

Создано: 07.04.2025 в 07:52

Обновлено: 08.02.2026 в 09:18

<https://spb.move.ru/objects/9276510534>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St. Petersburg**

79811452402



Санкт-Петербург, Гранитная улица, 51

30 392 500 ₽

Санкт-Петербург, Гранитная улица, 51

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Гранитная](#)



Офис

Общая площадь

121.57 м²

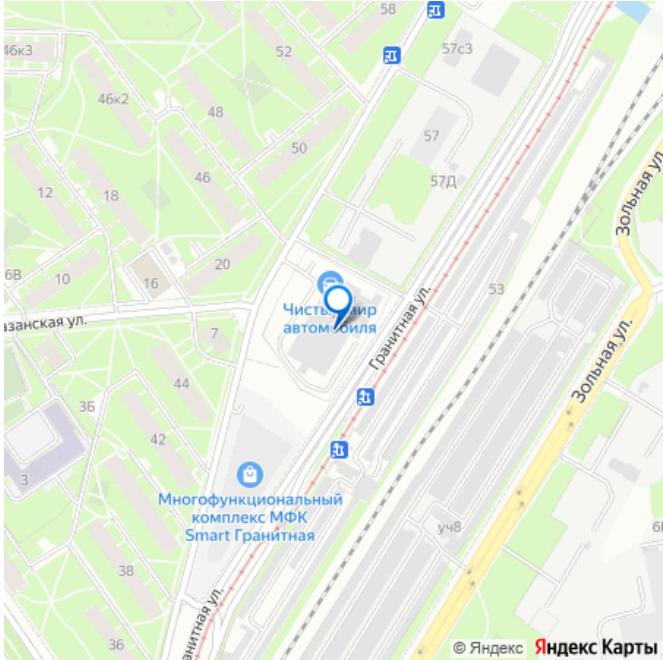
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

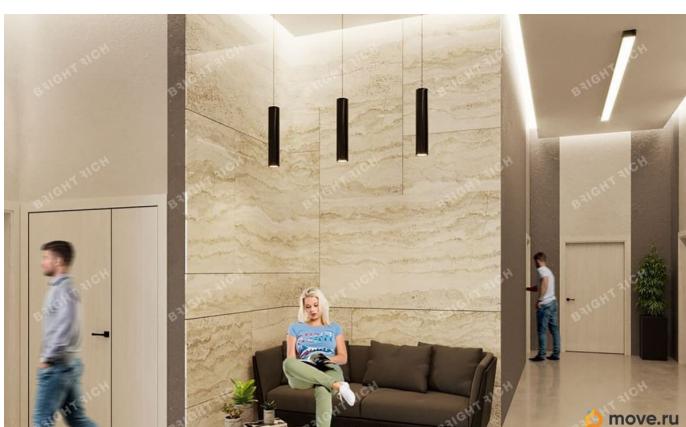
[Коммерческая недвижимость](#)

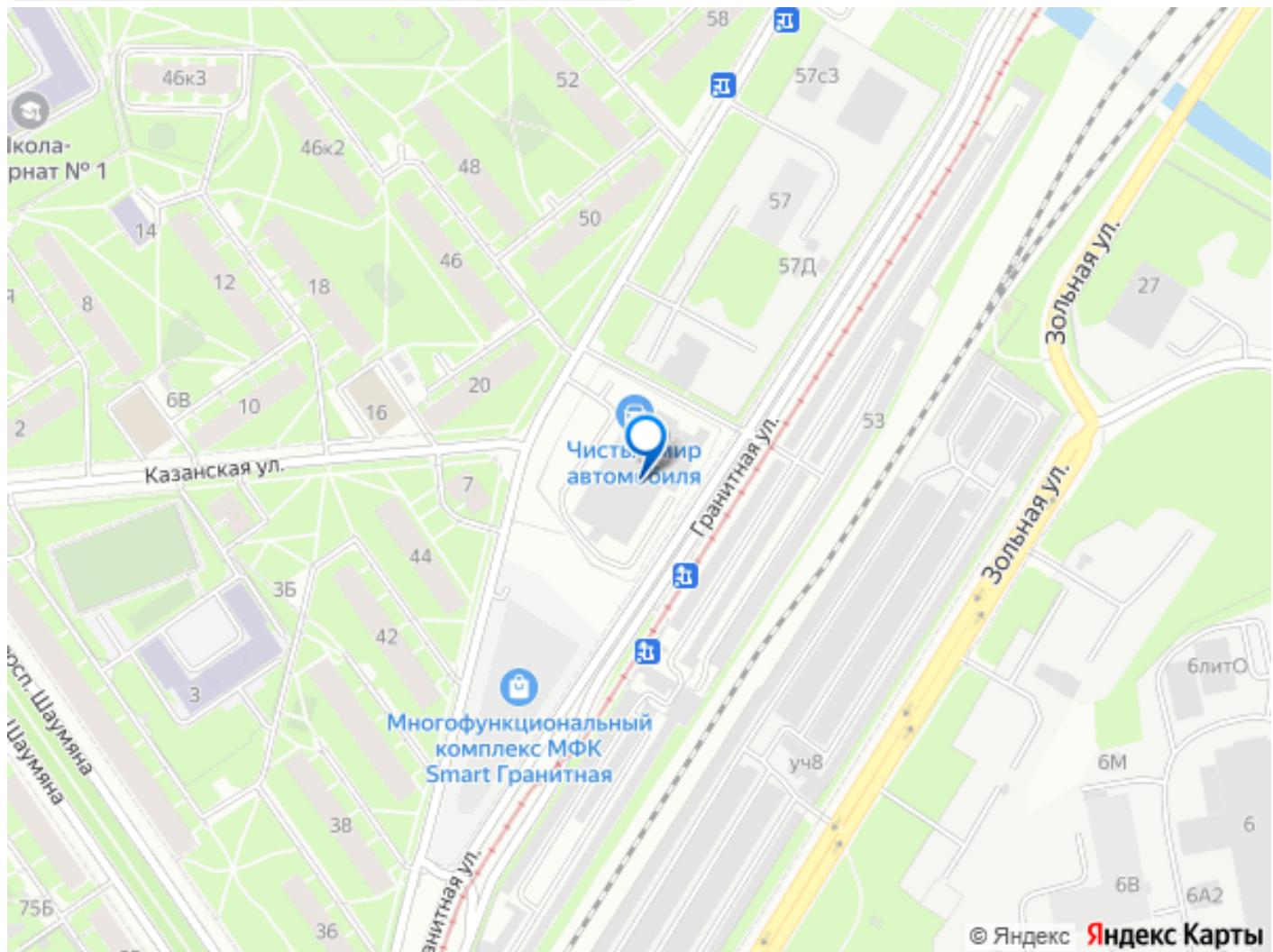


Описание

Офисное помещение 121.6 кв. м в бизнес-центре «Smart Гранитная». Прямая продажа, без комиссии. Объект на стадии активного строительства, готовность ко въезду уточняется по запросу. Район: Красногвардейский. Характеристики: - Класс: А; - Код налоговой: 06; - Размер типового этажа: 1562; - Арендопригодная площадь: 4760; - Наличие лифта: Есть. Стоимость: 30 392 500 руб. Финансовые условия: - Налог: УСН. Оформление сделки напрямую от собственника, без комиссии. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное

время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:
59.924461,30.430002 ID = c_1760478





Move.ru - вся недвижимость России