

🕒 Создано: 24.11.2025 в 18:11

Обновлено: 06.02.2026 в 11:58

Санкт-Петербург, Можайская улица, 40

37 100 000 ₽

Санкт-Петербург, Можайская улица, 40

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Можайская](#)

Офис

Общая площадь

126.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Станьте обладателем уникального помещения для развития Вашего бизнеса рядом с метро и центром!! Преимущества: - оптимальная площадь 126,7 м2, - первый этаж исторического здания - презентабельный вид, - собственный вход с улицы - независимость и удобство, - окна на фасаде здания - возможность размещения рекламы, - парковочные места у дома - комфорт посетителей, - до метро 8-10 минут пешком - привлекательность локации, - до Невского проспекта 5 минут на машине - Ваш престиж, - удобная транспортная

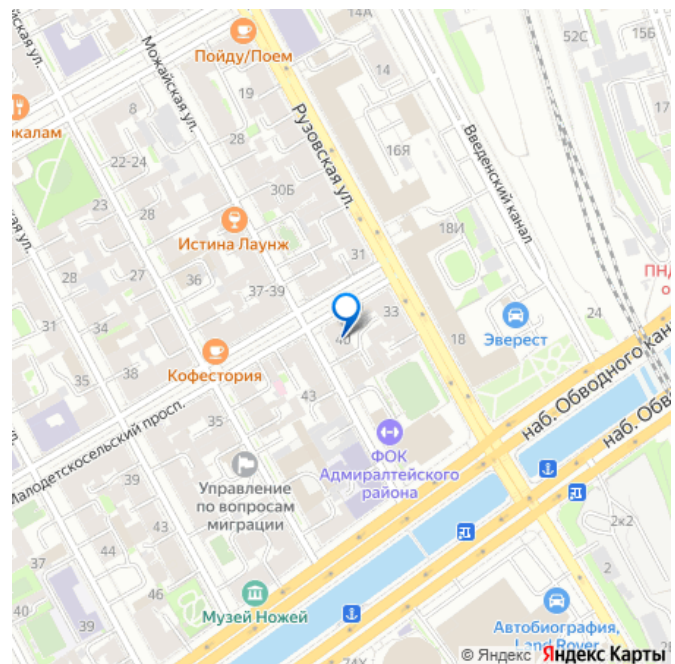
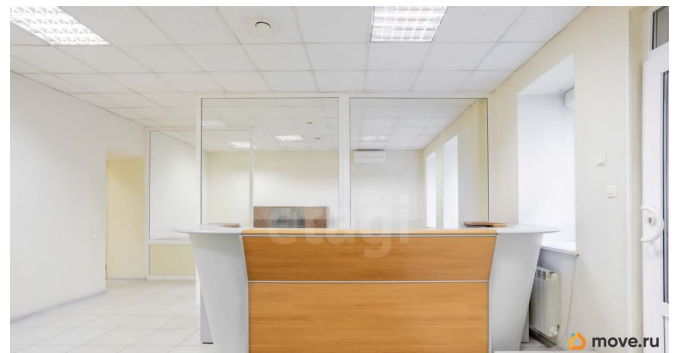
<https://spb.move.ru/objects/9286843846>

Сергей Юрьевич Даниленко, Этажи

Санкт-Петербург

79812800203

для заметок



доступность, - удобная планировка -
эффективная работа, - свой санузел и
гардеробная - комфортные условия, -
высокоскоростной интернет - бесперебойное
решение задач, - отличное состояние
интерьера - не требует дополнительных
вложений, - офисная мебель в прекрасном
состоянии - отсутствие вложений, -
собственная кухня и место приема пищи -
отличное дополнение, - электроэнергия 9 кВт
- достаточно для многих задач; - центральное
отопление - низкая стоимость КУ.

Безопасность сделки: - Собственник -
Юридическое лицо. - Все документы в
порядке, - Нет задолженностей по КУ и
обременений. Используйте прекрасную
возможность ! Приглашаю Вас на просмотр
объекта! Код пользователя: 188036 Номер в
базе: 10247582

