

**Всеволожский район, деревня
Новосаратовка, улица жилой комплекс
невская долина, 1.3**

4 975 246 ₽

Всеволожский район, деревня Новосаратовка, улица жилой
комплекс невская долина, 1.3

Шоссе

[Мурманское](#)

Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

12.69 м²

Площадь кухни

3.36 м²

Общая площадь

25.8 м²

Этаж

7/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

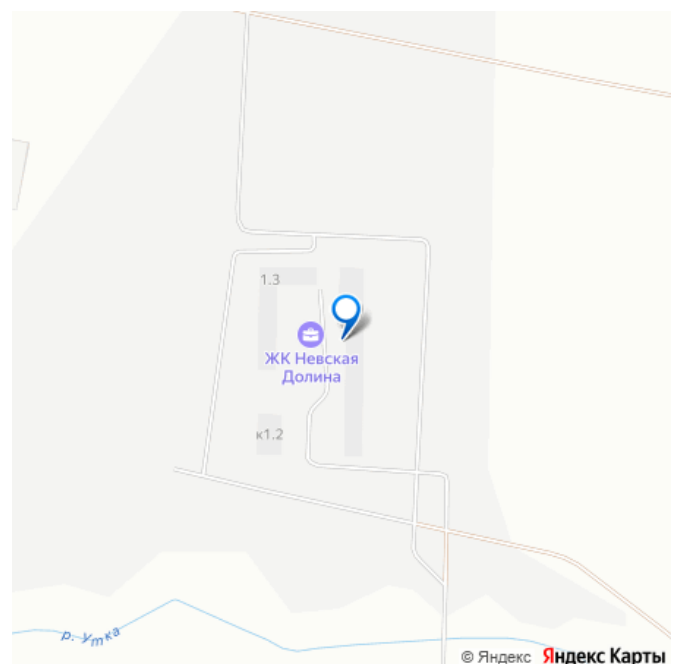
[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Стадия строительства

для заметок



строится

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

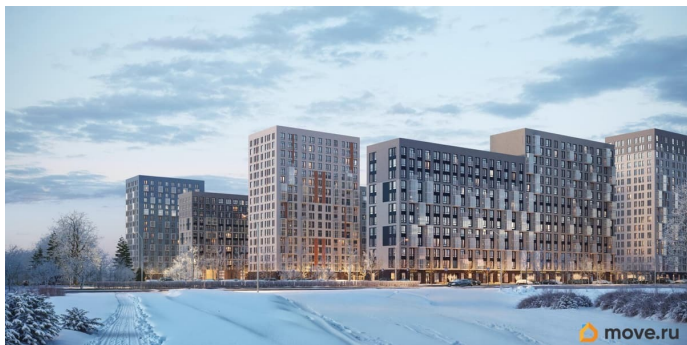
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается квартира студия комфорт-класса 25,8 кв.м в корпусе 1.3 на 7 этаже, в ЖК «Невская Долина» Квартира с чистовой отделкой. Доступность дополнительных опций уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акций». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. «Невская Долина» — зеленый холст для вашей жизни с уникальными палисадниками, садами и уютными уголками для отдыха. Всего в 5 минутах на машине — КАД, рядом — Большой Обуховский мост. До центра Петербурга — 35 минут на авто, до метро «Пролетарская» — 15 минут, до аэропорта Пулково — 30 минут. Комплекс находится на правом берегу Невы, рядом с Невским лесопарком, «МЕГА Парком» и парком развлечений. Скоро во дворе комплекса построят 4 детских сада и 2 школы. Рядом уже есть магазины «Дикси», «Магнит», пункты выдачи и аптеки. На первых этажах будут кафе и минимаркеты, откроется медицинский центр и физкультурно-оздоровительный комплекс.

Архитектура домов сочетает в себе современность и функциональность — фасады украшены большими окнами, лоджиями, обычными и французскими балконами. В «Невской Долине» есть сады плодовых культур, игровые и спортивные зоны, 11 многоуровневых паркингов.





Невская Долина

▶ самолет



25,8 м²
Общая площадь

12,7 м²
Жилая площадь

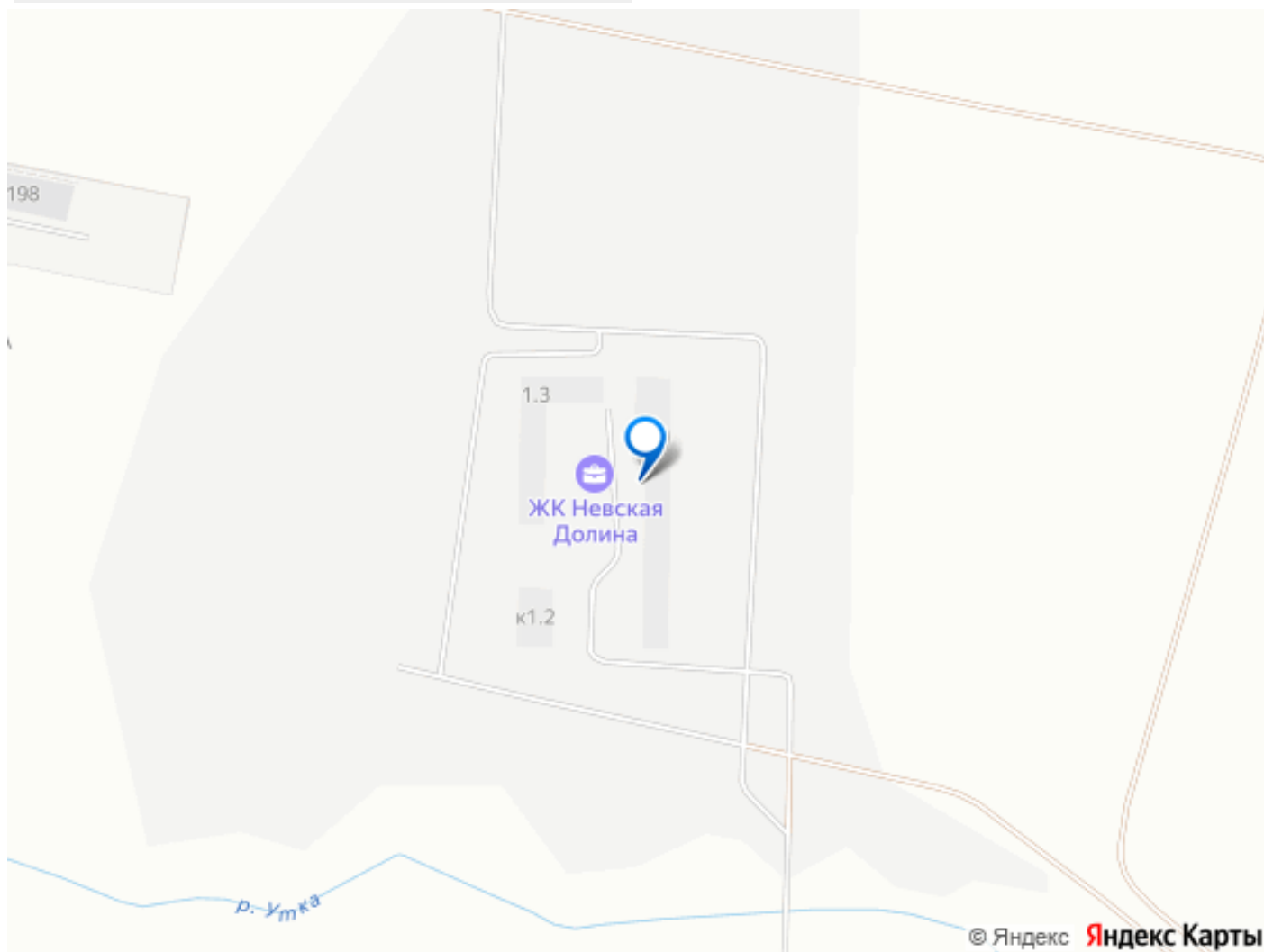
3,4 м²
Площадь кухни

Студия
Кол-во комнат

1.3
Корпус

7
Этаж





Move.ru - вся недвижимость России