

**Всеволожский район, деревня  
Новосаратовка, улица боровское ш, 1.3**

**4 304 732 ₽**

Всеволожский район, деревня Новосаратовка, улица  
боровское ш, 1.3

Шоссе

[Мурманское](#)

## Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10.48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3.36 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

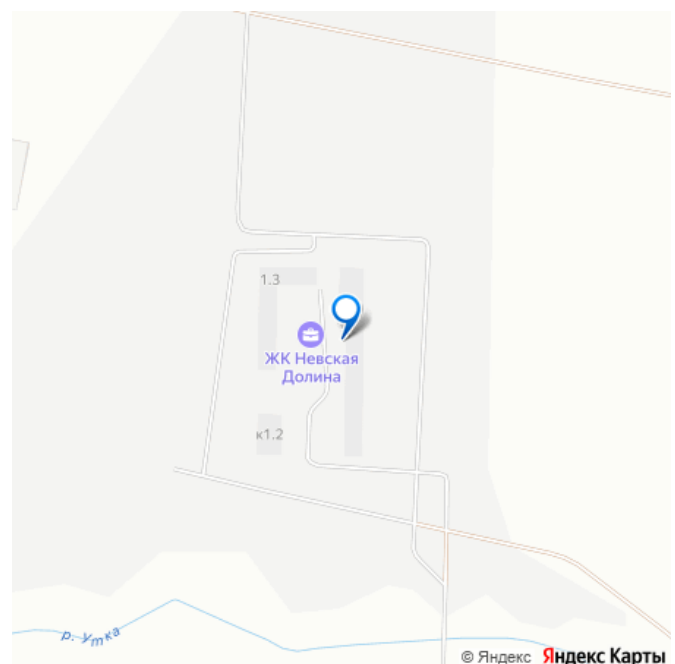
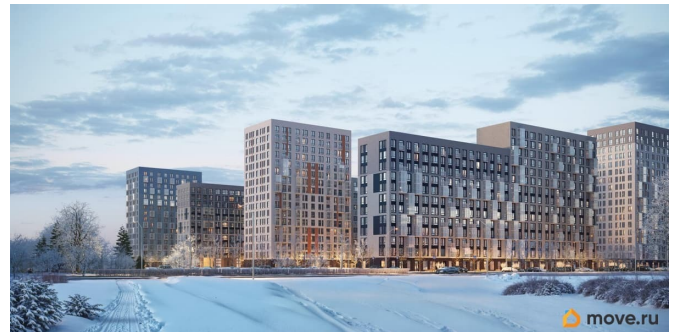
Строение

Монолитное

Стадия строительства

строится

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

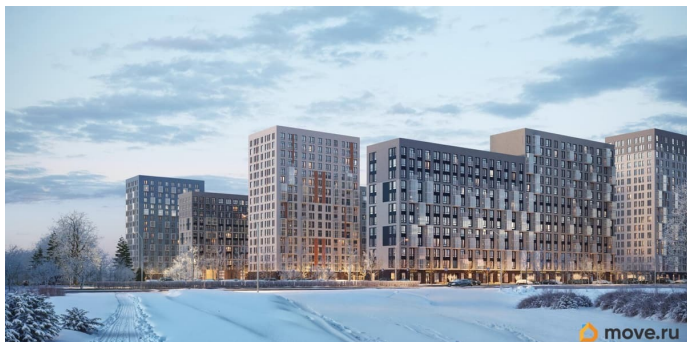
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается квартира студия комфорт-класса 21,9 кв.м в корпусе 1.3 на 9 этаже, в ЖК «Невская Долина» Квартира с предчистовой отделкой. Доступность дополнительных опций уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акций». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. «Невская Долина» — зеленый холст для вашей жизни с уникальными палисадниками, садами и уютными уголками для отдыха. Всего в 5 минутах на машине — КАД, рядом — Большой Обуховский мост. До центра Петербурга — 35 минут на авто, до метро «Пролетарская» — 15 минут, до аэропорта Пулково — 30 минут. Комплекс находится на правом берегу Невы, рядом с Невским лесопарком, «МЕГА Парком» и парком развлечений. Скоро во дворе комплекса построят 4 детских сада и 2 школы. Рядом уже есть магазины «Дикси», «Магнит», пункты выдачи и аптеки. На первых этажах будут кафе и минимаркеты, откроется медицинский центр и физкультурно-оздоровительный комплекс. Архитектура домов сочетает в себе

современность и функциональность — фасады украшены большими окнами, лоджиями, обычными и французскими балконами. В «Невской Долине» есть сады плодовых культур, игровые и спортивные зоны, 11 многоуровневых паркингов.





Невская Долина

самолет



21,9 м²

Общая площадь

10,5 м²

Жилая площадь

3,4 м²

Площадь кухни

Студия

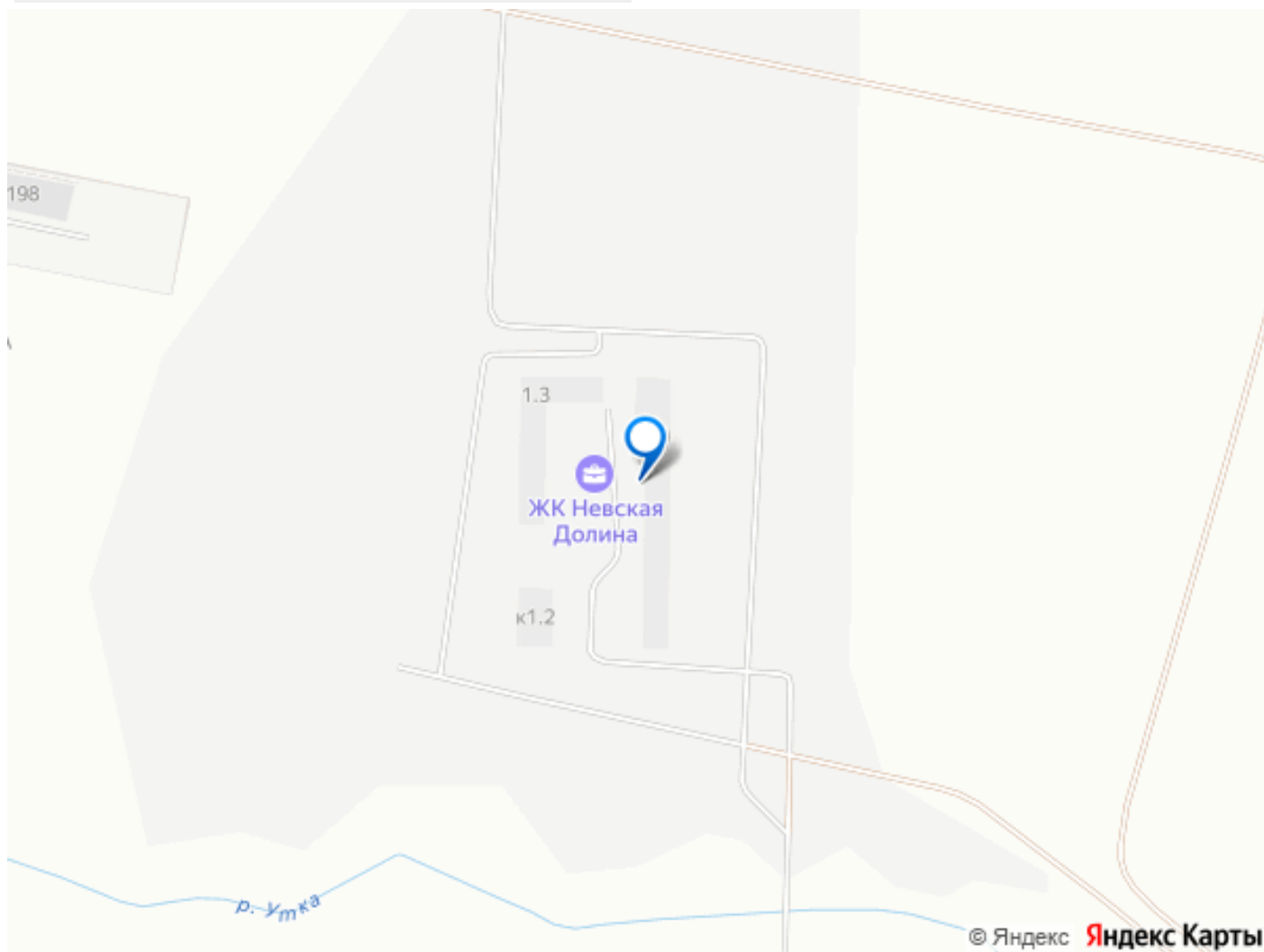
Кол-во комнат

1.3

Корпус

9

Этаж



Move.ru - вся недвижимость России