

🕒 Создано: 28.02.2026 в 12:39

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 13:14

Вадим Цыганков, ЭСТЕЙТ ФМ

79812268406

Санкт-Петербург, 7-я Советская улица, 21

2 350 000 ₽

Санкт-Петербург, 7-я Советская улица, 21

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 7-я Советская](#)

Офис

Общая площадь

10.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

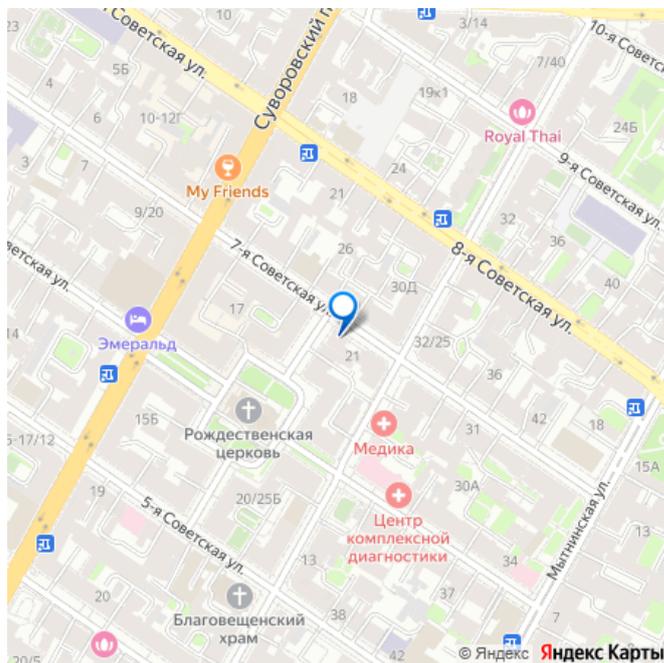
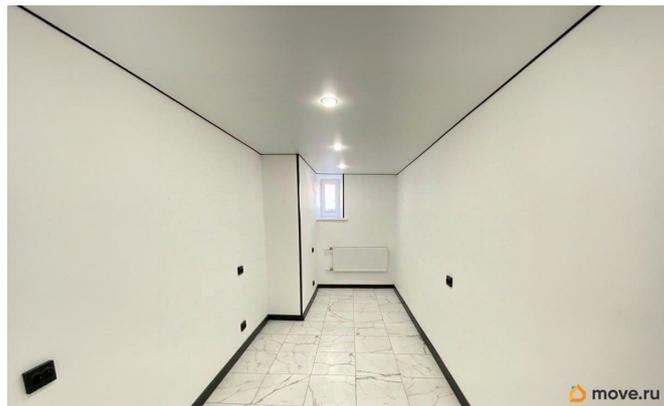
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

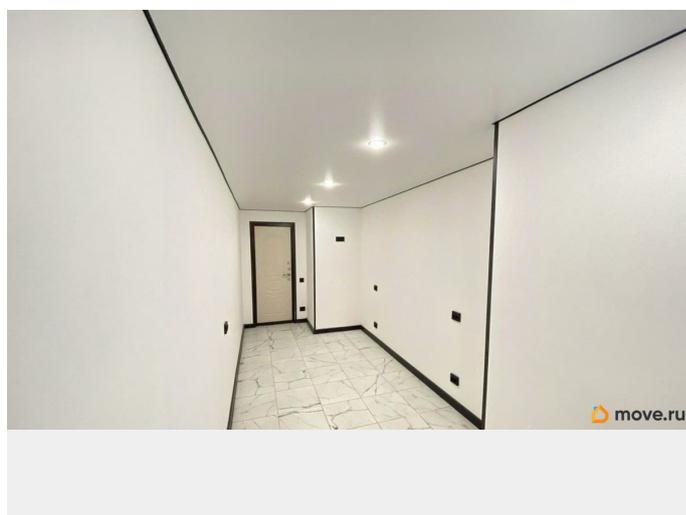
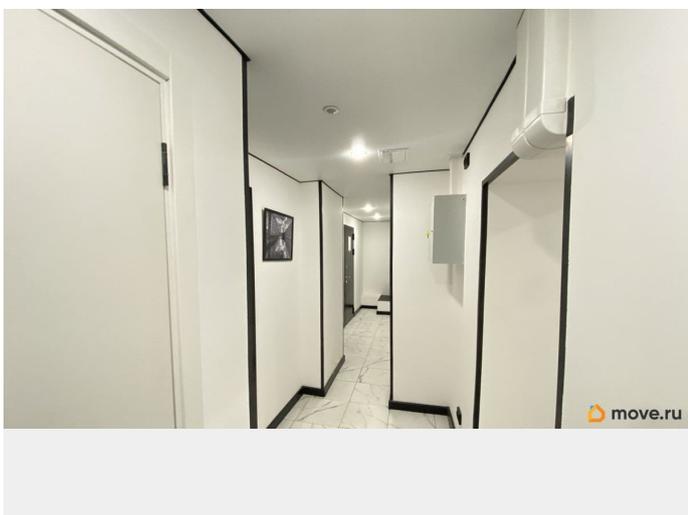
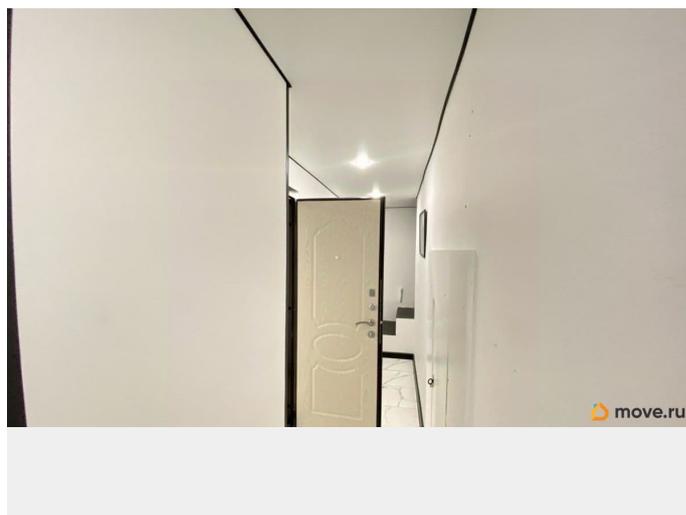
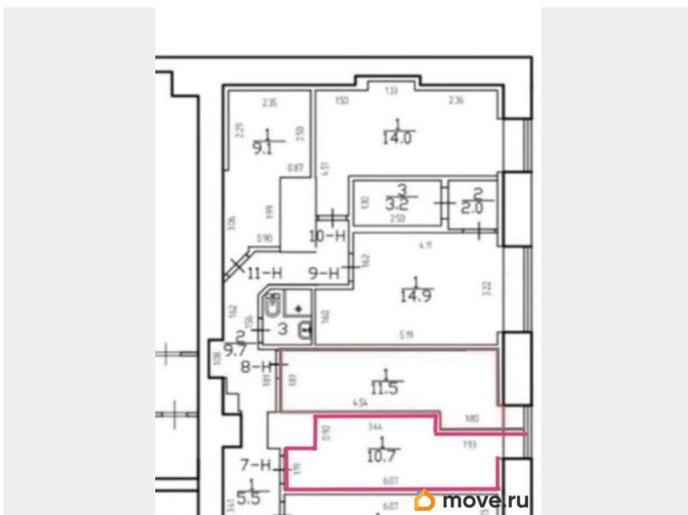
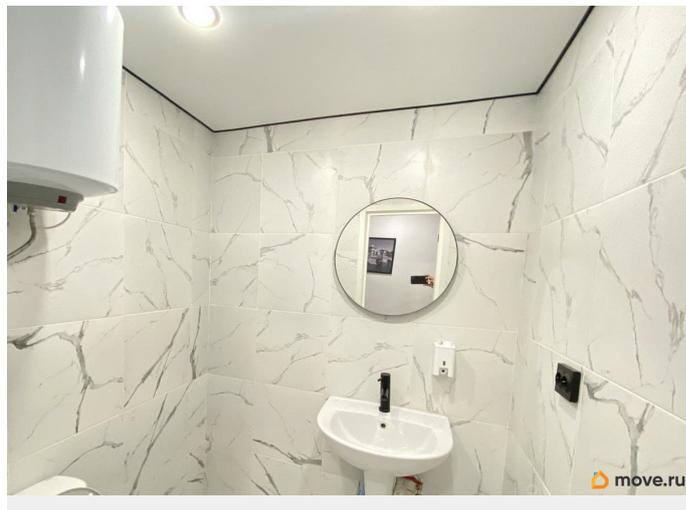
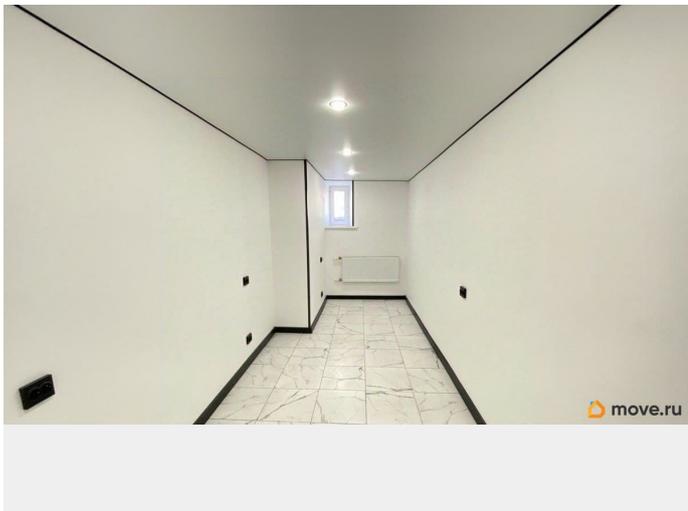
Описание

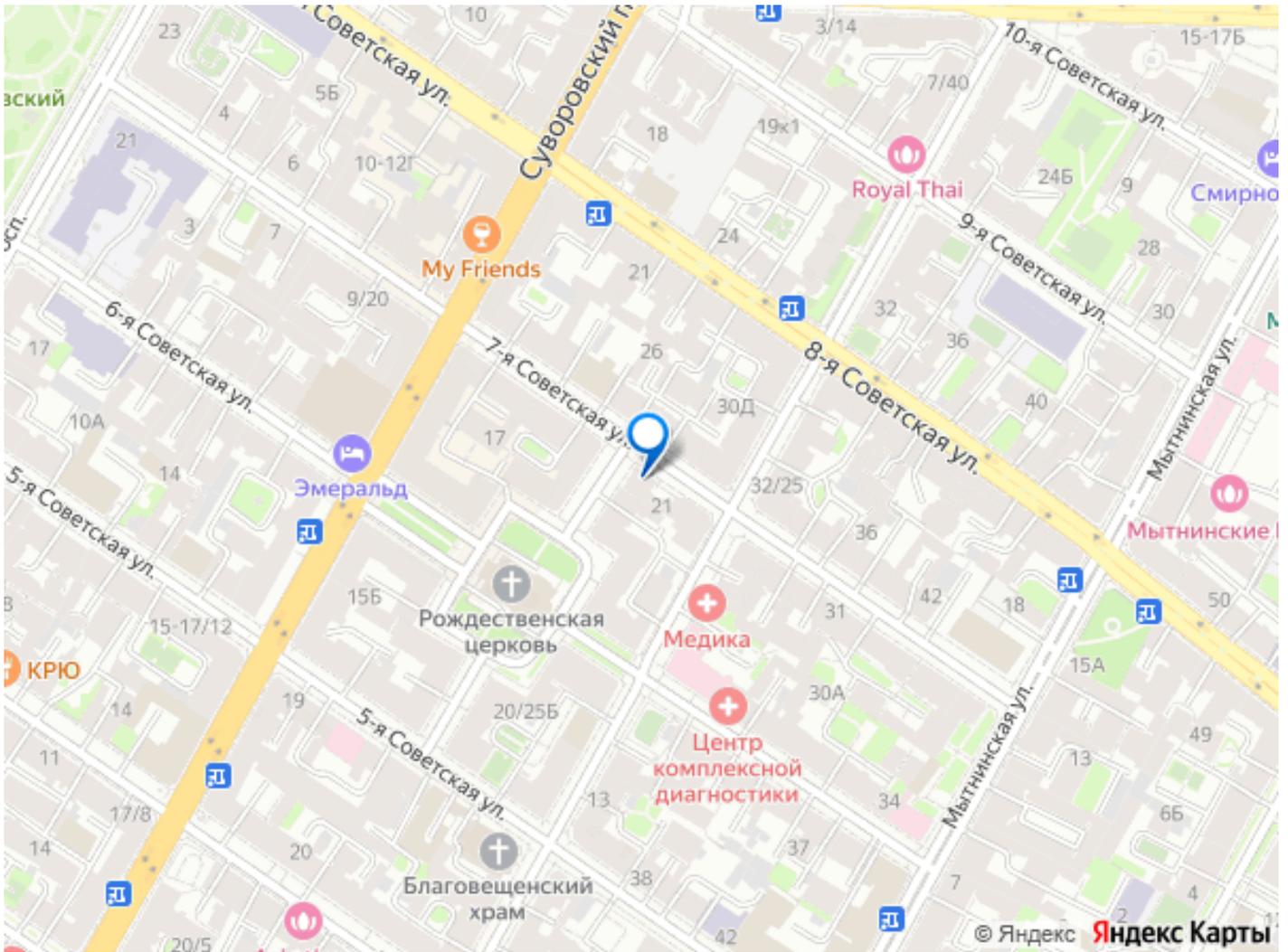
Вашему вниманию помещение свободного назначения площадью 10.7 м² в Центральном районе Санкт-Петербурга. Цокольный этаж, отдельный кадастровый номер. Свежий качественный ремонт с заменой всех коммуникаций. Есть общий санузел. Помещение без сырости и запахов, все документы в порядке, договоры с коммунальными службами заключены. Подойдет под офис, интернет-магазин, бьюти студию, массажный кабинет и пр. В долгосрок сдаётся за 20-25 тыс в мес. С юридическим адресом дороже. Окупаемость

для заметок



9-10 лет. Звоните или пишите!





Move.ru - вся недвижимость России