

Создано: 27.09.2024 в 09:32

Обновлено: 14.01.2026 в 13:03

<https://spb.move.ru/objects/9263258209>

Сергей Мараков, ИП Шутикова Е. С.

79818465330

**Санкт-Петербург, Невский проспект,
84-86Б**

33 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Невский проспект, 84-86Б

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Офис

Общая площадь

125 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Вашему вниманию предлагается нежилое помещение в самом центре города. Первый проходной двор за Домом актёра. В помещение 2 входа. Все перепланировки узаконены. Сделан отличный качественный ремонт, два санузла, высокие потолки, электричество 15кВт. Официально оформлена вывеска на фасаде дома на Невском проспекте. В настоящее время в помещении расположен Салон красоты. Документы готовы к продаже, прямая продажа, БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ. Просмотры в удобное время по предварительной договоренности.





