

Создано: 22.12.2025 в 14:54

Обновлено: 13.01.2026 в 10:58

Санкт-Петербург, Гороховая улица, 58

1 940 000 ₽

Санкт-Петербург, Гороховая улица, 58

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Гороховая](#)

Офис

Общая площадь

12.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код лота: 62C46C9-4001-7815-1. Реализуется на торгах. Продается нежилое помещение свободного назначения в Адмиралтейском районе Санкт-Петербурга. Помещение расположено в шестиэтажном здании 1879 года постройки. Окружение объекта составляет преимущественно жилая застройка. В ближайшем окружении располагаются школы, детские сады, магазины, кафе, рестораны, аптеки. Плотность застройки высокая. Парковка на ближайших улицах и внутриквартальных проездах (платная). Интенсивность

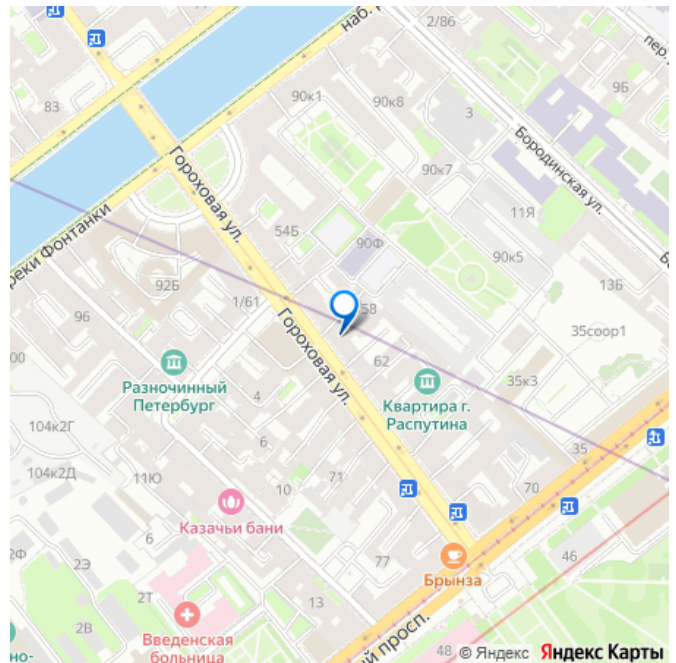
<https://spb.move.ru/objects/9287592051>

Вера Смирнова, Российский

аукционный дом

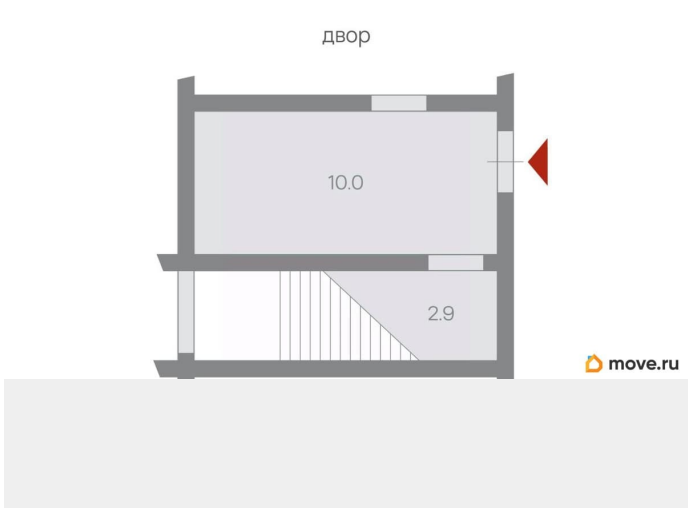
79811735315

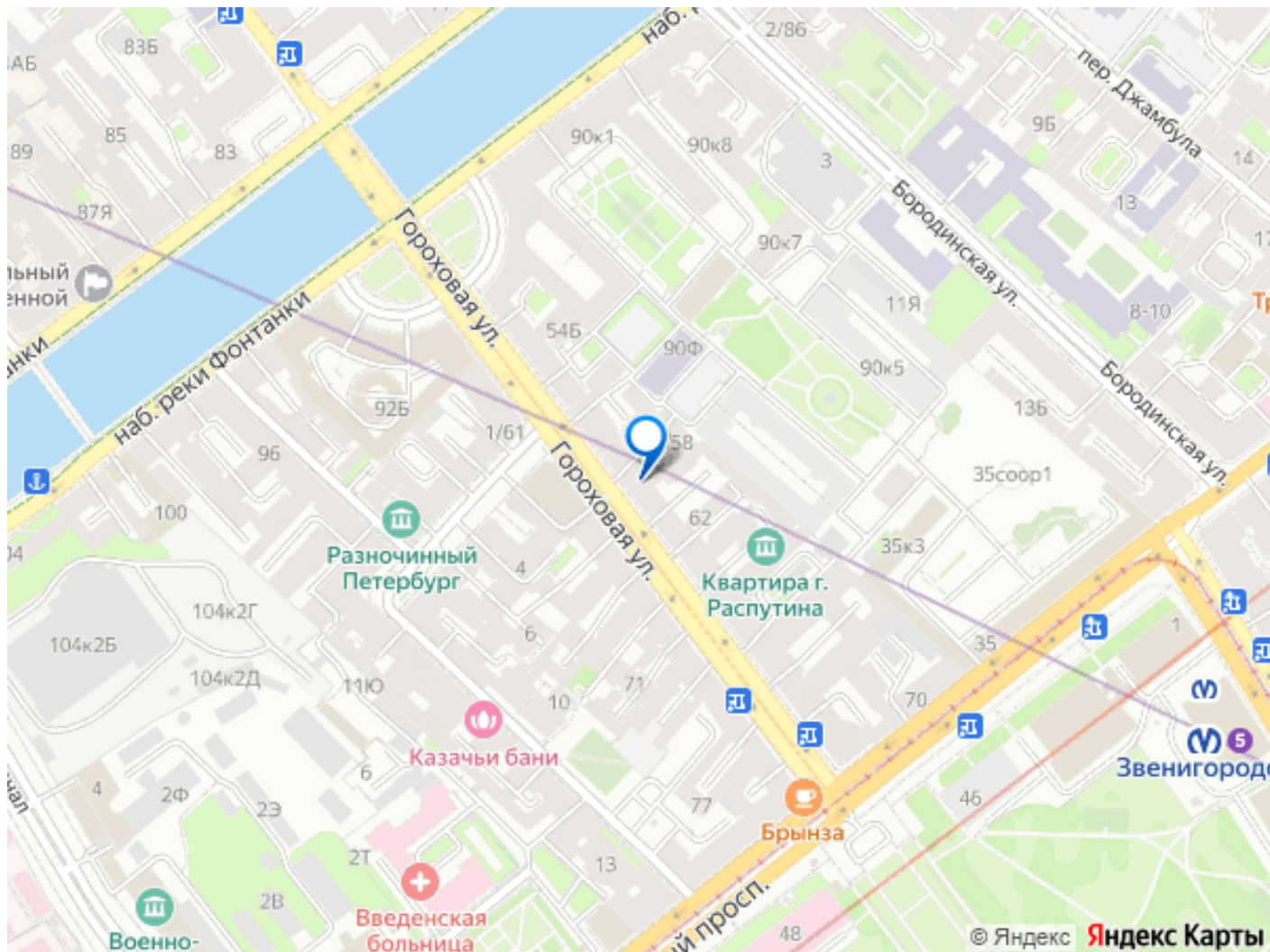
для заметок



транспортных и пешеходных потоков непосредственно возле объекта средняя. Транспортная доступность хорошая. Ближайшая станция метро «Пушкинская» расположена на расстоянии 460 м. Помещение находится в удовлетворительном состоянии. В настоящее время помещение не используется. Есть перепланировки. Площадь помещения: 12, 9 кв. м Этаж: 1 Высота: 3, 94/2, 06 м Окна: нет Вход: 1 отдельный вход со двора. Доступ во двор ограничен. Коммуникации: Визуально выявлены элементы электроснабжения и отопления. Требуется заключение договоров с балансодержателями сетей! Возможное использование: кладовка Помещение реализуется с торгов по приватизации по поручению Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга. Торги проводятся на электронной площадке Lot-Online. Просмотр помещения осуществляется в период приема заявок на участие в торгах и только в рабочее время. Заявку на организацию осмотра необходимо подавать заранее. https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1587521







Move.ru - вся недвижимость России