский проспект, 39

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Рижский](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

17.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

313.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

## Описание

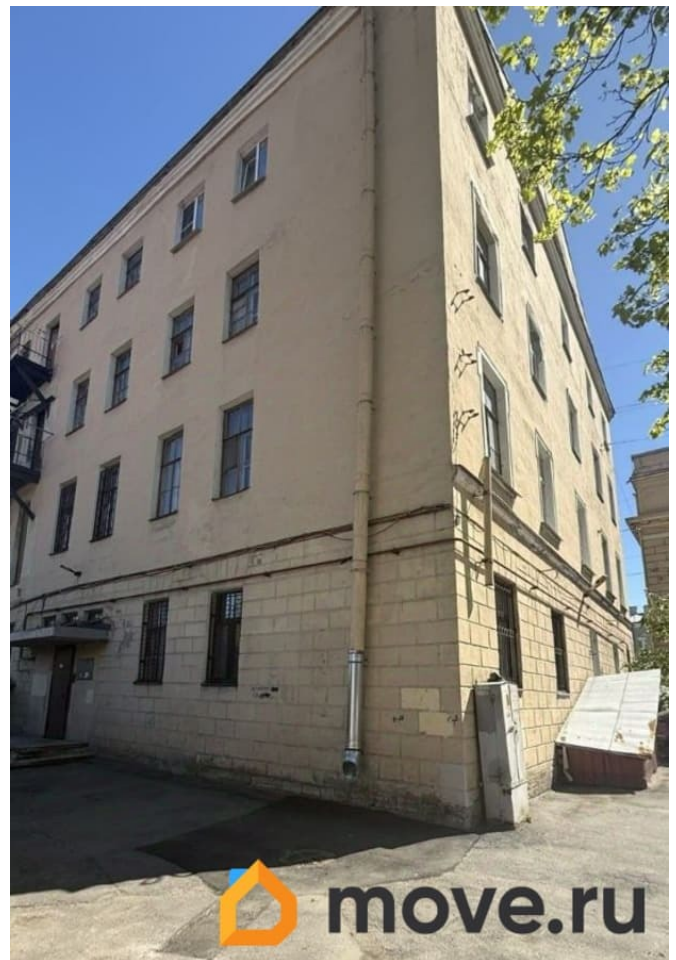
<https://spb.move.ru/objects/9280091987>

Стелла Ткач, Городской Центр

Недвижимости

**79111399574**

для заметок



В продаже комната на 3 этаже площадью 17,6 квадратных метров, в 9-ти комнатной квартире в кирпичном доме 1890 года постройки, капремонт 1980 года, по адресу: Рижский проспект, 39. Перекрытия смешанные. Комната светлая и уютная, идеально подойдёт для одного человека или молодой пары. Окно с боковым видом на проспект. Большая душевая комната с окном и два отдельных туалета. Хороший двор, одна парадная в доме. В пешей доступности набережная реки Фонтанки, Обводный канал, до метро Нарвская 18 минут пешком. Квартира расположена в историческом центре города, рядом есть вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни. Один взрослый собственник. Собственность более 10 лет. Показы по договорённости.

