

Создано: 12.05.2025 в 13:18

Обновлено: 13.12.2025 в 03:42

<https://spb.move.ru/objects/9278916086>

Группа «Самолет», Группа «Самолет»

7(812)220-71-96

**Всеволожский район, деревня
Новосаратовка, улица дом 23, 8к1**

5 622 674 ₽

Всеволожский район, деревня Новосаратовка, улица дом 23,
8к1

Шоссе

[Шлиссельбургское](#)

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

14.69 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

30.83 м²

Этаж

8/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Тип балкона

балкон

для заметок



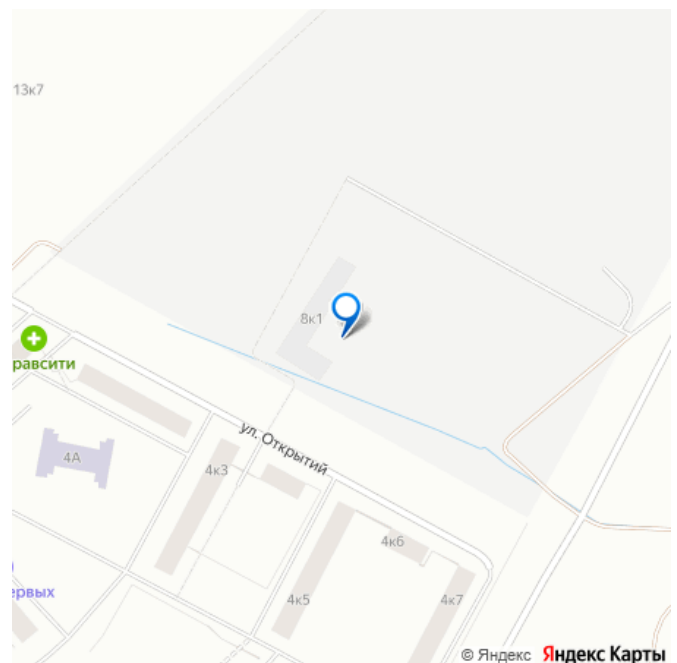
Южная Нева

самолет



30,8 м² Общая площадь	14,7 м² Жилая площадь	5 м² Площадь кухни
Студия Кол-во комнат	2 Корпус	8 Этаж

move.ru



Стадия строительства

строится

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается квартира студия комфорт-класса 30,83 кв.м в корпусе 2 на 8 этаже, в ЖК «Южная Нева» Квартира с чистовой отделкой. Доступность дополнительных опций уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акций». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. Спокойное течение Невы, монументальные арки Володарского моста и простор лесопарка создают атмосферу жилого комплекса «Южная Нева». До КАДа — всего 5 минут, до центра города — 30 минут на машине, а станция метро «Пролетарская» в 10 минутах. Для любителей природы рядом Невский лесопарк и «МЕГА Парк», где можно бегать, кататься на велосипеде или посетить веревочный парк. Для детей предусмотрены школа и 2 детских сада, а на первых этажах домов откроются салоны красоты, магазины и кафе. В шаговой доступности — фитнес-центр и торговые центры «МЕГА Дыбенко» и

«Лондон Молл». Комплекс состоит из 11 монолитных домов высотой от 12 до 23 этажей с разноцветными фасадами и панорамными балконами. Двор украшают 7 мостов-навесов, а центральная аллея — собственная Нева. Здесь можно позагорать на лежаках или поиграть в шахматы, позаниматься на спортивной площадке или отвести ребенка в игровую зону на встречу с друзьями. В «Южной Неве» есть планировки с проходными кухнями-гостиными и гардеробными.



Южная Нева 

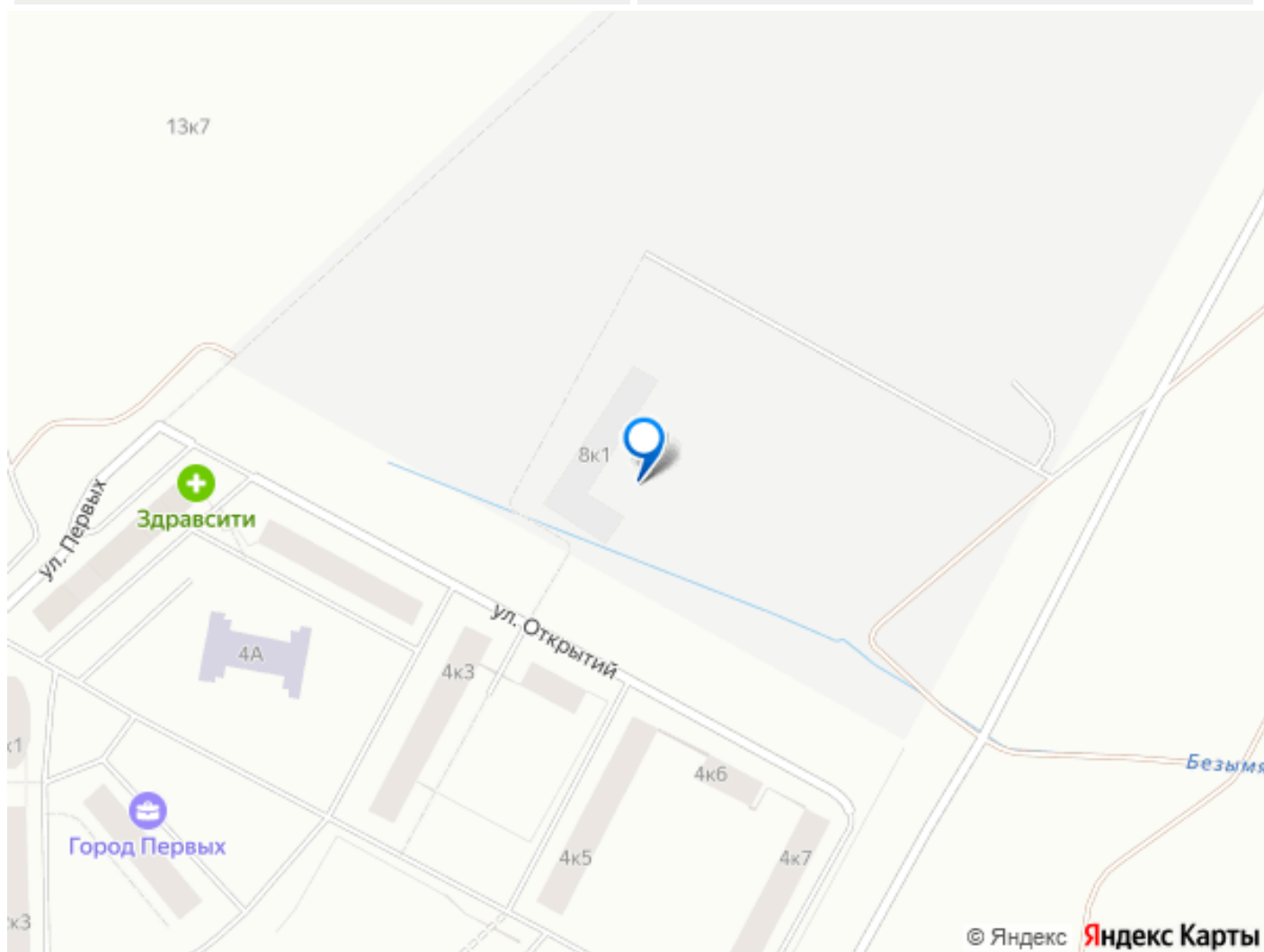
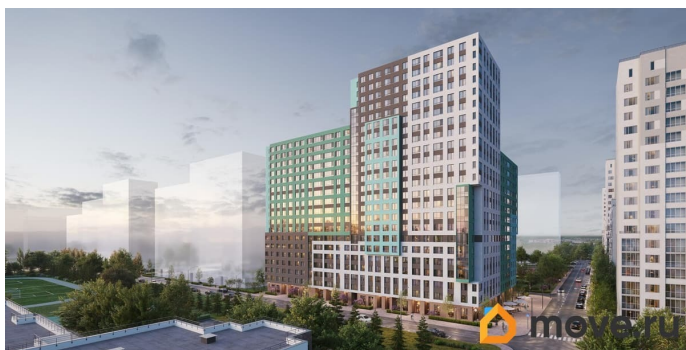


30,8 м² **14,7 м²** **5 м²**
Общая площадь Жилая площадь Площадь кухни

Студия **2** **8**
Кол-во комнат Корпус Этаж







Move.ru - вся недвижимость России