

Создано: 09.01.2025 в 20:13

Обновлено: 05.02.2026 в 18:10

Санкт-Петербург, 1-я Утиная улица, 28

26 000 000 ₽

Санкт-Петербург, 1-я Утиная улица, 28

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Офис

Общая площадь

143 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 7812 Продажа помещения свободного назначения. Приморский район, 1-ая Утиная, д. 28, м. Удельная. Вход с Десятинного переулка. Площадь помещения 142,7 м2 Располагается на 1 этаже жилого дома, Имеет 2 входа: один с фасада и пожарный выход во двор. Высота потолка 3 м. Электрическая мощность 20 кВт. В помещении выполнен качественный дизайнерский ремонт, установлена приточно-вытяжная вентиляция. Есть полностью пакет документов на все произведённые работы по ремонту помещения. В настоящее время в помещении салон красоты. Помещение подойдёт под различные бизнесы в сфере

<https://spb.move.ru/objects/9269554113>

**Оксана Виноградова, Торговый дом
недвижимости**

**79111008283, 7911847
4632**

для заметок



торговли, общепита, услуг или под офис
компании. Все документы в порядке,
помещение полностью готово к продаже.
Стоимость продажи 26 000 000 рублей (
собственник физическое лицо)





