

Создано: 28.10.2025 в 01:09

Обновлено: 07.02.2026 в 18:01

Санкт-Петербург, Петровский проспект,  
14

**31 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 14

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

## Офис

Общая площадь

105 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

341637 В продаже офисное помещение в закрытой территории ЖК `На Петровском` Петровский проспект дом 14 литер А. Расположено на 1 этаже-общ.м.105 кв.м. с отдельным входом. В помещении выполнен качественный современный ремонт. Внутреннее пространство: открытая просторная зона ресепшен, 3 изолированных кабинета, дополнительно кладовое помещение, кухонная зона обустроенная новой мебелью и кухонной техникой. В угловом фасадном кабинете 3 панорамных

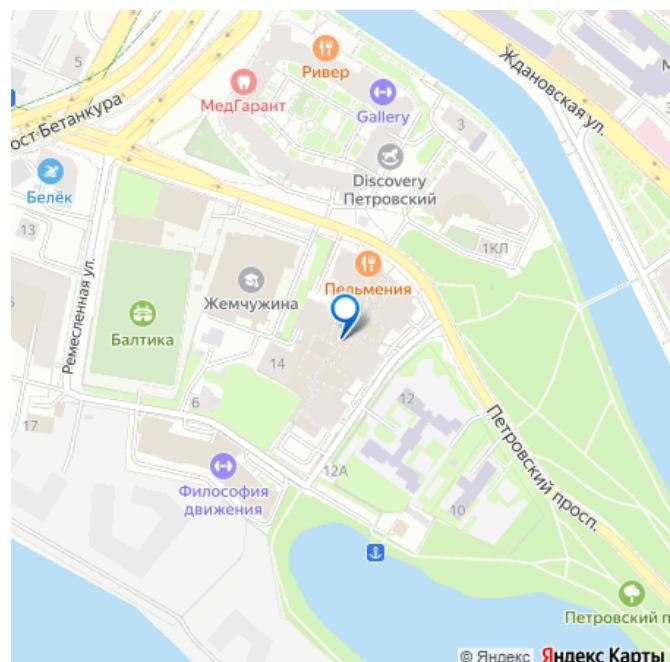
<https://spb.move.ru/objects/9286094855>

Лилия Щелчкова, Русский Фонд

Недвижимости

**79811128248**

для заметок



окна. Высота потолков во всех помещениях (3,69 м). Помещение подключено к городским сетям электро- и водоснабжения. Тепло за счет котельни ЖК -существенная экономия в оплате коммунальных услуг. Вентиляция внутридомовая. Установлены новые энергосберегающие светильники. Бесплатные парковочные места рядом с ЖК.

Круглосуточная охрана 24/7 на территории ЖК. Коммунальные платежи около 10.000 руб. Дополнительно: - продажа с офисной мебелью; - собственник с 2018г. ООО (УСН); - обременение нет; - безналичная форма расчетов.



