

Создано: 20.12.2025 в 08:15

Обновлено: 11.01.2026 в 15:02

**Санкт-Петербург, Коломяжский проспект,
19**

47 275 070 ₽

Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, 19

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Коломяжский](#)

Офис

Общая площадь

149.96 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

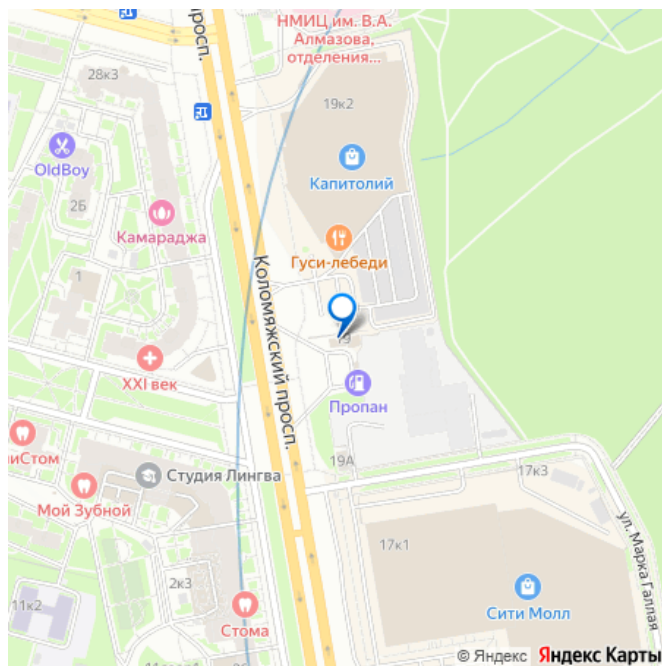
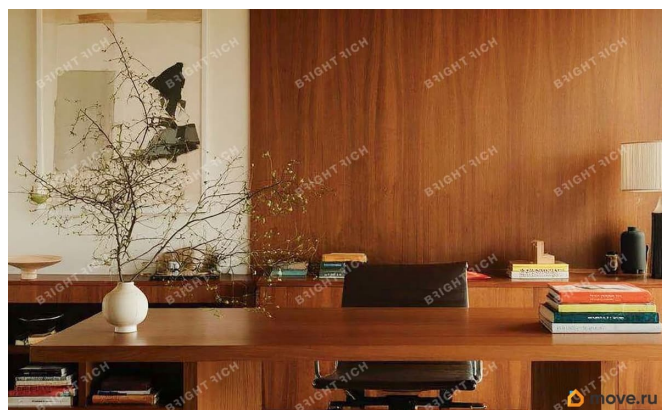
Офисное помещение 150.0 кв. м в бизнес-центре Saan. Прямая продажа, без комиссии. Объект на стадии активного строительства, готовность ко въезду уточняется по запросу. Район: Приморский. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 53671.21; - Высота потолков: 3.2 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 202. Стоимость: 47 275 070 руб. Финансовые условия: - Налог: Не облагается налогом. Оформление сделки напрямую от собственника, без комиссии. Готовы

<https://spb.move.ru/objects/9287539148>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St. Petersburg**

79811452402

для заметок

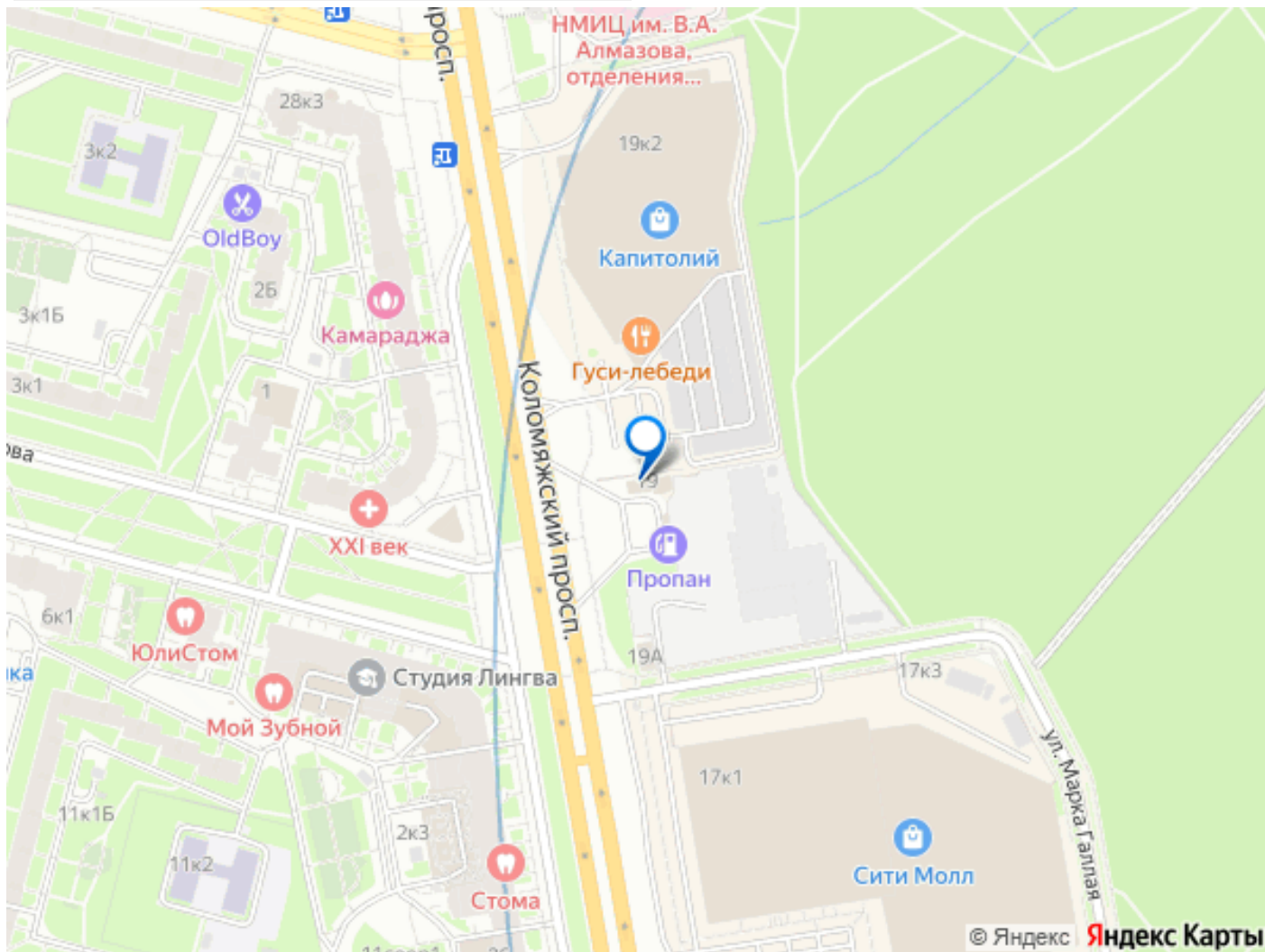


оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:
60.006480,30.297587 ID = c_1785511



Коломяжский проспект





Move.ru - вся недвижимость России