

Создано: 13.11.2025 в 14:54

Обновлено: 27.11.2025 в 03:44

<https://spb.move.ru/objects/9286522656>

Агент

79118389327

**Санкт-Петербург, проспект Просвещения,
19**

16 100 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 19

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)

Офис

Общая площадь

115 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

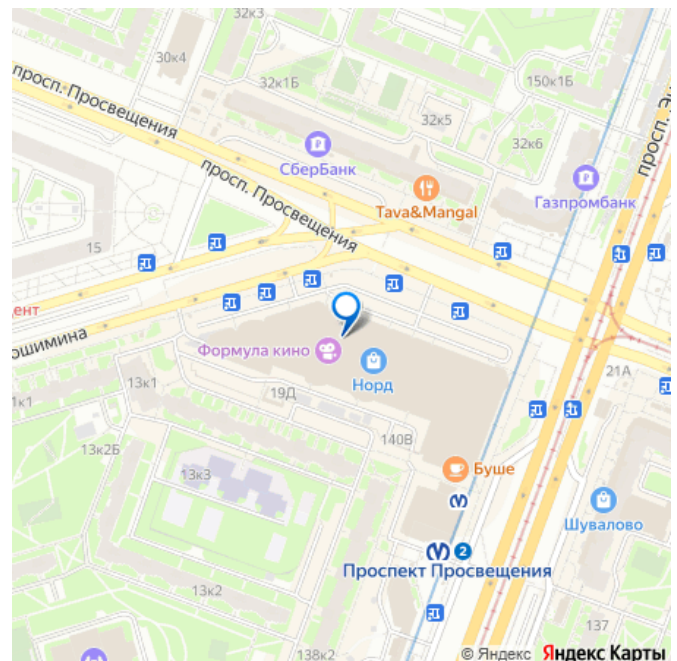
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

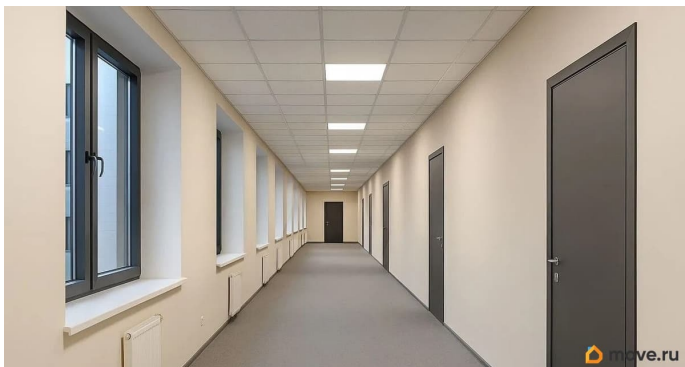
Описание

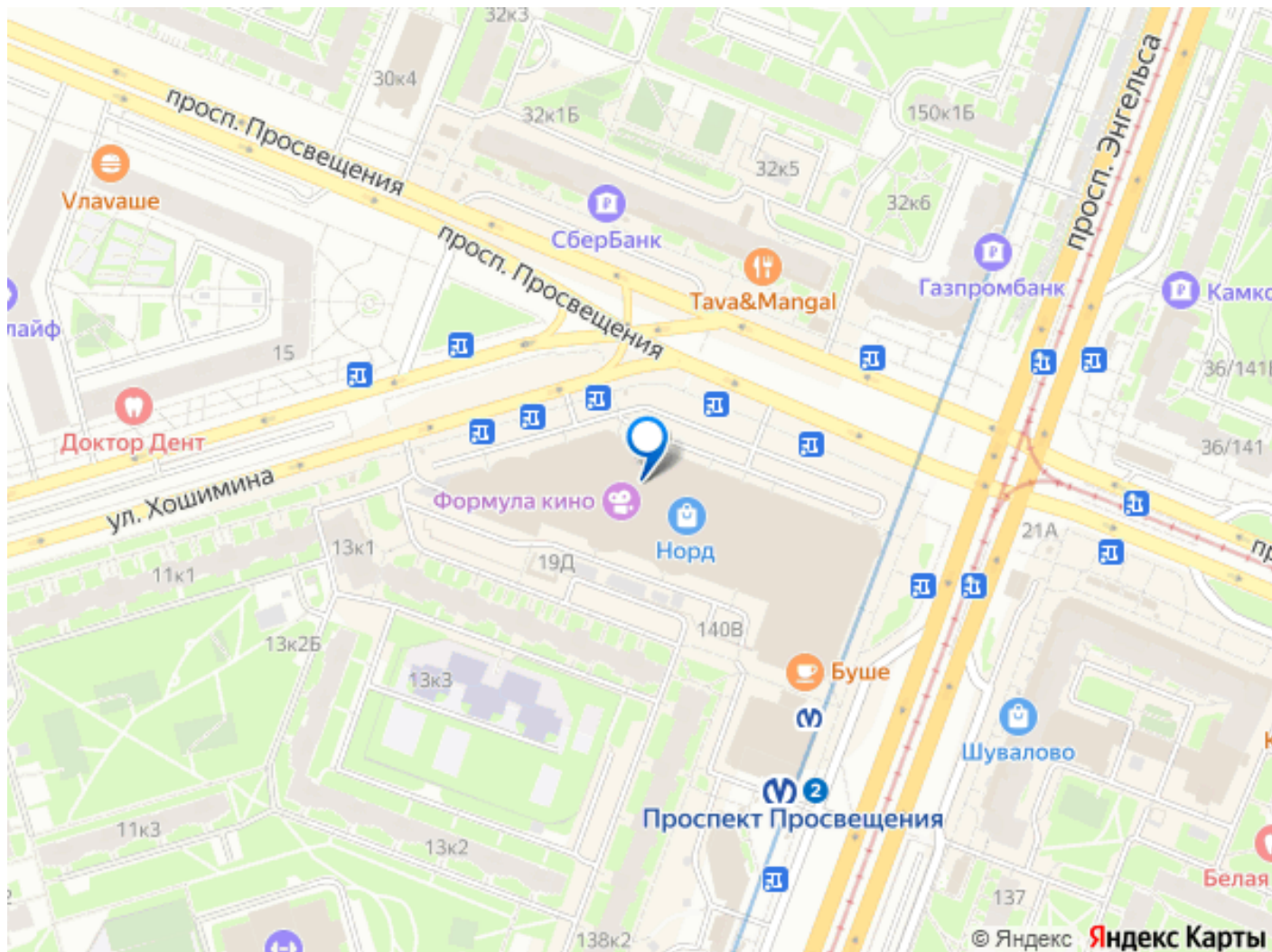
Продажа офисного помещения 115 м² в современном бизнес-центре К продаже предлагается офисное помещение площадью 115 м² на 3-м этаже современного бизнес-центра. Помещение с готовой офисной отделкой — можно заезжать и работать сразу после сделки. Ключевые характеристики: • Площадь: 115 м² • Этаж: 3 • Цена продажи: 140 000 руб./м² • Высота потолков: 4,1 м • Нагрузка на перекрытия: 1000 кг/м² • Отделка: гипрок, потолки Armstrong, керамическая плитка •

для заметок



Коммуникации: — Электроснабжение —
Электрическое отопление — ХВС и
канализация — Подъёмник для удобной
транспортировки Инфраструктура здания: • 1
этаж: Магнит • 2 этаж: Ozon Fresh • 36 этажи:
офисные помещения • Всего этажей: 7 •
Современные инженерные системы, чистые
общие зоны Преимущества: Готовая офисная
отделка — не требует вложений Удобное
расположение и транспортная доступность
Выгодное соседство с федеральными
арендаторами Современные инженерные
сети и высокая мощность Высокие потолки —
4,1 м Идеально подойдёт для: офиса,
коворкинга, IT-компании, студии, call-центра
или представительства. Звоните!
Предоставим планировку, фото и
подробности по объекту. Возможна аренда
аналогичных помещений в этом же бизнес-
центре.





Move.ru - вся недвижимость России