

Создано: 05.11.2025 в 13:22

Обновлено: 03.12.2025 в 06:17

**Санкт-Петербург, 2-й Муринский
проспект, 39**

23 000 000 ₽

Санкт-Петербург, 2-й Муринский проспект, 39

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект 2-й Муринский](#)

Офис

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 124607274 Продажа помещения свободного назначения 100 м² у м. Площадь Мужества Продаётся универсальное коммерческое помещение с качественным ремонтом и удачной планировкой. Подойдёт под офис, нотариальную контору, адвокатский кабинет, детский развивающий центр, салон, медцентр, услуги и другие виды деятельности. Локация: Отличное расположение — в пешей доступности от станции метро «Площадь Мужества». Район с активным пешеходным и автомобильным

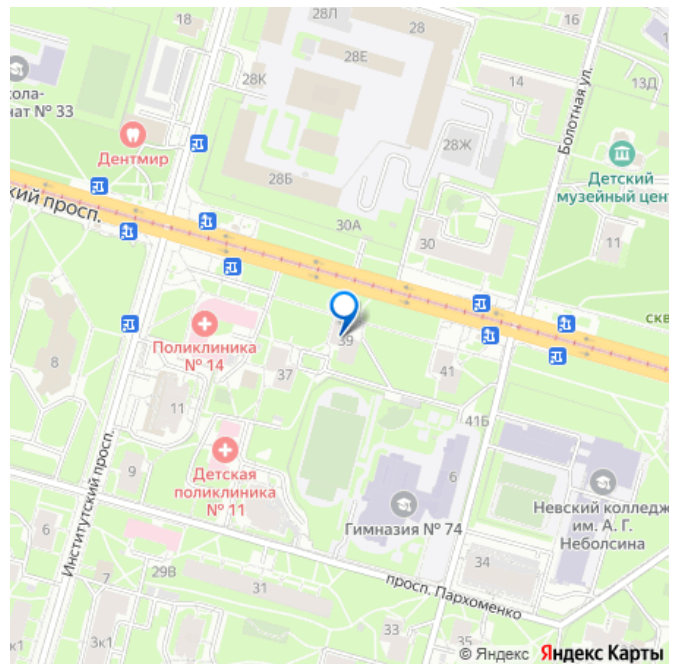
<https://spb.move.ru/objects/9286308696>

Юлия Баландина, МАКРОМИР

НЕДВИЖИМОСТЬ

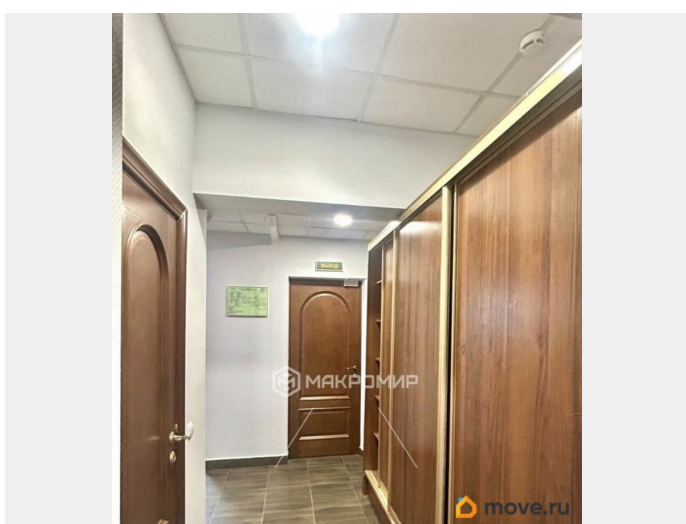
79119909536

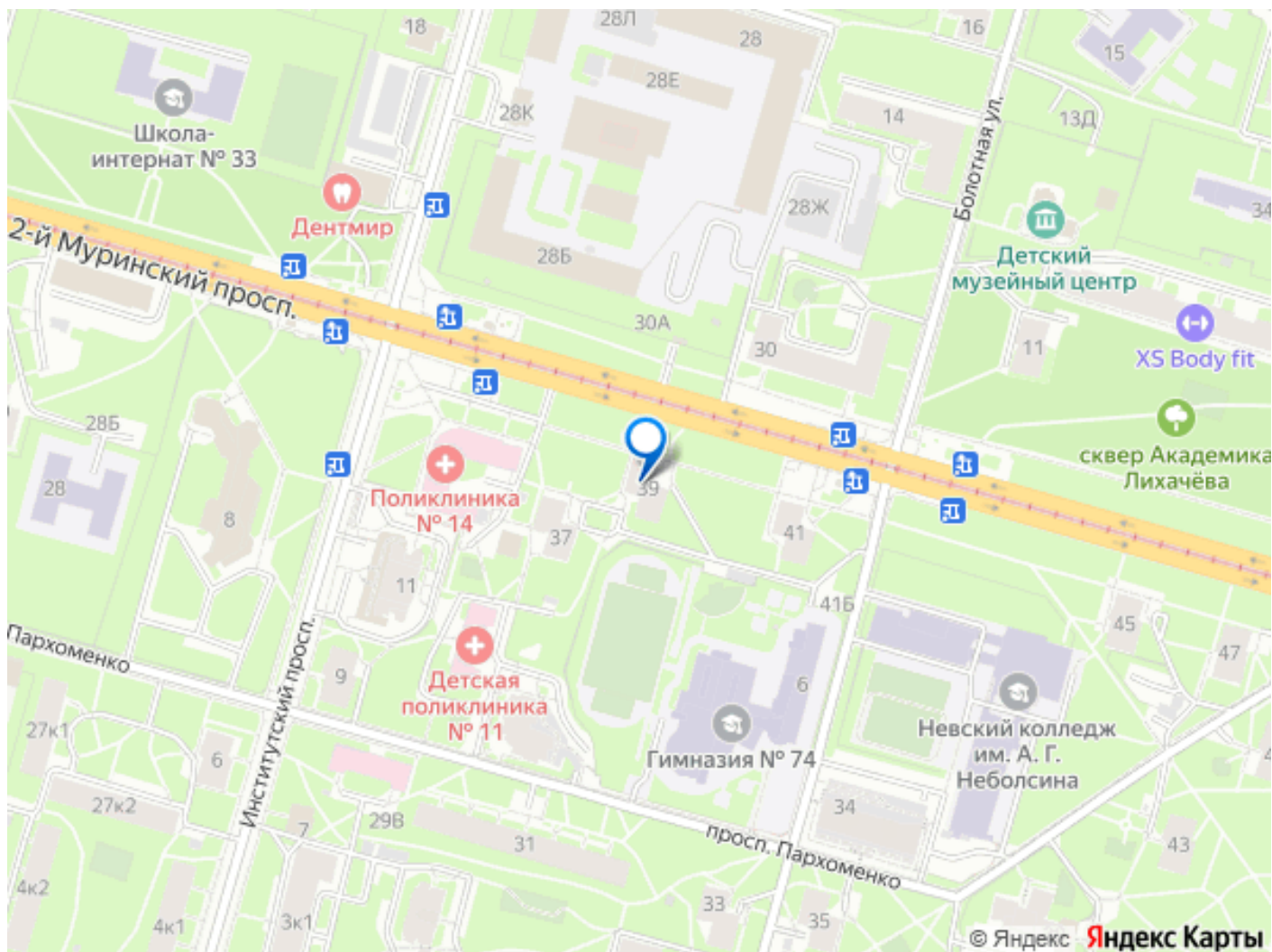
для заметок



потоком, удобные подъездные пути, развитая инфраструктура. Характеристики помещения: Общая площадь — 100 м² Назначение - торговое Отдельный вход с улицы Высота потолков - 3 м Помещения с большими окнами 2 мокрые точки - 2 санузла и кухня для сотрудников Современный качественный ремонт: керамогранит на полу подвесные потолки обои под покраску стеклопакеты под дерево электрические рольставни межкомнатные двери высокого качества кондиционеры камеры видеонаблюдения Дополнительно: Все коммуникации подключены и в рабочем состоянии. Заключены договора с ресурсоснабжающими организациями. Возможность размещения вывески на фасаде Один собственник, владеет более 10 лет, помещение без долгов и обременений. Отличный вариант для инвестора или предпринимателя! Помещение готово к работе — заходи и начинай свой бизнес уже сегодня.







Move.ru - вся недвижимость России