

Создано: 03.11.2025 в 14:03

Обновлено: 21.01.2026 в 17:52

<https://spb.move.ru/objects/9286269908>

Елена Романова, НЕВА Недвижимость

**79818171990**

Санкт-Петербург, Тульская улица, 7

**2 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Тульская улица, 7

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Тульская](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

642 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

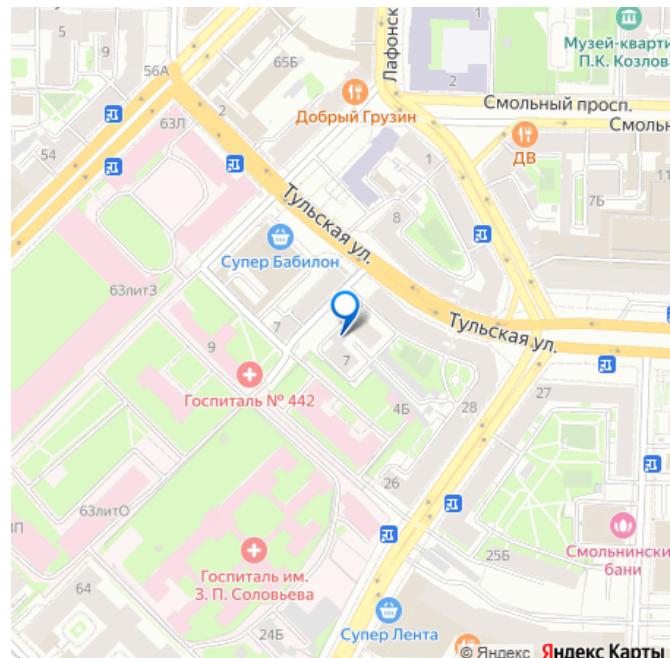
Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

евро



## Описание

Арт. 124149323 Продаётся уютная комната в центре Санкт-Петербурга. Идеальный

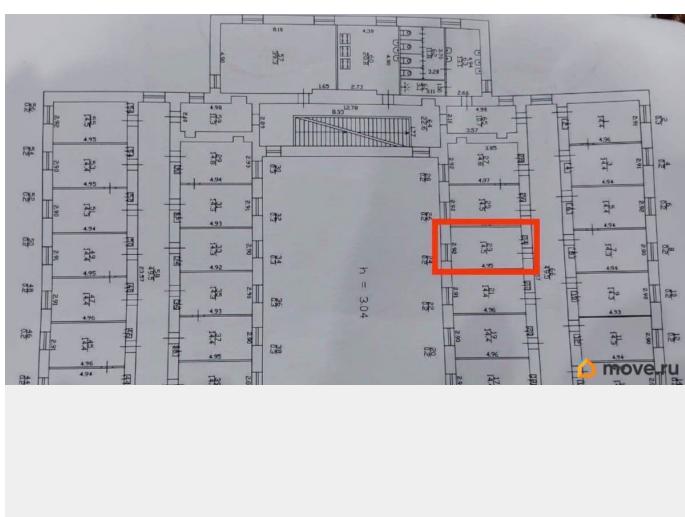
вариант для проживания или сдачу в аренду.

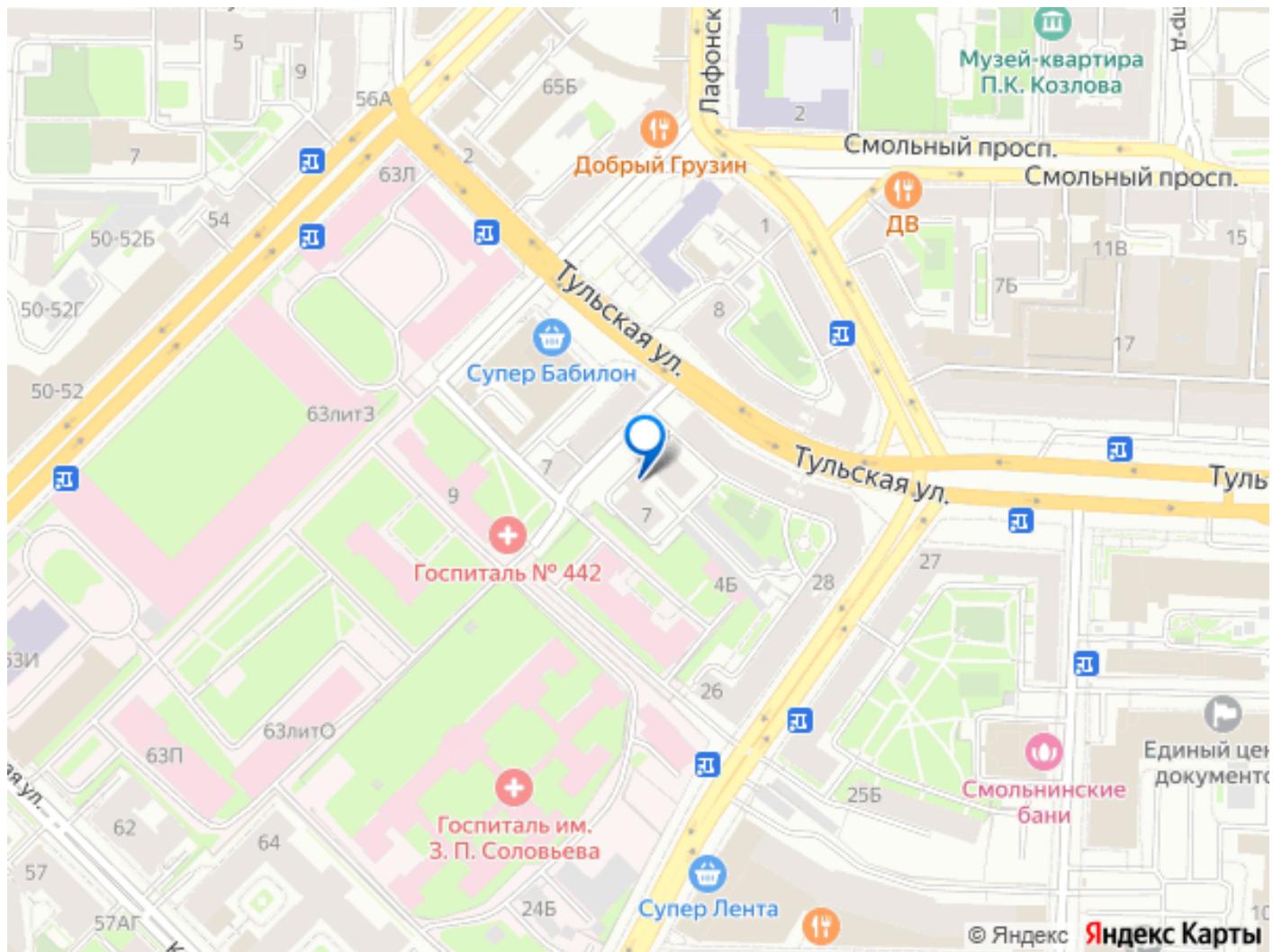
Расположение замечательное: рядом находится живописный Большеохтинский мост, знаменитый своими видами на Неву, а также Смольный парк с фонтанами.

Транспортная доступность отличная. На наземном транспорте можно добраться в любой район города. Остановка общественного транспорта рядом с домом.

Для автовладельцев предусмотрена закрытая парковка за шлагбаумом, а прямо во дворе расположен детский сад. В непосредственной близости имеется супермаркет «Мини Лента», обеспечивающий удобство покупок. Внутри дома царит тишина и спокойствие, гарантирующие комфортное проживание. Ищете идеальное место для жизни или инвестиций? Эта комната — ваш шанс! С современным ремонтом, пластиковыми окнами она готова к вашему заселению, либо сдаче в аренду. В МОПах всегда чисто, большая кухня, туалет на три комнаты, своя стиральная машина, комфортная душевая комната, просторный коридор. Очень приятные и вежливые соседи. В квартире живут как собственники, так и наниматели. Квартира расположена в доме 1905 года постройки, бывшем рабочем общежитии. В пешей доступности исторические достопримечательности города, вы каждый день можете наслаждаться атмосферой Санкт-Петербурга.

Рядом магазины, кафе и удобные транспортные связи — до станций метро всего несколько минут пешком. В комнате один взрослый собственник. Отказы от собственников получены! Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной комнаты! Звоните прямо сейчас! Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России