

Создано: 24.06.2025 в 08:01

Обновлено: 20.02.2026 в 11:04

Санкт-Петербург, улица Восстановления, 19

**33 222 500 ₽**

Санкт-Петербург, улица Восстановления, 19

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Офис

Общая площадь

132.89 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 132.9 кв. м в бизнес-центре «Smart Восстановления». Прямая продажа, без комиссии. Объект на стадии активного строительства, готовность ко въезду уточняется по запросу. Район: Красносельский. Характеристики: - Класс: В+; - Код налоговой: 07; - Размер типового этажа: 3200; - Арендопригодная площадь: 5440; - Высота потолков: 5 м, 7 м; - Наличие лифта: Есть. Стоимость: 33 222 500 руб.

Финансовые условия: - Налог: УСН.

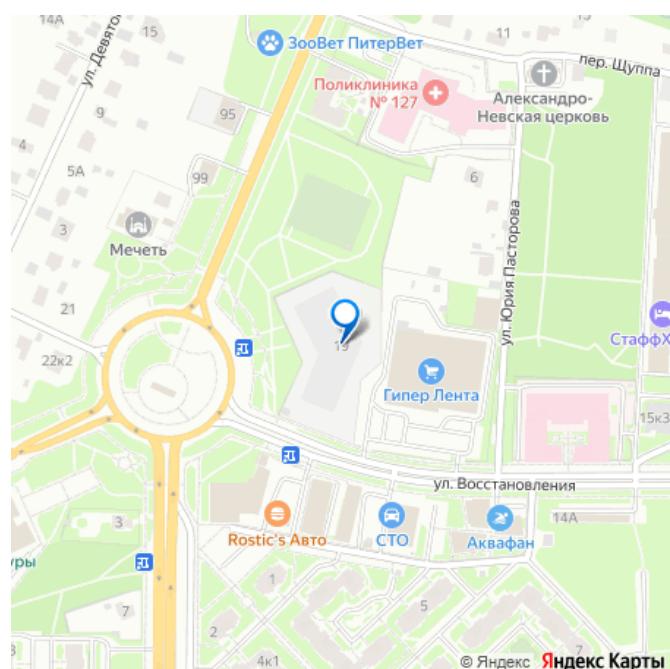
Оформление сделки напрямую от собственника, без комиссии. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное

<https://spb.move.ru/objects/9281661545>

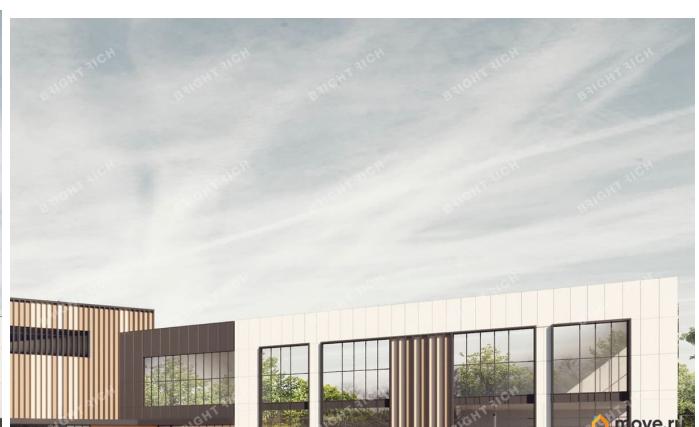
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg**

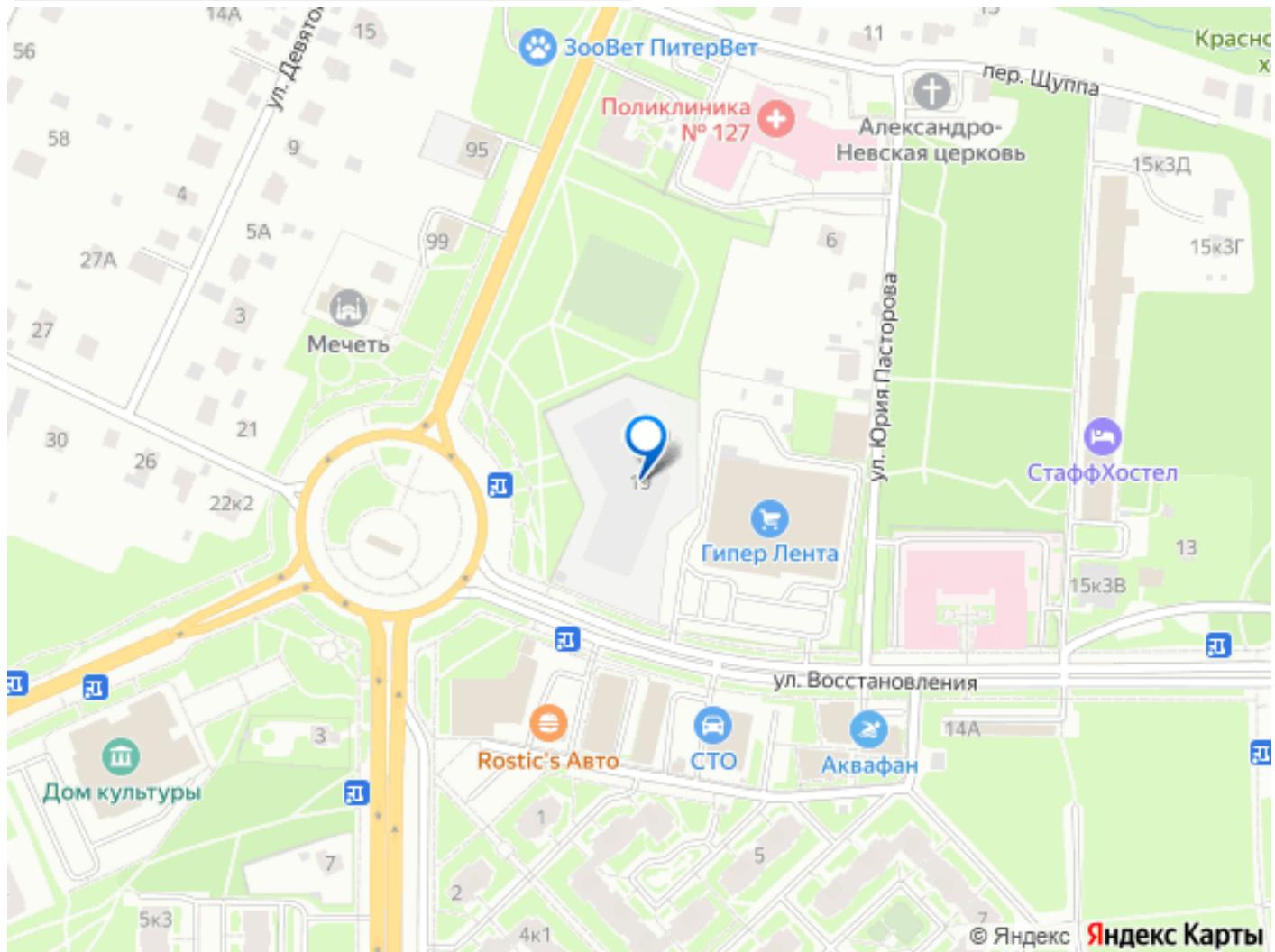
**79811452402**

для заметок



время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:  
59.724475,30.082497 ID = c\_761677





Move.ru - вся недвижимость России