

Создано: 22.04.2025 в 20:19

Обновлено: 05.01.2026 в 11:35

Санкт-Петербург, улица Смолячкова,  
14К4

**2 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Смолячкова, 14К4

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Смолячкова](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

14.3 м<sup>2</sup>



Общая площадь

946.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

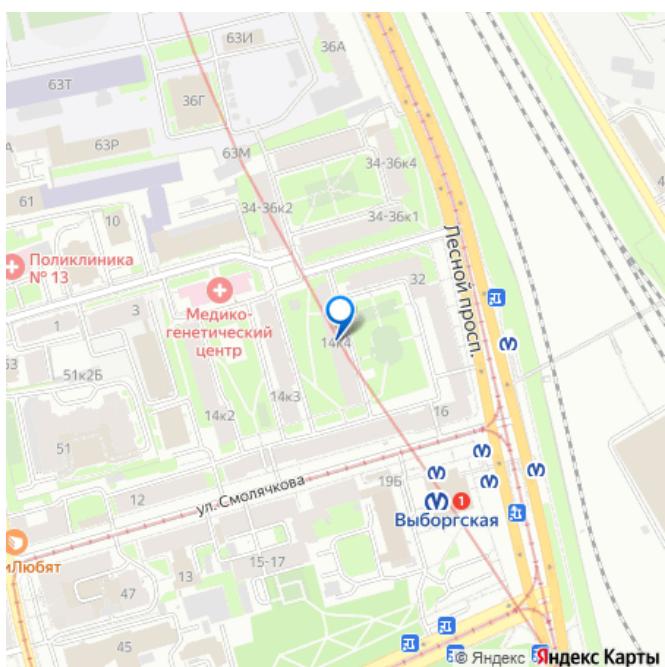
Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический



## Описание

Арт. 101978729 Уютная комната в 3 минутах от метро «Выборгская» — заезжай и живи! Продаётся светлая и тёплая комната площадью 14,3 м<sup>2</sup> в кирпичном доме в самом

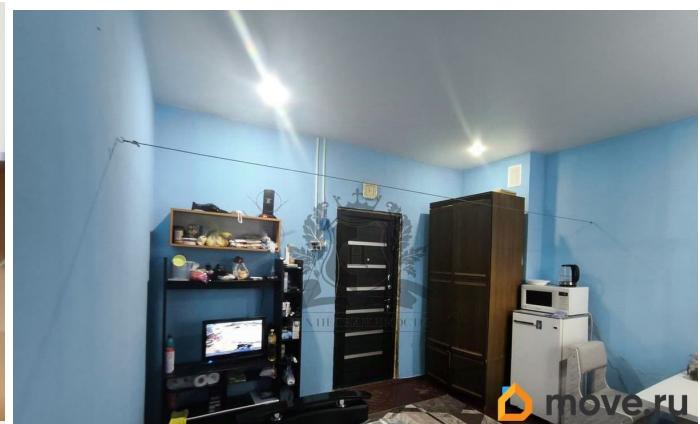
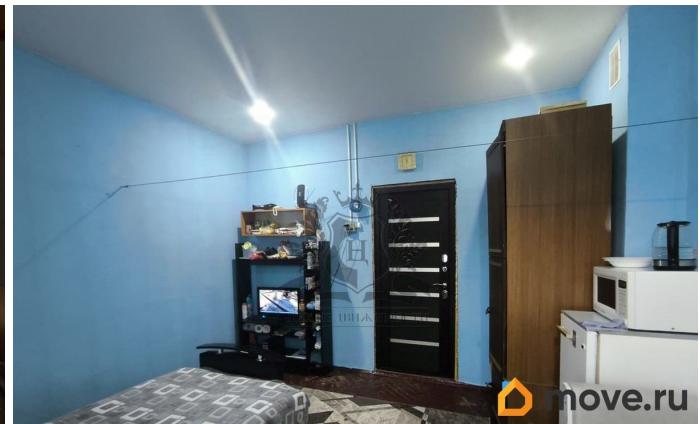
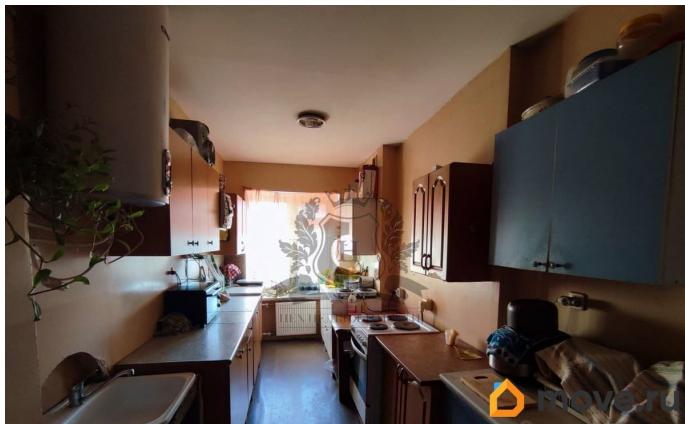
<https://spb.move.ru/objects/9279754215>

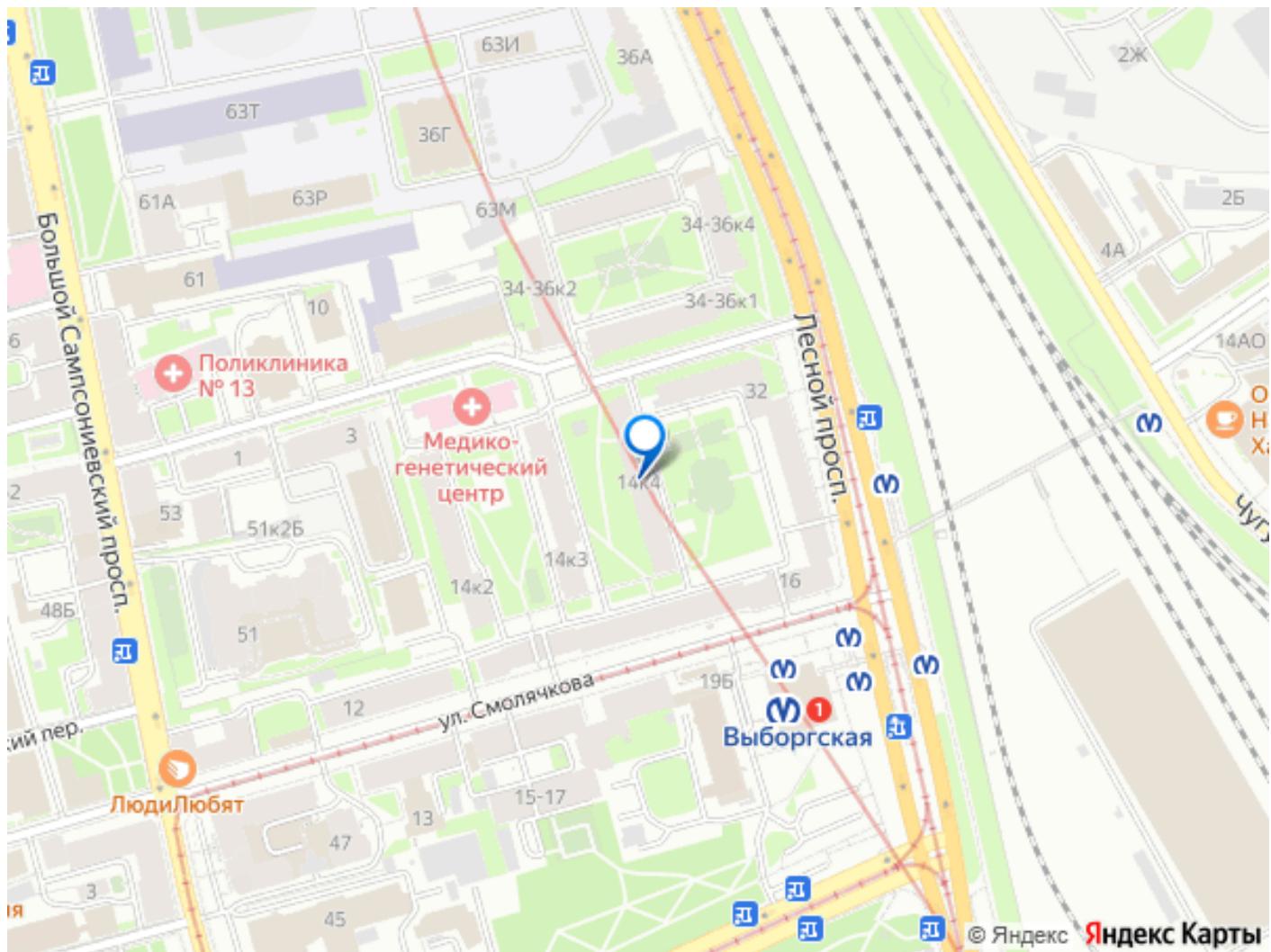
**ЦЕХ НЕДВИЖИМОСТИ, ЦЕХ НЕДВИЖИМОСТИ  
79117210147**

для заметок

сердце города. Отличный вариант как для личного проживания, так и для инвестиций под аренду. О комнате Комната в хорошем состоянии, сделан косметический ремонт; Новые стеклопакеты, входная дверь и подвесной потолок; Полностью заменена электрика, установлен отдельный рубильник; Продаётся с мебелью и бытовой техникой — можно заехать сразу после покупки. Общая площадь квартиры — 946,4 м<sup>2</sup>. Соседи — тихие, порядочные люди, в местах общего пользования чисто и аккуратно. О доме Кирпичный дом 1931 года постройки, с толстыми стенами и отличной звукоизоляцией. В доме спокойная атмосфера, ухоженный двор с детской площадкой. Расположение и инфраструктура Всего 3 минуты пешком до метро «Выборгская»; В шаговой доступности — магазины, аптеки, кафе, кофейни, салоны и супермаркеты; Рядом — скверы и прогулочные зоны для отдыха на свежем воздухе; Удобная транспортная развязка, быстрый выезд в центр. Документы 1 взрослый собственник, Без обременений, Прямая продажа, быстрый выход на сделку. Звоните и записывайтесь на просмотр! Отличное предложение в пешей доступности от метро — комфортное, тёплое жильё по привлекательной цене.







Move.ru - вся недвижимость России