

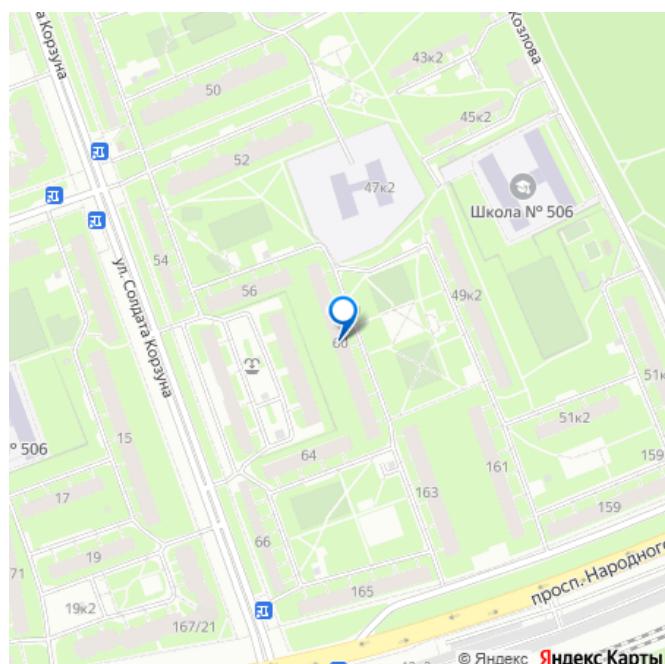
Создано: 23.12.2025 в 14:24

Обновлено: 15.01.2026 в 11:55

<https://spb.move.ru/objects/9287613465>

Вера Смирнова, Российский  
аукционный дом

**79811735315**



**Санкт-Петербург, улица Солдата  
Корзуна, 60**

**1 290 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Солдата Корзуна, 60

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Солдата Корзуна](#)

**Офис**

Общая площадь

13.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Код лота: 62C46C9-4001-7820-1. Реализуется на торгах. Продается нежилое помещение свободного назначения в Кировском районе Санкт-Петербурга. Помещение расположено в пятиэтажном здании 1969 года постройки.

Окружение объекта составляет преимущественно жилая застройка. В ближайшем окружении располагаются школы, детские сады, магазины, кафе, рестораны, аптеки. Плотность застройки высокая. Неорганизованная парковка на ближайших улицах и внутриквартальных

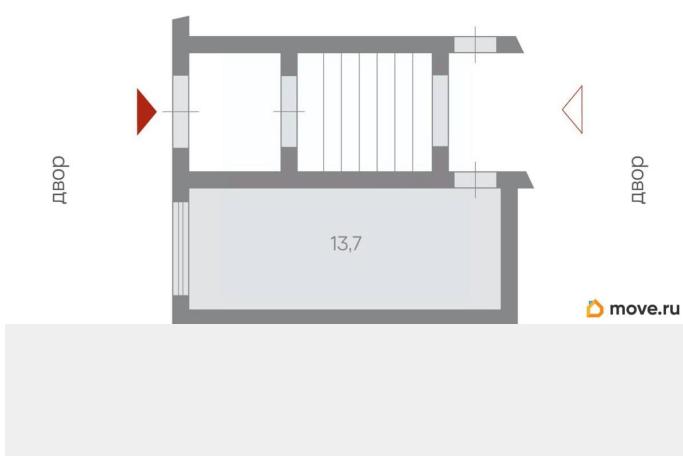
проездах. Интенсивность транспортных и пешеходных потоков непосредственно возле объекта средняя. Транспортная доступность хорошая. Ближайшая станция метро «Проспект Ветеранов» расположена на расстоянии 2, 5 км. Помещение находится в удовлетворительном состоянии. В настоящее время помещение не используется.

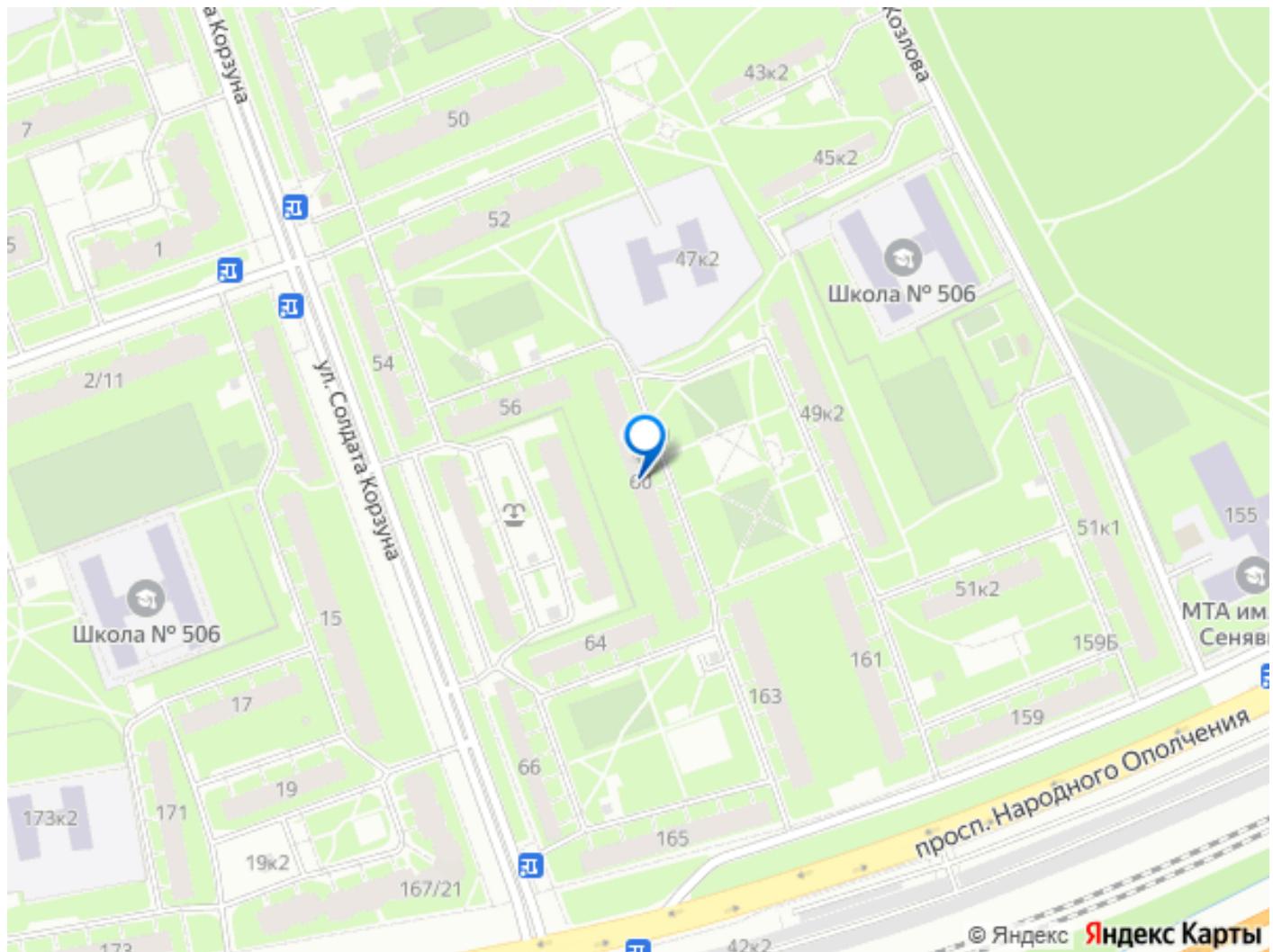
Перепланировки не выявлены. Площадь помещения: 13, 7 кв. м Этаж: 1 Высота: 2, 55 м Окна: 1 во двор стандарт Вход: 1 общий вход со двора. Доступ во двор не ограничен.

Коммуникации: Визуально выявлены элементы электроснабжения и отопления.

Требуется заключение договоров с балансодержателями сетей! Возможное использование: салон бытовых услуг Помещение реализуется с торгов по приватизации по поручению Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга. Торги проводятся на электронной площадке Lot-Online. Просмотр помещения осуществляется в период приема заявок на участие в торгах и только в рабочее время. Заявку на организацию осмотра необходимо подавать заранее. [https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\\_id=1587612](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1587612)







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России