

🕒 Создано: 29.05.2025 в 09:01

🕒 Обновлено: 16.04.2026 в 09:15

**Санкт-Петербург, улица Восстановления,
19**

31 506 300 ₽

Санкт-Петербург, улица Восстановления, 19

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Офис

Общая площадь

105.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

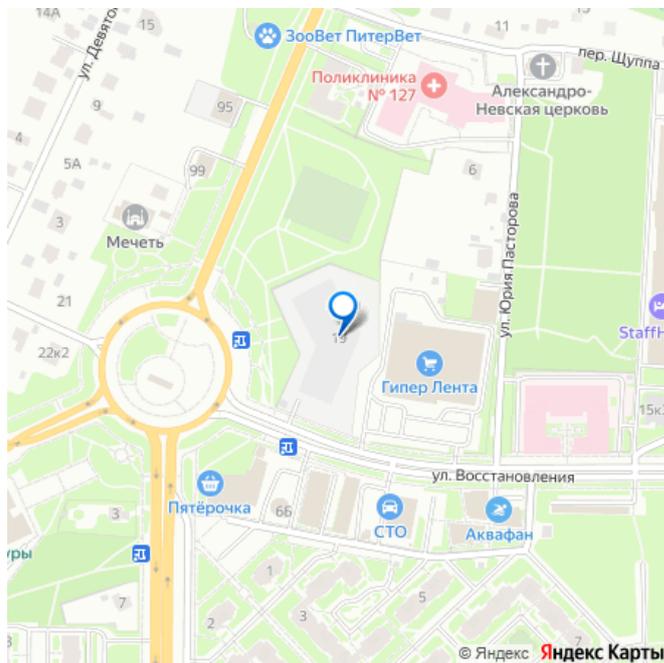
Офисное помещение 105.3 кв. м в бизнес-центре «Smart Восстановления». Прямая продажа, без комиссии. Объект на стадии активного строительства, готовность ко въезду уточняется по запросу. Район: Красносельский. Характеристики: - Класс: В+; - Арендопригодная площадь: 5440; - Код налоговой: 07; - Размер типового этажа: 3200; - Высота потолков: 5 м, 7 м; - Наличие лифта: Есть. Стоимость: 31 506 300 руб. Финансовые условия: - Налог: УСН. Оформление сделки напрямую от собственника, без комиссии. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-

<https://spb.move.ru/objects/9280247156>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St Petersburg**

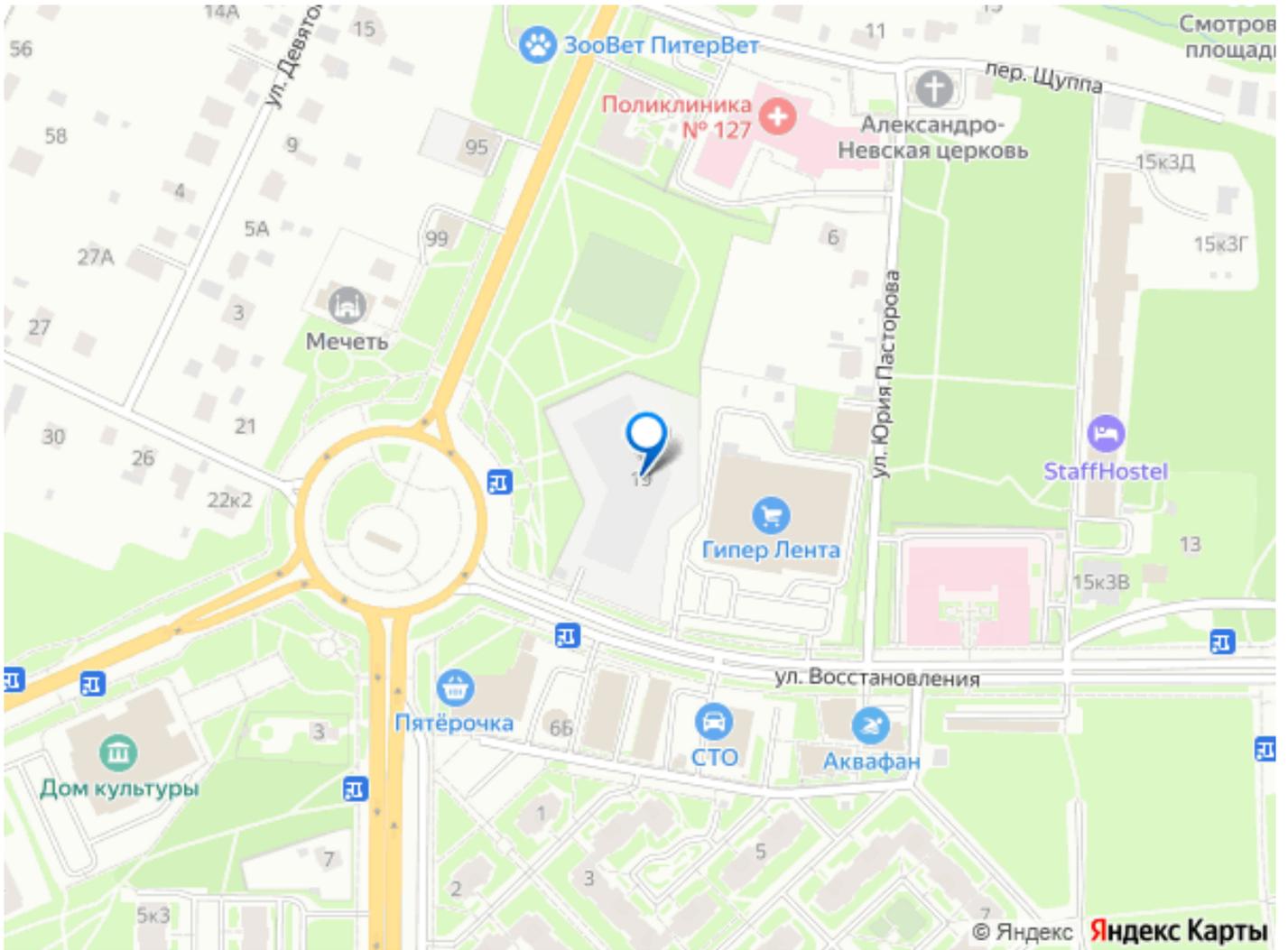
79811452402

для заметок



презентацию и план. Точное местоположение
 объекта можно найти по данным
 координатам: 59.724475,30.082497 ID =
 с_1772511





Move.ru - вся недвижимость России