

Создано: 13.09.2025 в 03:47

Обновлено: 13.12.2025 в 03:43

<https://spb.move.ru/objects/9284880686>

Группа «Самолет», Группа «Самолет»

**7(812)660-89-54**

**Всеволожский район, деревня  
Новосаратовка, улица боровское ш, 1.3**

**4 974 709 ₽**

Всеволожский район, деревня Новосаратовка, улица  
боровское ш, 1.3

Шоссе

[Мурманское](#)

## Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

12.69 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3.36 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Стадия строительства

строится

для заметок



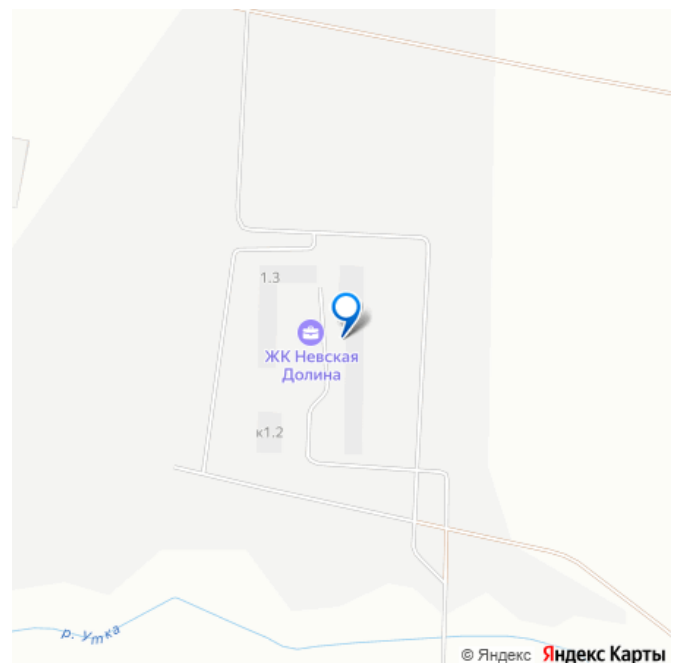
Невская Долина

самолет



|                           |                           |                          |
|---------------------------|---------------------------|--------------------------|
| <b>25,8 м<sup>2</sup></b> | <b>12,7 м<sup>2</sup></b> | <b>3,4 м<sup>2</sup></b> |
| Общая площадь             | Жилая площадь             | Площадь кухни            |
| <b>Студия</b>             | <b>1.3</b>                | <b>7</b>                 |
| Кол-во комнат             | Корпус                    | Этаж                     |

move.ru



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается квартира студия комфорт-класса 25,8 кв.м в корпусе 1.3 на 7 этаже, в ЖК «Невская Долина» Квартира с чистовой отделкой. Доступность дополнительных опций уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акция». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. «Невская Долина» — зеленый холст для вашей жизни с уникальными палисадниками, садами и уютными уголками для отдыха. Всего в 5 минутах на машине — КАД, рядом — Большой Обуховский мост. До центра Петербурга — 35 минут на авто, до метро «Пролетарская» — 15 минут, до аэропорта Пулково — 30 минут. Комплекс находится на правом берегу Невы, рядом с Невским лесопарком, «МЕГА Парком» и парком развлечений. Скоро во дворе комплекса построят 4 детских сада и 2 школы. Рядом уже есть магазины «Дикси», «Магнит», пункты выдачи и аптеки. На первых этажах будут кафе и минимаркеты, откроется медицинский центр и физкультурно-оздоровительный комплекс. Архитектура домов сочетает в себе

современность и функциональность — фасады украшены большими окнами, лоджиями, обычными и французскими балконами. В «Невской Долине» есть сады плодовых культур, игровые и спортивные зоны, 11 многоуровневых паркингов.

Невская Долина 



5,87  
3,88  
3,36  
12,69

**25,8 м<sup>2</sup>**  
Общая площадь

**12,7 м<sup>2</sup>**  
Жилая площадь

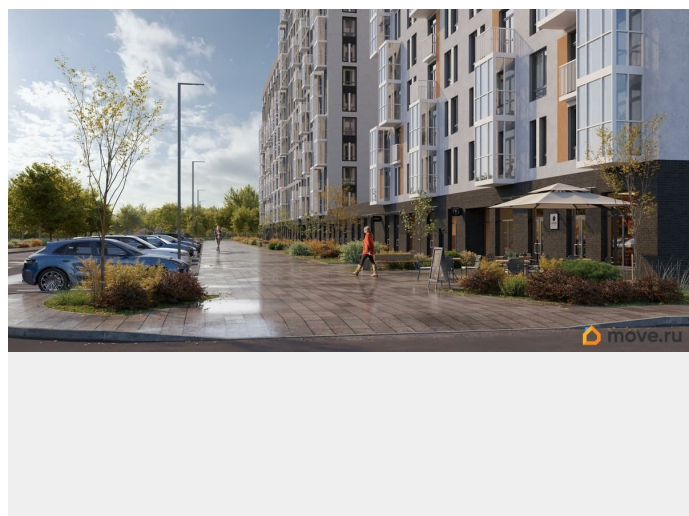
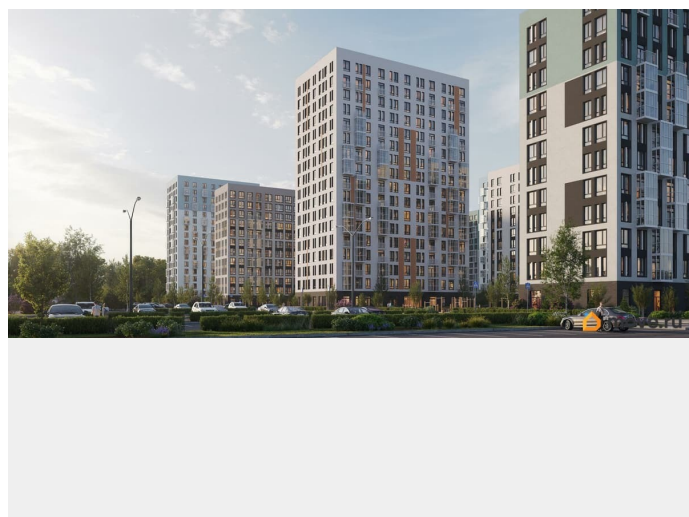
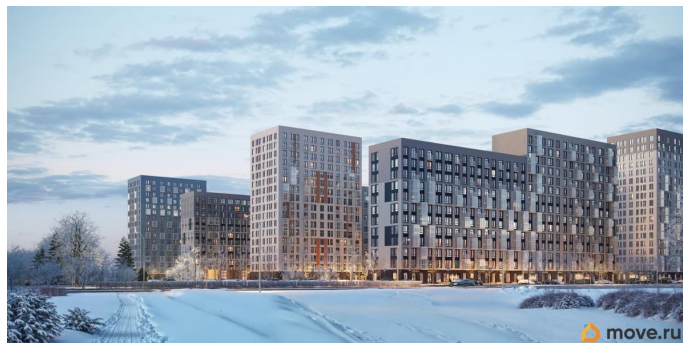
**3,4 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни

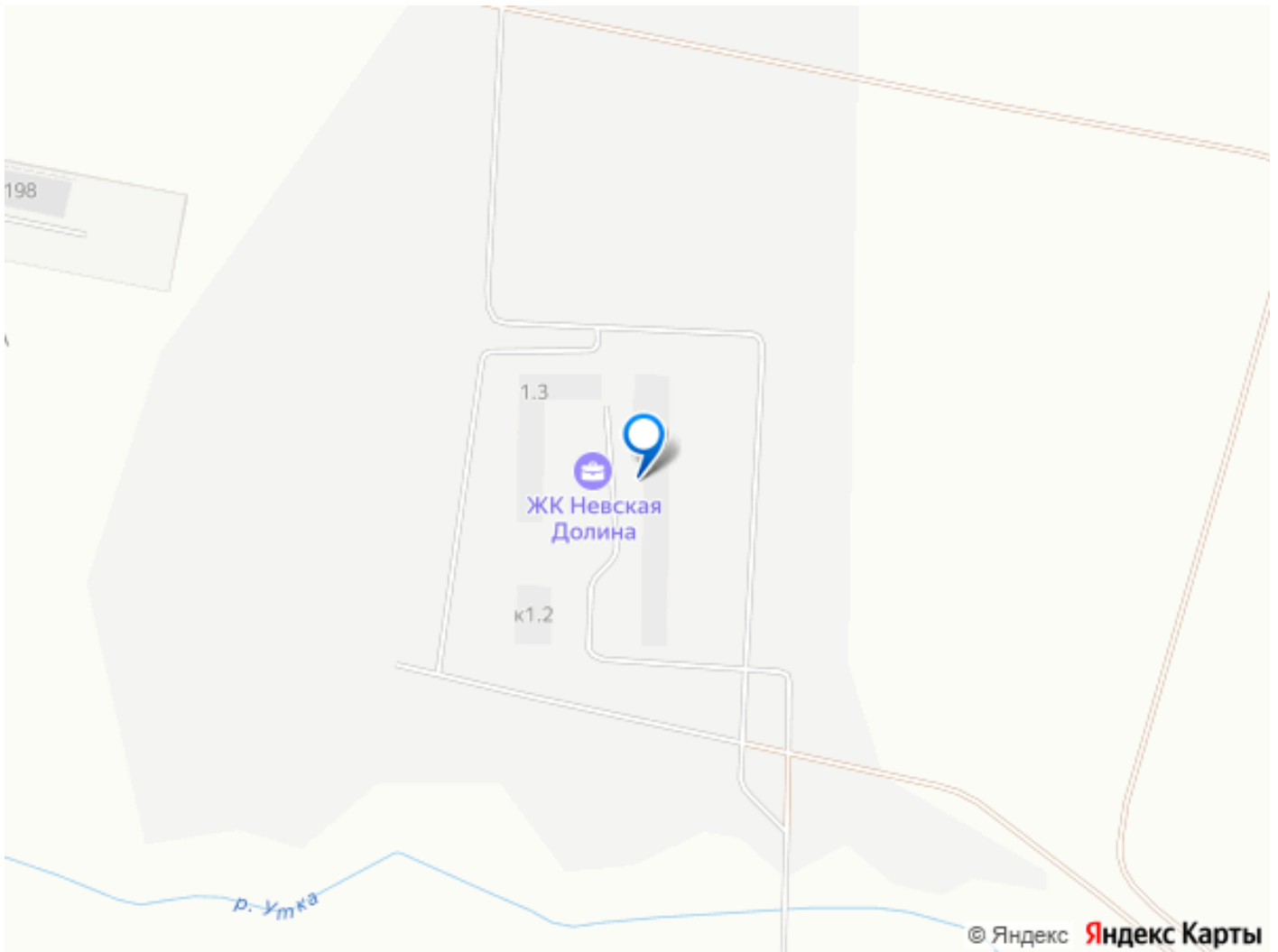
**Студия**  
Кол-во комнат

**1.3**  
Корпус

**7**  
Этаж







Move.ru - вся недвижимость России