

🕒 Создано: 23.03.2026 в 14:56

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 10:02

Санкт-Петербург, 6-я Советская улица, 5

6 000 000 ₽

Санкт-Петербург, 6-я Советская улица, 5

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 6-я Советская](#)

Офис

Общая площадь

139.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код лота: 62С46С9-4001-8228-1. Реализуется на торгах. Продается нежилое помещение свободного назначения в Центральном районе Санкт-Петербурга. Помещение расположено в восьмиэтажном жилом доме 1902 года постройки. Окружение объекта составляет преимущественно жилая застройка. В ближайшем окружении располагаются школы, детские сады, магазины, кафе, рестораны, аптеки. Плотность застройки высокая. Парковка на ближайших улицах и внутриквартальных проездах (платная). Интенсивность

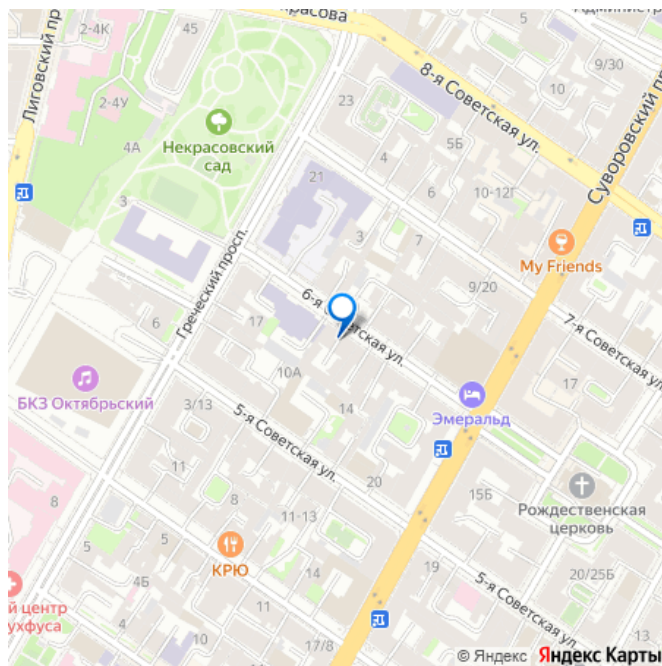
<https://spb.move.ru/objects/9292425353>

Вера Смирнова, Российский

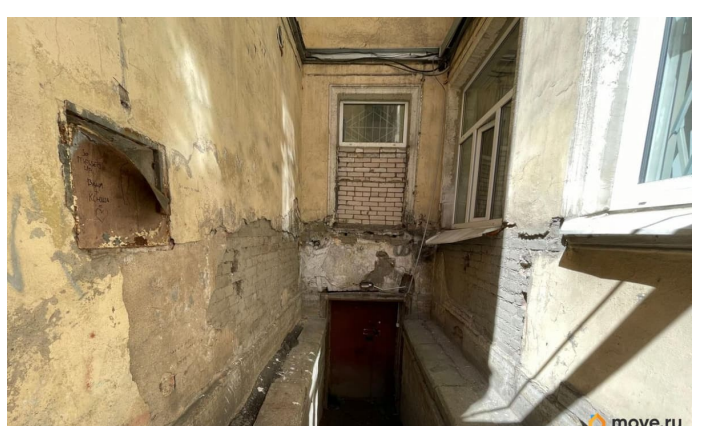
аукционный дом

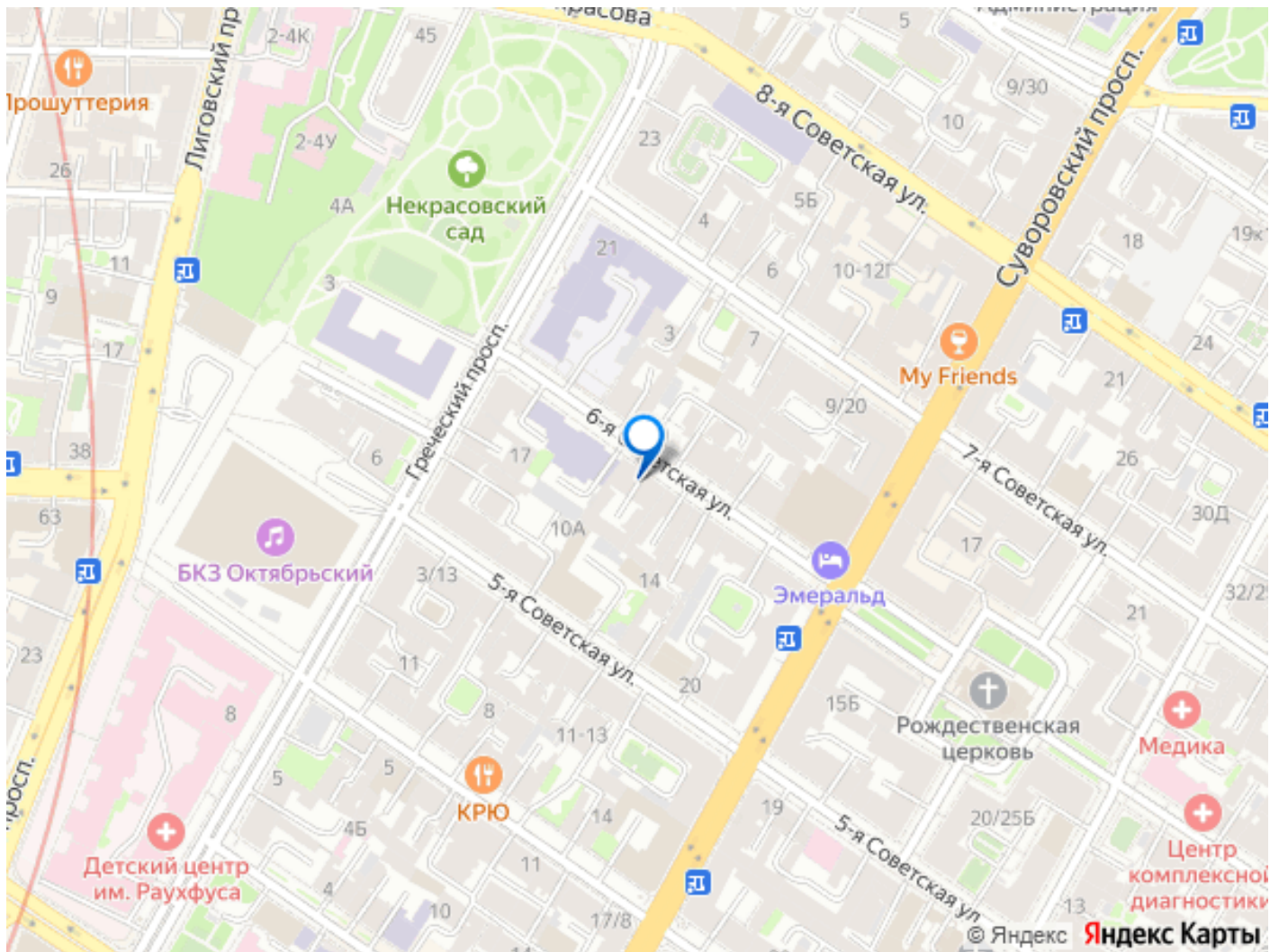
79811735315

для заметок



транспортных и пешеходных потоков непосредственно возле объекта средняя. Транспортная доступность хорошая. Ближайшая станция метро «Площадь Восстания» расположена на расстоянии 800 м. Помещение находится в удовлетворительном состоянии. В настоящее время помещение не используется. Перепланировки отсутствуют. Площадь помещения: 139, 4 кв. м Этаж: Подвал Окна: есть, ориентированы во двор, зашиты Вход: 1 общий вход со двора. Доступ во двор ограничен. Высота: 2, 55 м Коммуникации: Визуально выявлены элементы электроснабжения и отопления. Требуется заключение договоров с балансодержателями сетей! Возможное использование: помещение коммерческого использования - офис Помещение реализуется с торгов по приватизации по поручению Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга. Торги проводятся на электронной площадке Lot-Online. Просьба звонить в рабочее время. Просмотр помещения осуществляется В ПЕРИОД ПРИЕМА ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ И ТОЛЬКО В РАБОЧЕЕ ВРЕМЯ! Заявку на организацию осмотра необходимо подавать ЗАРАНЕЕ !!! https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1598038





Move.ru - вся недвижимость России