

🕒 Создано: 08.12.2025 в 15:29

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 13:17

**Санкт-Петербург, проспект Средний  
Васильевского острова, 23**

**2 208 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Средний Васильевского острова,  
23

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Офис

Общая площадь

14.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

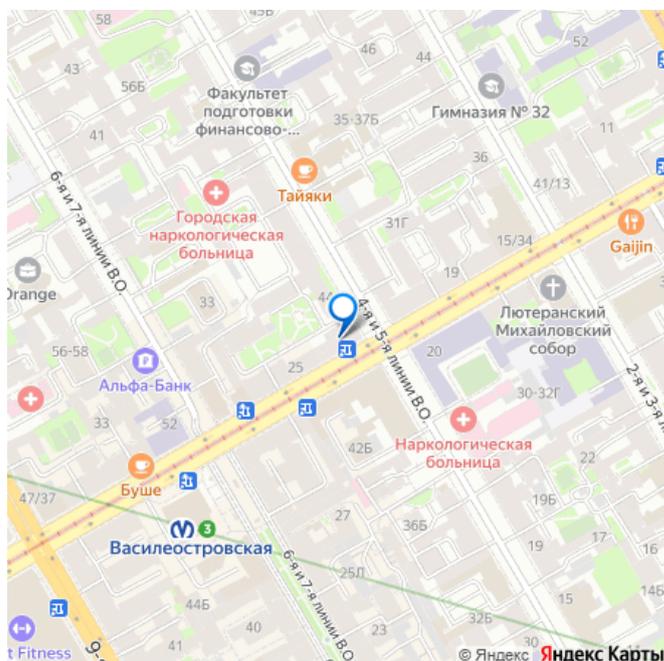
Код лота: 62С46С9-4001-8093-1. Реализуется на торгах. Помещение свободного назначения в Василеостровском районе на Среднем проспекте В. О. Общая площадь: 14, 5 кв. м Собственность. Продается помещение свободного назначения, расположенное на первой линии домов по Среднему проспекту В. О. в 6-и этажном многоквартирном доме 1911 года постройки. Пешеходный и автомобильный трафики по Среднему проспекту В. О. средние. Доступ в помещение осуществляется через общий вход с улицы. Подъезд к помещению свободный. Парковка

<https://spb.move.ru/objects/9290025079>

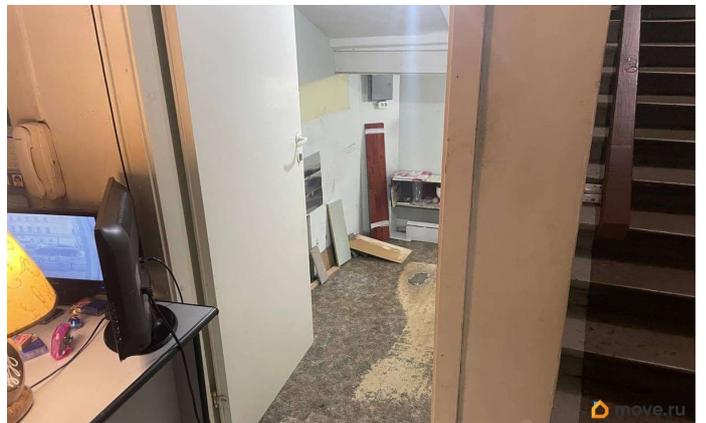
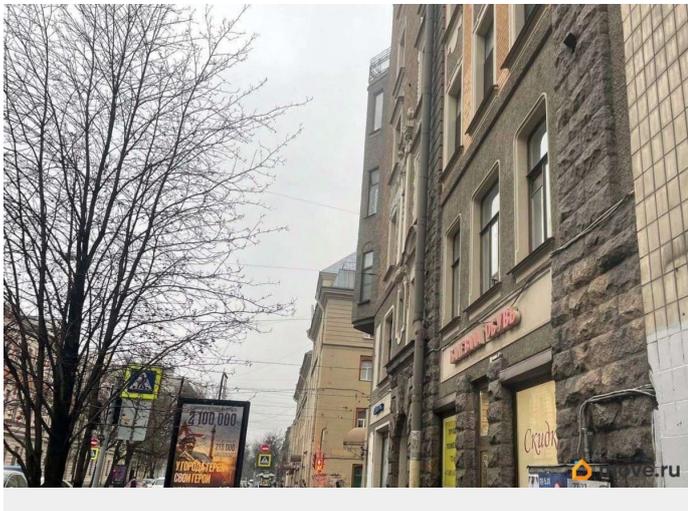
**Анастасия Кириллова, Российский  
аукционный дом**

**79893418589**

для заметок



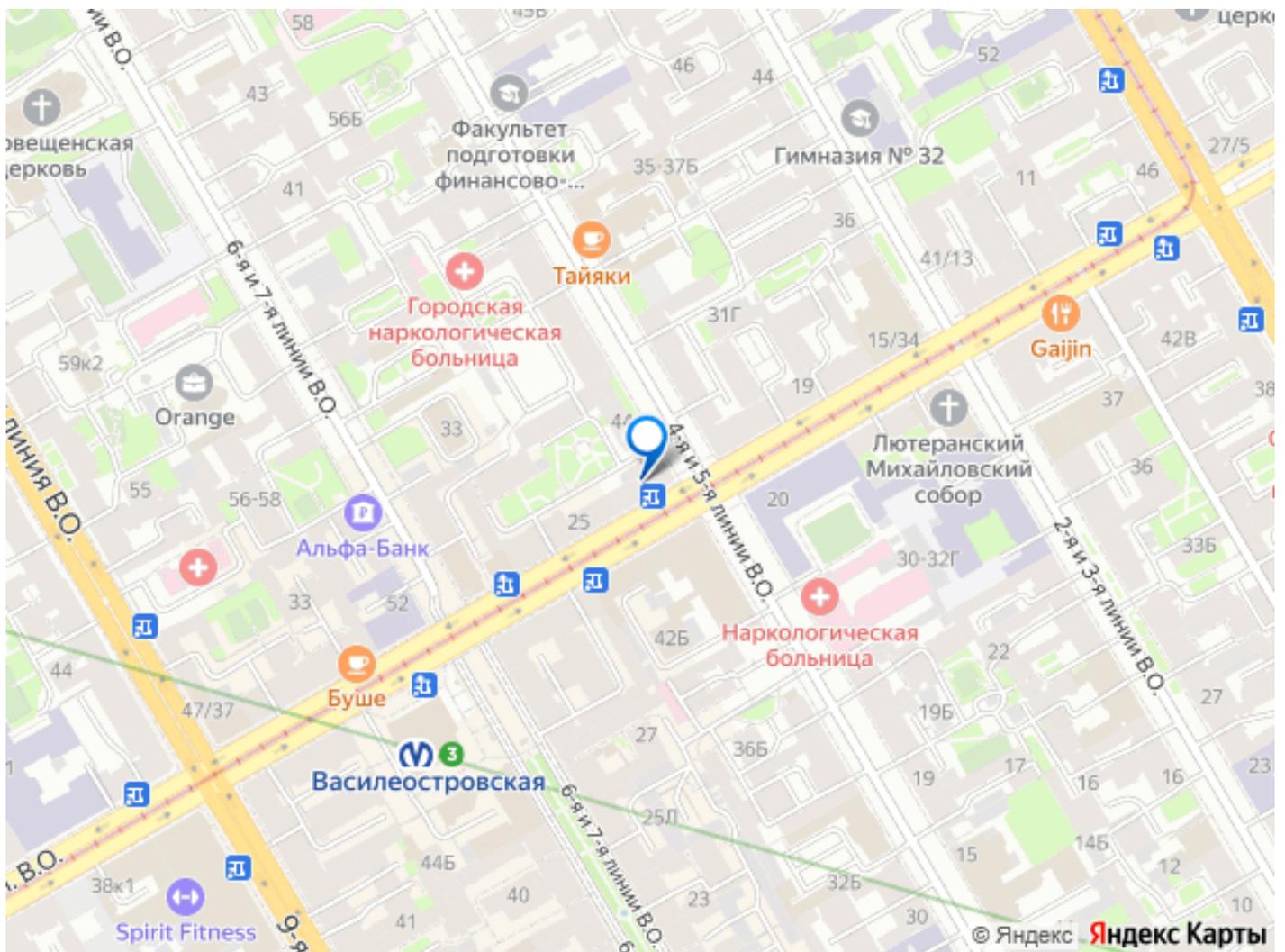
свободная, осуществляется на близлежащих улицах и внутриквартальных подъездах. Окружение помещения составляет жилая застройка с включением коммерческих объектов. Технические характеристики: Из инженерных коммуникаций в помещении присутствует: электроснабжение, водоснабжение, отопление, канализация Текущее использование: не используется Состояние: удовлетворительное Кадастровый номер: 78:06:0002025:2913 Этаж: 1 Высота пол потолок: 3, 50 м Входы: 1 общий с улицы Окна: нет Транспортная доступность: Станция метро «Василеостровская» - 230 м Ближайшая остановка общественного транспорта 50 м (1 минута пешком) Оптимальное использование помещения: в качестве помещения свободного назначения [https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\\_id=1594322](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1594322)





5-я линия ВО





Move.ru - вся недвижимость России