

Создано: 02.08.2025 в 03:55

Обновлено: 23.12.2025 в 03:42

<https://spb.move.ru/objects/9283748583>

Группа «Самолет», Группа «Самолет»

**7(812)565-36-84**

**Ленинградская область, Всеволожский район, Мурино, улица Шоссе в Лаврики, 38**

**4 877 341 ₽**

Ленинградская область, Всеволожский район, Мурино, улица Шоссе в Лаврики, 38

Улица

[улица Шоссе в Лаврики](#)

Шоссе

[Лаврики](#)



## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

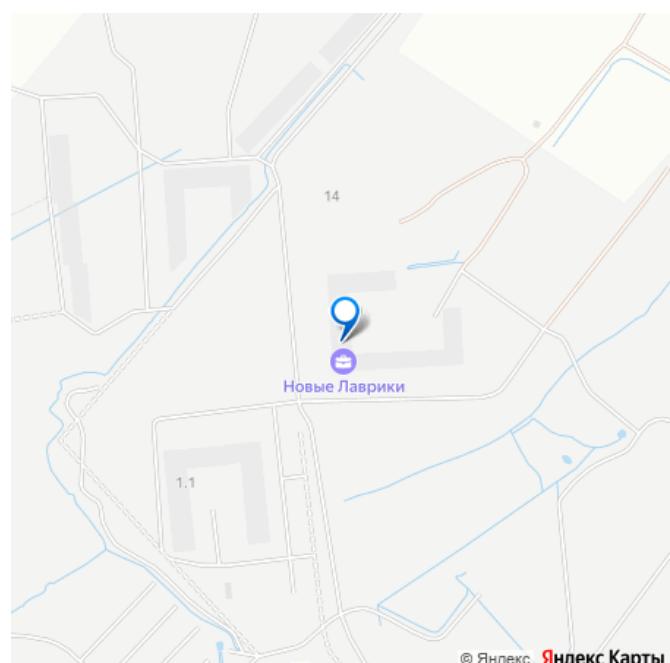
3.32 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.52 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Стадия строительства

строится

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

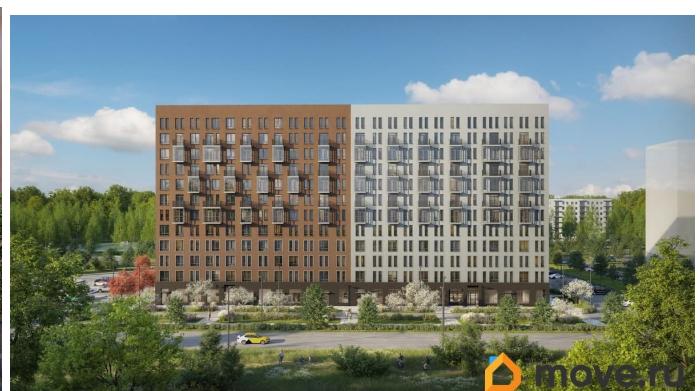
возможна ипотека, лифт

## Описание

Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается квартира студия комфорт-класса 24,52 кв.м в корпусе 1.3 на 8 этаже, в ЖК «Новые Лаврики» Квартира с предчистовой отделкой. Доступность дополнительных опций уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акций». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. Проект «Новые Лаврики» — жилой комплекс комфорт-класса во Всеволожском районе Санкт-Петербурга. До КАДа — 8 минут на автомобиле, до станции метро «Девяткино» — 10 минут. Дети смогут сами ходить в детский сад на территории проекта. Рядом уже есть школы, поликлиники, магазины и торговые центры. На выходных отправляйтесь на маршрут по экотропе «Малиновая гора», устраивайте пикники в парке «Зубровник» или загорайтесь на курорте «Охта Парк». Камерные монолитно-кирпичные дома высотой до 12 этажей с панорамным остеклением балконов

и первых этажей. В приватном дворе-парке без машин дети будут играть на площадках в экостиле, а взрослые — заниматься йогой на воркаут-площадках. Для машин — плоскостной и подземный паркинги. Вход в сквозные парадные — на уровне земли. Коляски и велосипеды можно оставить в отдельных помещениях на первом этаже.





Новые Лаврики 



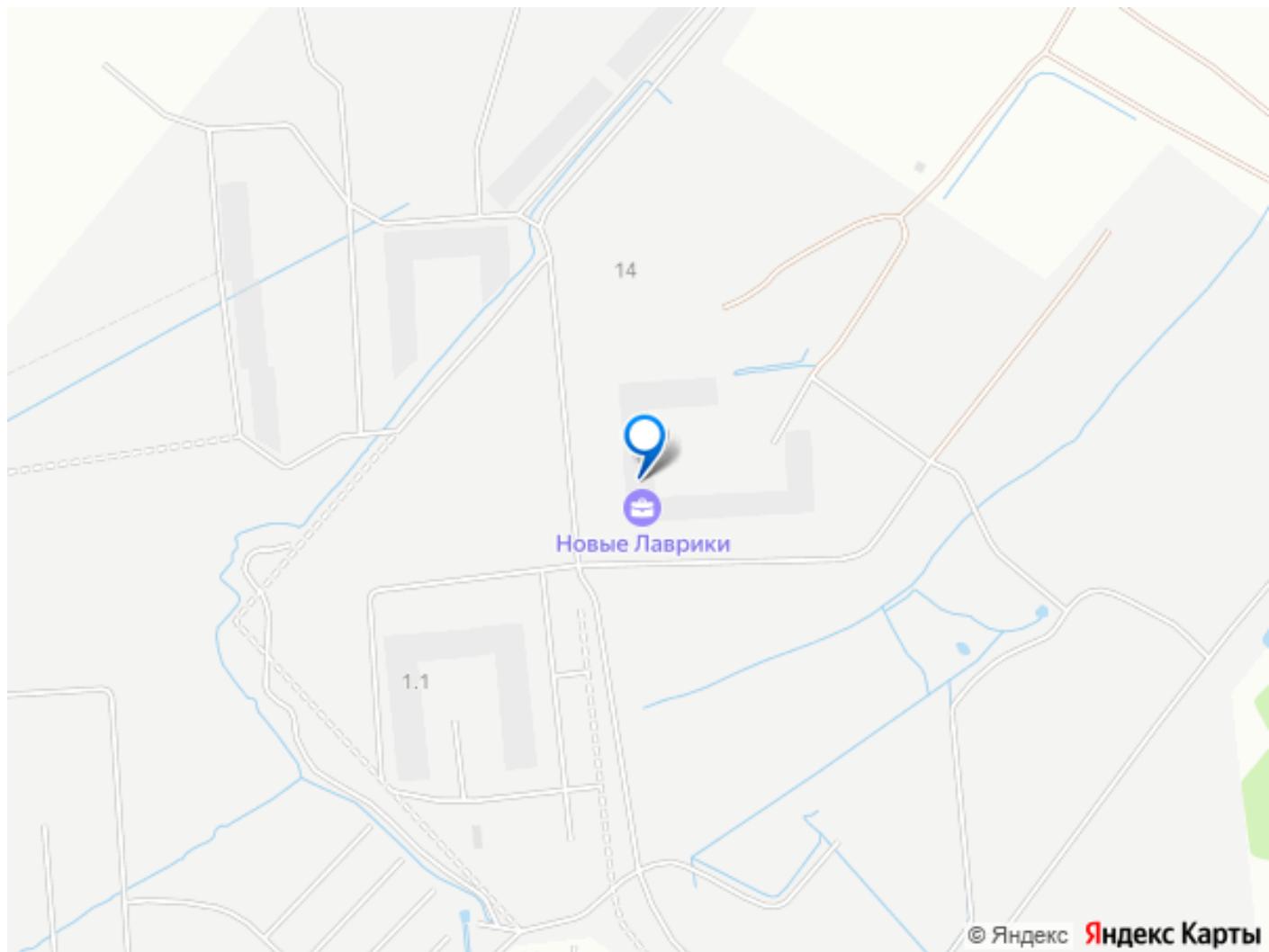
24,5 м<sup>2</sup> **Студия** 13,1 м<sup>2</sup> **Жилая площадь** 3,3 м<sup>2</sup> **Площадь кухни**

Общая площадь Кол-во комнат Корпус Этаж

3,32 1.3 8

3,14 4,96

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России