

Создано: 28.10.2025 в 01:09

Обновлено: 07.02.2026 в 18:01

**Санкт-Петербург, Петровский проспект,
14**

31 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 14

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

Офис

Общая площадь

105 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

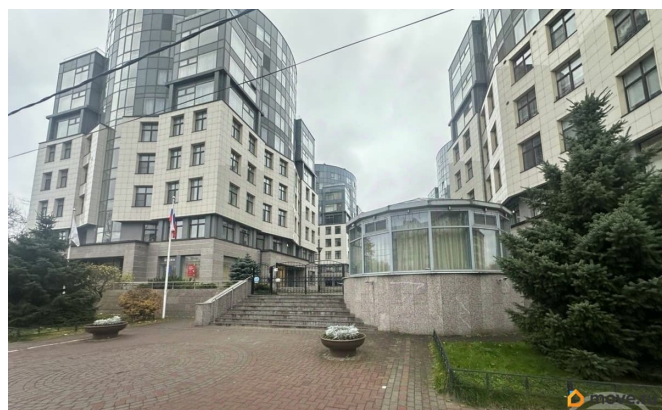
341637 В продаже офисное помещение в закрытой территории ЖК `На Петровском` Петровский проспект дом 14 литера А. Расположено на 1 этаже-общ.м.105 кв.м. с отдельным входом. В помещении выполнен качественный современный ремонт. Внутреннее пространство: открытая просторная зона ресепшен, 3 изолированных кабинета, дополнительно кладовое помещение, кухонная зона обустроенная новой мебелью и кухонной техникой. В угловом фасадном кабинете 3 панорамных

<https://spb.move.ru/objects/9286094855>

**Лилия Щелчкова, Русский Фонд
Недвижимости**

79811128248

для заметок



окна. Высота потолков во всех помещениях (3,69 м). Помещение подключено к городским сетям электро- и водоснабжения. Тепло за счет котельни ЖК -существенная экономия в оплате коммунальных услуг. Вентиляция внутридомовая. Установлены новые энерго сберегающие светильники. Бесплатные парковочные места рядом с ЖК. Круглосуточная охрана 24/7 на территории ЖК. Коммунальные платежи около 10.000 руб. Дополнительно: - продажа с офисной мебелью; - собственник с 2018г. ООО (УСН); - обременение нет; - безналичная форма расчетов.

