

🕒 Создано: 27.09.2024 в 09:32

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 02:11

**Сергей Мараков, ИП Шутикова Е. С.**  
**79818465330**

**Санкт-Петербург, Невский проспект,  
84-86Б**

**35 000 000 ₺**

Санкт-Петербург, Невский проспект, 84-86Б

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

## Офис

Общая площадь

125 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Вашему вниманию предлагается нежилое помещение в самом центре города. Первый проходной двор за Домом актёра. В помещении 2 входа. Все перепланировки узаконены. Сделан отличный качественный ремонт, два санузла, высокие потолки, электричество 15кВт. Официально оформлена вывеска на фасаде дома на Невском проспекте. В настоящее время в помещении расположен Салон красоты. Документы готовы к продаже, прямая продажа, БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ. Просмотры в удобное время по предварительной договоренности.

для заметок







