

**Санкт-Петербург, улица Матроса**

**Железняк, 57**

**23 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Матроса Железняк, 57

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Матроса Железняк](#)

## Офис

Общая площадь

113.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

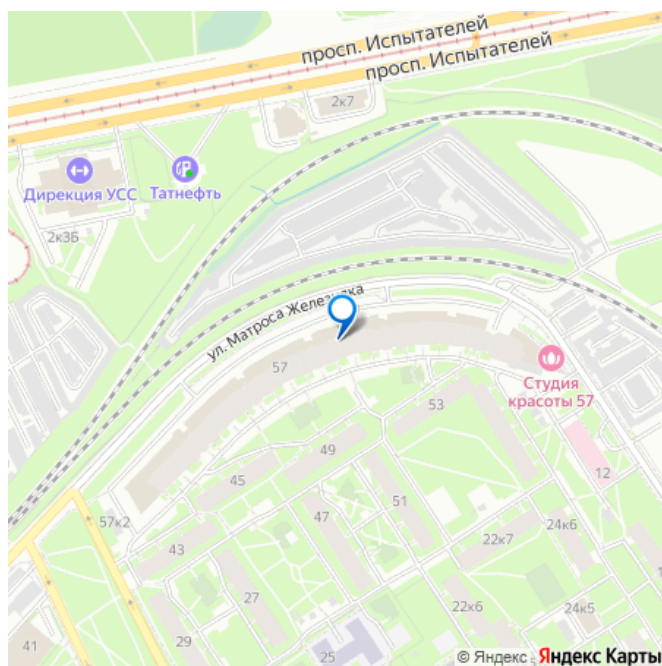
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

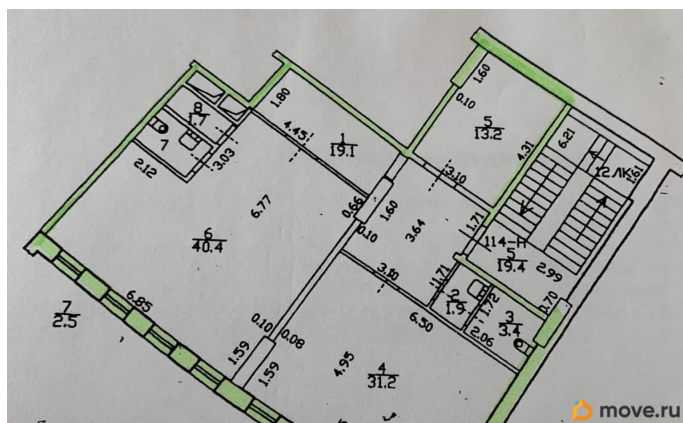
## Описание

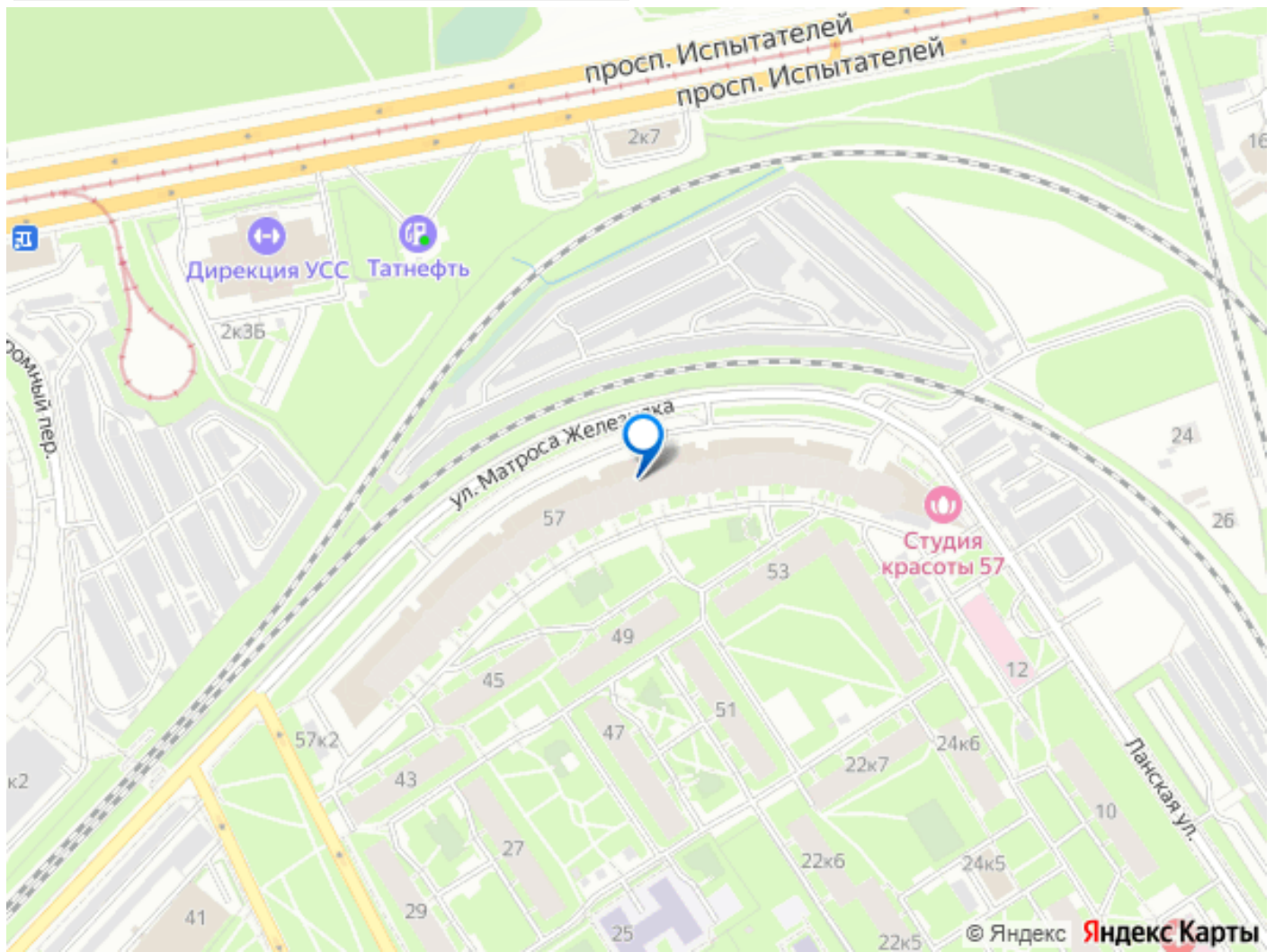
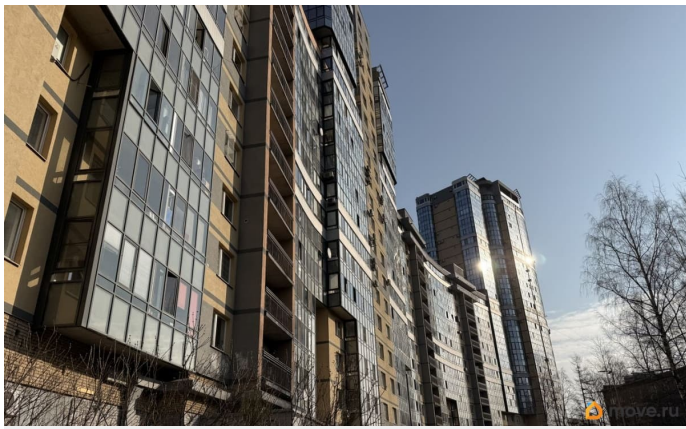
НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ под офис, площадью 113,4 кв.м., на 3 этаже здания (расположено отдельно от БЦ «Grand Capital»). Вход со двора, лестница отдельная на 4 нежилых помещения (1-4 этажи), по одному офису на этаже, лифта нет. В помещении выполнен офисный ремонт. Два просторных помещения 31+35 кв.м., кабинет 13 кв.м, зона ресепшн, оборудована небольшая кухня 5 кв.м., два санузла. Планировка двухсторонняя: все окна, кроме одного, с видом на улицу Матроса Железняк, одно - во двор.

для заметок



Кондиционер. Электричество 10 кВт, прямые договора на воду, отопление, электричество. Прямая продажа, документы готовы, обременений нет. Собственник - юридическое лицо, собственность более 15 лет. Цена указана с учетом НДС. Просмотры по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России