

Создано: 13.09.2025 в 03:46

Обновлено: 16.12.2025 в 03:46

<https://spb.move.ru/objects/9284880650>

Группа «Самолет», Группа «Самолет»

7(812)220-71-96

**Всеволожский район, деревня
Новосаратовка, улица первых, 3**

5 396 812 ₽

Всеволожский район, деревня Новосаратовка, улица первых,
3

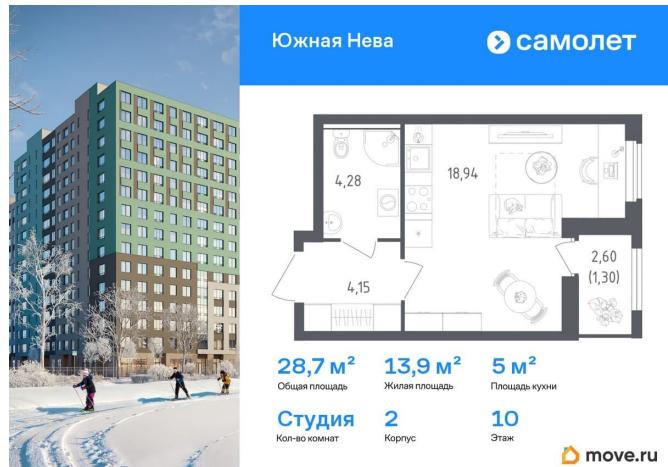
Шоссе

[Шлиссельбургское](#)

Квартира

Высота потолков

2.75 м



Жилая площадь

13.94 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

28.67 м²

Этаж

10/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

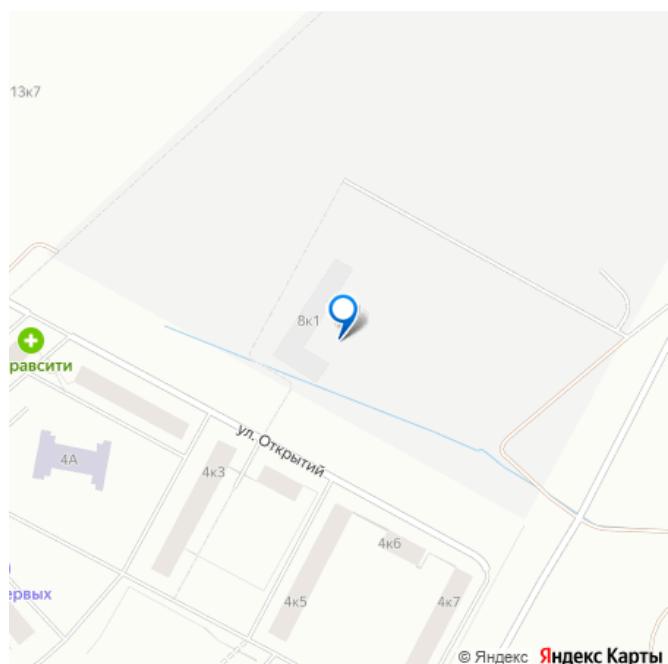
[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Тип балкона

Лоджия



Стадия строительства

строится

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается квартира студия комфорт-класса 28,67 кв.м в корпусе 2 на 10 этаже, в ЖК «Южная Нева» Квартира с чистовой отделкой. Доступность дополнительных опций уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акций». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. Спокойное течение Невы, монументальные арки Володарского моста и простор лесопарка создают атмосферу жилого комплекса «Южная Нева». До КАДа — всего 5 минут, до центра города — 30 минут на машине, а станция метро «Пролетарская» в 10 минутах. Для любителей природы рядом Невский лесопарк и «МЕГА Парк», где можно бегать, кататься на велосипеде или посетить веревочный парк. Для детей предусмотрены школа и 2 детских сада, а на первых этажах домов откроются салоны красоты, магазины и кафе. В шаговой доступности — фитнес-центр и торговые центры «МЕГА Дыбенко» и

«Лондон Молл». Комплекс состоит из 11 монолитных домов высотой от 12 до 23 этажей с разноцветными фасадами и панорамными балконами. Двор украшают 7 мостов-навесов, а центральная аллея — собственная Нева. Здесь можно позагорать на лежаках или поиграть в шахматы, заниматься на спортивной площадке или отвести ребенка в игровую зону на встречу с друзьями. В «Южной Неве» есть планировки с проходными кухнями-гостиными и гардеробными.

Южная Нева

самолет

28,7 м²
Общая площадь

13,9 м²
Жилая площадь

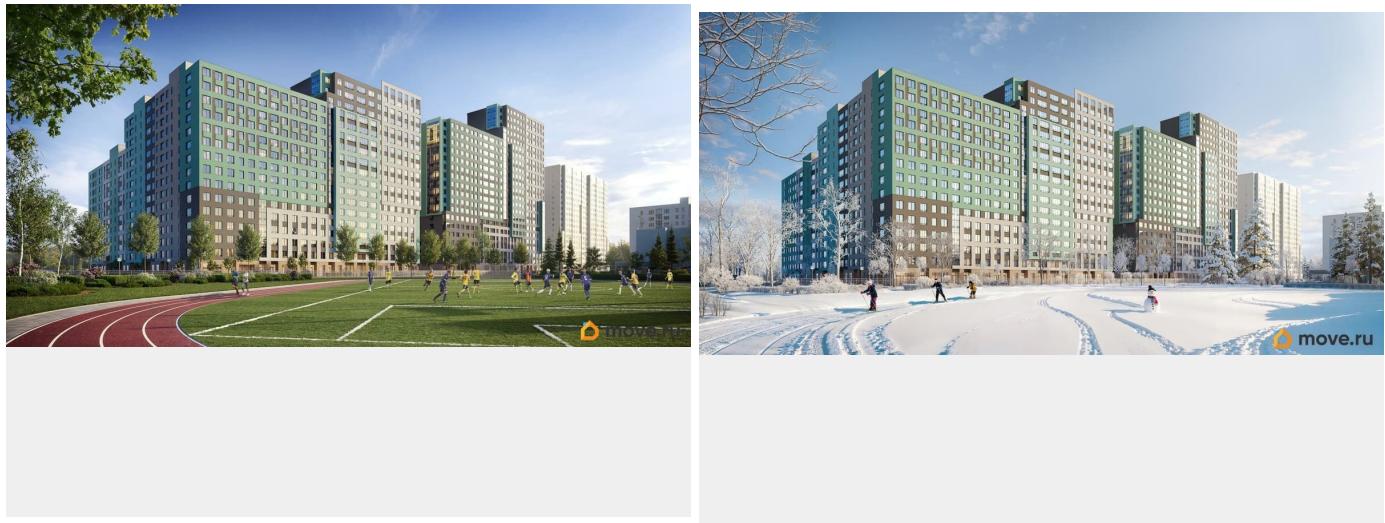
5 м²
Площадь кухни

Студия 2
Кол-во комнат

10
Корпус

10
Этаж

move.ru





move.ru

13к7

8к1



Здравсити

4А

4к3

ул. Открытый

4к6

4к7

Город Первых

Безымя

© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России